

**ДОГОВОР**  
**ЗА**  
**ПРОЕКТИРАНЕ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР**  
**№ 234**

Днес, 02.11.....2017 г. в гр. София между:

**“БДЖ – ПЪТНИЧЕСКИ ПРЕВОЗИ” ЕООД**, със седалище и адрес на управление: гр.София 1080, община Столична, район “Средец”, ул.“Иван Вазов” №3, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК № 175405647, ИН по ДДС № BG 175405647, представлявано от управителя – Пламен Ангелов Пешаров, наричан по-долу за краткост **“ВЪЗЛОЖИТЕЛ”**

**и**

**„КЛАС - БОЙЧЕВ” ЕООД**, със седалище и адрес на управление: гр. Стара Загора 6000, област Стара Загора, бул.“Патриарх Евтимий” №116, офис 10, вписано в търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК № 123048119, ИН по ДДС № BG 123048119, представлявано от Мартин Петков Бойчев – Управител, наричан по-нататък за краткост **“ИЗПЪЛНИТЕЛ”**

на основание чл. 183 във връзка с чл. 108, т.1от Закона за обществените поръчки, и влезли в сила - Решение №44/05.12.2016 год. на Управителя на “БДЖ-Пътнически превози” ЕООД за откриване на процедура по публично състезание по реда на ЗОП, и Решение № 14/19.05.2017 год. на Управителя на “БДЖ - Пътнически превози” ЕООД, за класиране и определяне на изпълнител на обществена поръчка, се сключи настоящият Договор при следните условия:

**..I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

**Чл.1.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши строително-монтажни работи, с предмет: проектиране, изграждане, доставка, монтаж, тестване, пускане в експлоатация и гаранционна поддръжка на отоплителни инсталации на природен газ на 4 (четири) броя цехове и извън тях в Локомотивно депо Горна Оряховица. В предмета на договора са включени дейности, с предмет и обем, съгласно Технически изисквания на Възложителя, Техническо предложение и Ценово предложение на Изпълнителя, както следва:

т.1. – изработване на работен проект, включително съгласуване на проекта с РСПАБ, ДАМГН и издаване на разрешение за строеж, при необходимост, в това число и осъществяване на авторски надзор;

т.2. – изграждане на съоръжения и оборудвания от отоплителните системи в четирите ремонтни халета и извън тях и извършване на всички необходими изпитвания и изготвяне на строителна документация;

т.3. – осигуряване на гаранционно обслужване и гаранционна поддръжка на обектите.

(2) Качеството на доставеното оборудване трябва да съответства на изискванията, посочени в договора, Техническите изисквания на Възложителя и в техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

## II. СРОК НА ДОГОВОРА. СРОКОВЕ И МЯСТО ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА.

**Чл.2.** Договорът влиза в сила от датата на подписването му и е със срок на действие една година или до изчерпване на стойността и предмета на възложената дейност и в зависимост от това кое обстоятелство настъпи първо.

**Чл. 3. (1)** Срокът за изработване и съгласуване на проекта с РСПБЗН, ДАМТН и издаване на разрешение за строеж, при необходимост, в това число осъществяване на авторски надзор, е 1 /един/ календарни дни, считано от датата на сключване на договора.

**(2)** Срокът за изграждане на съоръжения и оборудвания от отоплителните системи в четирите ремонтни халета и извън тях и извършване на всички необходими изпитвания и изготвяне на строителна документация е 20 /двадесет/ календарни дни, считано от датата на съгласуване на проекта с държавните инстанции и получаване на разрешение за строеж.

**(3)** Срокът за гаранционен сервиз и гаранционно обслужване е 2 /две/ години, считано от датата на въвеждане в експлоатация на отоплителните инсталации.

**Чл. 4.** Мястото за изграждане на локалните отоплителни инсталации на природен газ е на територията на гр.Горна Оряховица /Локомотивно депо Горна Оряховица/5120, ул."Съединение"№46.

## III. ЦЕНА НА ДОГОВОРА

**Чл. 5. (1)** Цените на отделните дейности по предмета на договора са съгласно Ценовото предложение на Изпълнителя, Приложение №2 от настоящия договор, както следва:

1. За дейността по чл.1(1), т.1. - 5600 /пет хиляди и шестстотин/ лева без ДДС или 6720 /шест хиляди седемстотин и двадесет/ лева с включен ДДС;

2. За дейността по чл.1(1), т.2. - 330400/триста и тридесет хиляди и четиристотин/ лева без ДДС или 396 480,00 /триста деветдесет и шест лева, четиристотин и осемдесет/ лева с включен ДДС;

3. За дейността по чл.1(1), т.3. - 2000 /две хиляди/ лева без ДДС или 2400 /две хиляди и четиристотин /лева с включен ДДС.

Цената е за цялостно извършване на дейностите/работите, включени в предмета на поръчката, включително цената на вложените материали, оборудване, извършени работи и разходи за труд и доставки, механизация, енергия, складиране, подготовка на строителството, извънреден труд, осигуряване на нормативно определените безопасни условия на труд на строителната площадка по време на извършване на строителните работи, освобождаването на ремонтната площадка от строителни отпадъци, необходимите за строителството помощни видове СМР и материали (товаренето, разтоварването (ръчно и/или механизирано), както пренасяне на материали, строителни отпадъци и други подобни, извозване на строителните отпадъци на посочените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ места, провеждане на проби и изпитвания, участие в приемателни комисии по време на договора, както и всички други присъщи разходи, не упоменати по-горе, включително печалба за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**(2)** Общата стойност на договора е в размер на 338000 (триста тридесет и осем хиляди) лева без включен ДДС, съгласно ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, представляващо Приложение № 2 към договора, и 405 600 (четиристотин и пет хиляди и шестстотин) лева с включен ДДС.

**(3)** Цената включва всички разходи по качествено изпълнение на поръчката от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**(4)** Цената е фиксирана и не подлежи на промяна за срока на действие на договора.

**(5)** Цената по ал. 1 се изплаща в лева, по банков път, по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:IBAN:BG16BUIB98881043285600, BIC:BUIB BGSP при банка Сибанк АД, град/квон/офис: Стара Загора.

#### IV. УСЛОВИЯ ЗА ПЛАЩАНЕ

**Чл.6.(1)** Плащането по договора се извършва в български лева, по банков път чрез платежно нареждане, както следва:

1. Авансово плащане в размер на 40 /четиридесет/ % от стойността на договора /с ДДС/и съгласно Приложение №2 към него, а именно 162240,00 лева (сто шестдесет и две хиляди двеста и четиридесет лева) с начислен ДДС, след подписването му, в срок до 10 (десет) календарни дни от представяне на издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ проформа фактура и документ за внесена гаранция, за сумата на авансовото плащане;

2. Междинно плащане в размер на 35 /тридесет и пет/ % а именно 141960,00 лева (сто четиридесет и една хиляди деветстотин и шестдесет лева) с начислен ДДС се заплаща, в срок до 10 /десет/ дни след доставката и монтажа на всички количества от изделията и оборудването – предмет на договора и съгласно Приложение №2 на обекта на Възложителя, удостоверено с двустранно подписан протокол образец 19 - без забележки, удостоверяващ изпълнението и приемането на всички действително извършени доставки и строително-монтажни работи на обекта и съгласно Приложение №3 от настоящия договор.

3. Окончателно плащане – в размер на 25 /двадесет и пет/ %, а именно 101400,00 лева (сто и една хиляди и четиристотин лева) с начислен ДДС се заплаща, в срок до 30 /тридесет/ дни от издадения Акт за първоначален технически преглед от „Инспекция за държавен технически надзор“ и въвеждане в експлоатация на съоръженията.

(2) Условия за извършване на плащането е предоставянето от страна на Изпълнителя на Възложителя на адрес: гр. София, ул.„Иван Вазов“ №3, „БДЖ - Пътнически превози“ ЕООД, Отдел „Енергийна ефективност“, на следните документи:

- за авансовото плащане – проформа фактура и документ за внесена гаранция за сумата на авансовото плащане;

- за междинното плащане - двустранно подписан протокол образец 19 - без забележки и фактура;

- за окончателното плащане – фактура и акт за първоначален технически преглед.

(2) Фактурата за извършване на плащане се изготвя на български език, в съответствие със Закона за счетоводството. Фактурата за извършено плащане и приложените към нея протоколи трябва да съдържат № и предмет на договора и подробна информация за извършените дейности - вид, количество и единична цена.

**Чл.7.(1)** Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е заплатил на подизпълнителя/подизпълнителите за изпълнените от тях работи.

(2) Когато дейност от обхвата на поръчката се извършва от подизпълнител и бъде предадена като отделен обект на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя. Разплащанията се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ чрез ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, който е длъжен да го предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ в 15-дневен срок от получаването му. Към искането изпълнителят предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже плащане, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

#### V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

**Чл. 8. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изпълни предмета на настоящия Договор, качествено в определения срок, в съответствие с изискванията посочени в Техническите изисквания на Възложителя и посоченото в техническата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

2. При изпълнение на задълженията си по договора да спазва следните принципи – професионална компетентност, конфиденциалност, почтеност и отговорност.
  3. При изпълнение на дейностите по договора да спазва всички приложими към предмета на обществената поръчка нормативни изисквания и международни стандарти.
  4. Да изгради, достави, монтира, тества и въведе в експлоатация оборудването, придружено с необходимите документи:
    - Паспорти на доставеното оборудване.
    - Инструкции за монтаж, изпитания, експлоатация, техническа поддръжка и настройка на доставеното оборудване.
    - Декларация или сертификат за съответствие.
    - Документи за проведени изпитания на доставеното оборудване от завода производител.
  5. Да осигури гаранционното сервизно обслужване на доставеното оборудване по договора за период съгласно техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, считано от датата на подписване на приемо-предавателния протокол за доставка, монтаж, тестване и пускане в експлоатация на оборудването и издаване на Акт за първоначален технически преглед, за период както следва: 2 /две/ години.
  6. Предлаганото оборудване да е ново, неупотребявано, отговарящо на необходимите стандарти, подходящи за целта и не трябва да имат дефекти, да е в производство в момента и да има поддръжка за него, да съответства на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и техническата спецификация.
  7. Да осигури за своя сметка товаро-разтоварните дейности и транспорта по доставката до мястото на изпълнение и в случаите на гаранционно сервизно обслужване.
  8. По направено искане от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предоставя текуща информация относно изпълнението на задълженията си по договора.
  9. Да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички възникнали трудности при изпълнение на дейностите по договора, които могат да осуетят постигането на крайните резултати, както и за мерките, които са взети за отстраняването им.
  10. Да изпълни договора с грижата на добър стопанин, работна ефикасност, прозрачност и старание, в съответствие с най-добрите практики в съответната област и с настоящия договор.
  11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема цялата отговорност към трети лица, в това число и отговорност за вреди и нанасявания от всякакъв характер, понесени от тези лица по време на изпълнението на този договор или като последица от неговото изпълнение.
  12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема всякаква отговорност произтичаща от искове или жалби, произтичащи от нарушения на нормативни изисквания от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ, техни служители или лица, подчинени на техни служители или в резултат на нарушение на правата на трето лице.
  13. Да не използва по никакъв начин, включително за свои нужди или като я разгласява пред трети лица, каквато и да било информация, станала му известна при или по повод изпълнението на този договор, която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ няма интерес да бъде разкривана. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема задължение да осигури тези действия от всяко лице от екипа си или ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в т. ч. и след прекратяването на настоящия договор.
  14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме всички необходими мерки за избягване на конфликт на интереси, както и да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ относно обстоятелство, което предизвиква или може да предизвика подобен конфликт.
  15. Да извършва ежегодно тестване и наблюдение на тръбопровода и газовите уреди и автоматизираната система за контрол на температурата.
- (2) При изпълнение на дейностите свързани с проектиране, изграждане, монтаж и въвеждане в експлоатация на отоплителни инсталации, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:
1. Да изработи проектите в съответствие със заданието, срока за изпълнение, изискванията на чл.169, ал.1 от ЗУТ и действащите нормативни разпоредби в Република България;
  2. Да носи отговорност за пълната съгласуваност между отделните части на проекта. В случай на установяване на несъгласуваност или непълноти по време на изграждането и

монтажните дейности, той е задължен да направи необходимите доработки и поправки за своя сметка и в дадените му срокове;

3. Да се явява и защитава разработките си пред съгласувателните институции и да извърши налагачи се преработки или поправки, ако това се окаже необходимо.

4. Да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ пълния и съгласуван по всички части проект в 4 /четири/ екземпляра на хартия и в електронен вид – dwg формат.

5. Да изпълнява указанията и изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, изразени при съгласуване, одобряване и приемане изпълнението на отделните дейности по договора, да отстранява недостатъци и пропуски и да внася исканите поправки, съответно – да извършва преработка за своя сметка, в срок, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

6. Да осигури прехвърлянето на изключителни авторски права върху изготвените проекти по отделните фази на инвестиционните проекти от техните автори на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

7. Да съгласува всички промени в проектите, наложени се по време на изграждането и монтажните дейности, с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

8. Да отстранява за своя сметка всички некачествено изпълнени монтажни дейности, забелязани по време на монтажа и дефекти, констатирани в гаранционните срокове.

9. Да заплати всички глоби или други санкции, наложени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ въз връзка с този договор, както и всички обезщетения към трети лица и организации, в случай че такива бъдат наложени от страна на компетентни държавни или общински органи.

10. Да осигури всички разрешителни, касаещи неговия работен екип, както и използваните от него материали, машини и съоръжения, като представи копие от тях на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за одобрение и корекции в случай на писмено искане от страна на последния.

11. Да осигури необходимия управленски и технически персонал за изпълнение на договора.

12. Да уведомява във възможно най-кратък срок ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за извършени проверки и/или посещения по време на изграждането и монтажа на обекта от държавни и/или общински оторизирани органи.

13. Да направи всичко необходимо по време на изграждането и монтажа, за да не допусне повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта. В случай, че при изпълнението предмета на договора причини щети, то възстановяването им е за негова сметка.

14. Да достави необходимите материали и заготовки франко обекта, при спазване на стандартите и условията за тяхното транспортиране. Материали, изделия, строителни елементи и конструкции, за които няма разрешения за производството им, се влагат в монтажните дейности, ако отговарят на международните стандарти и само след предварително писмено съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ чрез неговия представител и компетентните органи (ако е приложимо).

15. Носи пълна отговорност за евентуални трудови злополуки на обекта при изпълнението на работите, предмет на този договор.

16. Няма право да възлага на друго юридическо или физическо лице, извън изрично посочените в офертата му, изпълнението на работите или на част от тях.

17. Да представя при поискване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информация за хода на изпълнението на договора.

18. Да не замърсява със строителни отпадъци подходите, пътищата и околностите на определената площадка за изграждане и монтаж и да използва за изхвърлянето на отпадъците само определените за целта депа и да спазва изискванията за опазване на околната среда съгласно Действащото законодателство;

19. Носи отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности на обекта на изграждане и монтаж, както за своите работници и оборудване, така и за представителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на инцидентно пребиваващи на територията на обекта на изграждане и монтаж.

20. Да осигури необходимия вътрешен контрол с цел изпълнение на изграждането и монтажните дейности, съгласно изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в съответствие с

одобрените проекти и всички законови и подзаконовни нормативни актове. Контролът се извършва от квалифициран и опитен в дейността персонал.

21. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, при поискване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, да осигурява съдействие за изследване, измерване и изпитване на каквито и да било видове работа, качество, тегло или количество на какъвто и да било употребяван материал. Предписанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

22. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да представи в срок до 7 календарни дни след подписване на договора за изпълнение, подробен график, включващ проектирането, изграждането, доставката, инсталирането/монтажа, тестването и пускането в експлоатация на предложеното техническо оборудване.

**Чл. 9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:**

1. Да иска уговореното възнаграждение за изпълнените и приети дейности по договора.
2. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, да му предостави всички документи, които са относими към изпълнението на дейностите и са необходими на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, за да извърши монтажните работи точно и ефективно. Чертежите, спецификациите и другите документи, не могат да бъдат използвани или предавани на трета страна от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ без съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като едно копие се съхранява на разположение за проверки на място.
3. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съдействие във връзка с изпълнението на договора, което ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не може да откаже, когато е в границите на неговите правомощия и компетентност;
4. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на качествено извършените дейности, предмет на договора;
5. Определя следното лице, отговорно за изпълнението на договора – инж. Мартин Петков Бойчев – Управител на „Клас-Бойчев“ ЕООД.

**Чл. 10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:**

1. Да приеме изпълнението от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по реда и при условията на настоящия договор;
2. Да заплати дължимата цена по реда и при условията на настоящия договор;
3. Да не разпространява под каквато и да е форма всяка предоставена му от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация, имаща характер на търговска тайна и изрично писмено упомената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ като такава.
4. Да предостави за ползване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, всички документи, които са относими към изпълнението и са необходими на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, за да извърши монтажните работи точно и ефективно;
5. Да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на договора, когато това е в границите на неговите правомощия и компетентност;
6. Да изпълнява задълженията си по договора с присъщата грижа, ефективност, прозрачност и добросъвестност, в съответствие с добрите практики в съответната област и да изисква същото от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
7. Да осъществява контрол по време на изпълнение на монтажните дейности.

**Чл. 11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:**

1. Да получи точно и качествено изпълнение на предмета на договора;
2. Да получава информация за дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и при необходимост да взема управленски решения, които са извън компетентността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
3. Да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложените дейности по чл. 1, ал. 1 от настоящия договор в уговорените срокове, без недостатъци и отклонение от уговореното в условията на настоящия договор, Техническите изисквания на Възложителя, Приложение № 3 и Техническото предложение, Приложение № 1.

4. Да оказва текущ контрол при изпълнение на договора, без с това да пречи на оперативната самостоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
5. Да съблюдава изискванията за качество на извършената работа.
6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или определени от него физически или юридически лица имат право във всеки момент от изпълнението на договора да извършват проверка относно качеството, количеството, сроковете на изпълнение и техническите параметри, без с това да пречат на оперативната дейност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
7. Ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ реши въз основа на провежданите проверки, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява работите съгласно одобрения график, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да предприеме стъпки, необходими за подобряване на напредъка на работите, включително тези, изискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, без допълнителни разходи за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
8. Определя следните лица, които ще следят за изпълнението на договора – инж.Кирил Андреев – ръководител отдел „Енергийна ефективност” и инж.Лилия Михайлова – ръководител отдел „Недвижимо и движимо имущество”.

## V. ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл.12.(1) След приключване изпълнението на дейностите по проектиране, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя за одобрение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ разработените проекти и приложенията към тях. Разработените проекти се депозират в деловодството на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или се предават на определените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ длъжностни лица с подписване на приемо-предавателен протокол.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ разглежда представените проекти и приложенията към тях и в срок до 10/десет/ работни дни уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за приемането им, или ги връща за преработване, допълване или окомплектоване, ако не отговарят на изискванията, като дава указания и определя срок за отстраняване на констатираните недостатъци и пропуски.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема одобрените проекти, като съставя и подписва констативен протокол, подписан за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ – от Управителя на „БДЖ-Пътнически превози”ООД или упълномощено от него лице и за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – лично от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съответно от законния му представител или от упълномощено от него лице, за приемането на одобрените проекти.

След приемане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, Изпълнителят изработва и съгласува проекта с РСПБЗН, ДАМТН и получава разрешение за строеж в срок до 1 /едил/ календарни дни от сключването на договора.

(4) Дейностите по изграждане, доставка, монтаж, тестване и пускане в експлоатация на оборудването се приемат от определените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ длъжностни лица с подписване на приемо-предавателен протокол за изграждане, доставка, монтаж, тестване, пускане в експлоатация на оборудването и подписан Акт за първоначален технически преглед издаден от „Инспекция за държавен технически надзор”, придружен с необходимите документи, който се представя за одобрение от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(5) Определените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ длъжностни лица отказват приемането на извършеното, когато има несъответствия на изпълнението с уговореното или бъдат констатирани недостатъци, до отстраняването им от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Констативните отклонения и недостатъци се описват в двустранен констативен протокол, в който се посочва и подходящ срок за отстраняването им за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(6) В приемо-предавателния протокол за изграждане, доставка, монтаж, тестване и пускане в експлоатация на оборудването се констатира изпълнението или неизпълнението на договора, каква част от гаранцията за изпълнение подлежи на връщане или на задържане, размер на неустойката и др., ако е налице основание за заплащане на някое от горесброените.

(7) Изпълнителят изгражда съоръженията и оборудва отоплителните системи в четирите ремонтни халета и извън тях в срок до 20/двадесет/ календарни дни от датата на съгласуване на проекта с държавните инстанции и получаване на разрешение за строеж.

(8) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ осигурява за своя сметка товаро-разтоварните дейности и транспорта по доставката до мястото на изпълнение и в случаите на гаранционно сервизно обслужване.

## VI. КАЧЕСТВО, ГАРАНЦИИ И СРОК НА ГОДНОСТ.

Чл. 13 (1) Качеството на оборудването, следва да отговаря на техническите стандарти на производителя и на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Техническата спецификация.

(2) 1. Гаранционен срок на изпълнените строителни и монтажни работи и съоръжения - 5 /пет/ години, считано от въвеждането в експлоатация.

2. Гаранционен срок на оборудването - 2 /две/ години от въвеждане в експлоатация на съоръженията и оборудването от отоплителните системи в четирите ремонтни халета и извън тях на Възложителя.

3. Гаранционно обслужване и сервиз - 2 /две/ години/, на всички въведени в експлоатация съоръжения и оборудвания от отоплителните системи в четирите ремонтни халета и извън тях на Възложителя - започва да тече след въвеждане в експлоатация на всички съоръжения и оборудвания от отоплителните системи в четирите ремонтни халета и извън тях на Възложителя.

4. Ежегодно тестване и наблюдение на тръбопровода и газовите уреди и автоматизираната система за контрол на температурата в рамките на 60/шестдесет/ месеца след въвеждане в експлоатация на всички съоръжения и оборудвания от отоплителните системи в четирите ремонтни халета и извън тях на Възложителя.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ осигурява сервизното обслужване в продължение на гаранционния срок, съгласно настоящия договор.

(4) Сервизното обслужване се извършва на мястото на монтажа/доставката, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ със собствени сервизни специалисти отстранява възникналата повреда.

(5) Гаранционното сервизно обслужване включва разходи за труд, резервни части и транспорт.

(6) Ремонтът или подмяната на дефектирал елемент ще се извърши в срок от 5 работни дни от уведомяването за открит дефект, от изпълнителя за негова сметка.

(7) Разходите за повреди, възникнали в резултат на неправилна експлоатация в противоречие на предоставените Инструкции за монтаж, изпитания, експлоатация, техническа поддръжка и настройка на доставеното оборудване не се включват в гаранционното сервизно обслужване.

(8) Начинът на уведомяване на сервизната организация на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при възникнала техническа неизправност е писмена заявка на факс: 042 602240, или email: klas@dir.bg, която включва в себе си и технологията за следене на изпълнението на договора.

(9) Ако вследствие на виновно действие или бездействие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и в противоречие на предоставените Инструкции за монтаж, изпитания, експлоатация, техническа поддръжка и настройка на доставеното оборудване по време на гаранционния срок възникне повреда на оборудването, то той заплаща труда по ремонта, включително вложените части и материали.

## VII. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 14. (1) Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непредвидено обстоятелство. Никой от страните не може да се позовава на непредвидено обстоятелство, ако е била в забавя и не е информирала другата страна за възникването на непредвиденото обстоятелство.



- (2) "Непредвидено обстоятелство" по смисъла на този договор е непредвидено и/или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключването на договора.
- (3) Страната, която е изпаднала в невъзможност да изпълни задълженията си поради настъпило непредвидено обстоятелство, е длъжна в 5-дневен срок да уведоми писмено другата страна за възникването му, както и за предполагаемия период на действие и прекратяване на непредвиденото обстоятелство като представя съответните официални документи издадени от компетентните органи, удостоверяващи наличието на непредвидено обстоятелство.
- (4) Докато трае непредвиденото обстоятелство, изпълнението на задължението се спира.
- (5) Не може да се позовава на непредвидено обстоятелство оная страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на договора.
- (6) Не представлява "непредвидено обстоятелство" събитие, причинено по небрежност или чрез умишлено действие на някоя от страните или техни представители и/или служители, както и липсата или недостига на парични средства.
- (7) При настъпване на непредвидени обстоятелства по смисъла на настоящия раздел срокът на действие на настоящия договор се удължава с тяхното времетраене.

### VIII. НЕУСТОЙКИ

- Чл.15.(1)** При изпадане в забава спрямо сроковете по настоящия договор по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, последният дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,1 % (нула цяло и един процента) от стойността на неизпълнението за всеки ден забава, но не повече от 10% (десет) процента от общата стойност на договора.
- (2) При цяло неизпълнение на задълженията по настоящия договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 10% от стойността на договора. В този случай Изпълнителят дължи и възстановяване на пресведения аванс в пълен размер.
- (3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да приспада начислените неустойки от Гаранцията за изпълнение на настоящия договор или от всяка друга сума дължима на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по същия договор
- (4) При частично неизпълнение или частично некачествено изпълнение (под некачествено изпълнение се има предвид изпълнение, което не е в съответствие с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в техническата спецификация), в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани констатираните от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или съгласувателните органи забележки, то ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,2% (нула цяло и два процента) на ден от стойността на неизпълнението, но не повече от 10% (десет процента) от стойността на неизпълнението или произлезлите от това неизпълнение щети, вреди и пропуснати ползи, ако са по-големи.
- (5) При забава в плащането ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,1 (нула цяло и един процента) от конкретната дължима сума за всеки ден закъснение, но не повече от 10 (десет) на сто от стойността на договора.
- (6) За неизпълнението на други задължения по договора, включително при разпространяване на информация, която се отнася до някоя от страните по договора или е била предоставена във връзка с неговото изпълнение, неизправната страна дължи на изправната неустойка в размер на 0.2 (нула цяло и две) на сто от цената по договора за всяко констатирано нарушение.
- (7) В случай на разваляне или прекратяване от възложителя поради неизпълнение от страна на Изпълнителя, последният дължи възстановяване на авансовите плащания, над стойността на неизпълнения обем дейности по договора.

## IX. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 16.(1) При подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за изпълнение на задълженията си по него в размер на 5 (пет) % от стойността, посочена в чл. 5, ал. 2 от настоящия договор без ДДС, а именно: 16 900 (шестнадесет хиляди и деветстотин) лева. Гаранцията се предоставя под формата на депозирана парична сума по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или като безусловна и неотменима банкова гаранция или застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя, със срок на валидност 30 дни след изтичане на срока на гаранционно обслужване и поддръжка.

(2) Гаранцията за изпълнение се освобождава в срокове и при условия, както следва:

(3) сума в размер на 3% от общата стойност на договора – в срок до 30 дни след представяне на двустранно подписан протокол – Образец 19 за извършени СМР и издаден Акт за първоначален технически преглед издаден от „Инспекция на държавен технически надзор;

(4) сума в размер на 2% от общата стойност на договора – в срок до 30 дни след изтичане на срока на гаранционно обслужване и поддръжка.

(5) Гаранцията за изпълнение на договора покрива всички щети, причинени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при или по повод изпълнението на дейностите по настоящия договор.

(6) В случай на неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на поетите с настоящия договор задължения, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се удовлетворява от представената гаранция, съответна на неизпълнението.

(7) Гаранцията може да служи и за изплащане на суми по начислени неустойки за неизпълнение на задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(8) В случай на удължаване срока за изпълнение на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава гаранцията за изпълнение на договора да покрива и този допълнителен срок.

## X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.17.(1). При настъпване на непредвидени обстоятелства срокът на действие на настоящия договор се удължава с тяхното времетраене.

(2) Настоящият договор се прекратява:

1. с изтичане на срока, за който е сключен;

2. по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;

3. при виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по ДОГОВОРА - с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

4. при констатирани нередности и/или конфликт на интереси - с изпращане на едностранно писмено предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

5. с окончателното му изпълнение;

6. по реда на чл.118, ал.1 от ЗОП;

7. когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка – предмет на ДОГОВОРА, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати – с писмено уведомление веднага след настъпване на обстоятелствата.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати ДОГОВОРА без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

1. забави изпълнението на някос от задълженията си с повече от пет работни дни;

2. не отстрани в разумен срок, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, констатирани нередности;

3. не изпълни точно някос от задълженията си по ДОГОВОРА;

4. използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си или използва подизпълнител, различен от посочения в офертата му;

5. бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по ликвидация.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати ДОГОВОРА едностранно с 10-дневно писмено предизвестие, без дължими неустойки и обезщетения и без необходимост от допълнителна обосновка. Прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между страните за извършените от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и приети от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ дейности по изпълнение на ДОГОВОРА.

## XI. ИЗМЕНЕНИЯ НА ДОГОВОРА

Чл. 18. Настоящият договор може да бъде изменян само на основанията за това, предвидени в чл. 116 от Закона за обществените поръчки.

## XII. СЧЕТОВОДНА ОТЧЕТНОСТ

Чл. 19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да води точна и редовна документация и счетоводна отчетност, отразяващи изпълнението на договора, използвайки подходяща система за регистрация на документацията. Счетоводните отчети и разходите, свързани с изпълнението на договора, трябва да са в съответствие с изискванията на законодателството и да подлежат на ясно идентифициране и проверка.

Чл. 20. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен при поискване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да му предоставя достъп до финансовата документация и до документацията, касаеща изпълнението на договора, както и достъп до помещенията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в които последната се съхранява. Задължение по предходното изречение ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има и при поискване на проверки от страна на компетентните органи.

## XIII. ПРИЛОЖИМО ПРАВО

Чл. 21. Всяка страна се задължава при промяна на адреса и банковите си сметки да уведоми незабавно другата страна.

Чл. 22. Страните ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с него или с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване, по взаимно съгласие, а при непостигане на съгласие – въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

Чл. 23. За неуредените по настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на законодателството на Република България – ЗОП, ЗЗД, Търговския закон.

## XIV. СЪОБЩЕНИЯ

Чл. 24. (1) Всички съобщения между страните, свързани с изпълнението на този договор са валидни, ако са направени в писмена форма и са подписани от упълномощените представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ определят лица за контакти, които координират качествено и своевременно изпълнение на договора. Изграждането, доставката, монтажът, тестването и пускането в експлоатация се приемат от определените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ длъжностни лица с подписване на приемо-предавателен протокол за изграждане, доставка, монтаж, тестване и пускане в експлоатация на оборудването, които се представят за одобрение от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) За дата на съобщението се смята:

- датата на предаването – при ръчно предаване на съобщението;
- датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
- датата на присмането – при изпращане по телефакс или телекс.

(4) За валидни адреси за приемане на съобщения и банкови сметки, свързани с настоящия договор се смятат:

**ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

Гр.Стара Загора 6000, бул."Патриарх Евтимий" №116, офис 10

IBAN: BG16BUIB98881043285600 BIC: BUIB BGSF в банка Сибанк АД, град/клон/офис:  
Стара Загора

Лице за контакт: инж. Мартин Петров Бойчев – Управител на „КЛАС-БОЙЧЕВ“ЕООД

Тел:042 602280, GSM:0886093000

Факс: 042602240

e-mail:klas@dir.bg

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

Гр.София, ул."Иван Вазов"№3, отдел „Енергийна ефективност”

IBAN : BG57UBBS 8002 1052 2265 20 BIC: UBBSBGSF в банка ОББ АД, клон Света София

Лице за контакт: инж.Кирил Андреев – ръководител отдел „Енергийна ефективност”

GSM: 0889966750

Факс: 02/8907316

e-mail:kandreev@bdz.bg

(5) При промяна на посочения по чл. 24, ал. 4 адрес съответната страна е длъжна да уведоми другата в тридневен срок от промяната, в противен случай всички уведомления и писма изпратени на посочения в договора адрес се считат за редовно получени и при неизпълнение в срок на някос от задълженията си страната не може да се позовава на смяната на адрес или факс.

## XV. ОБЩИ УСЛОВИЯ

**Чл. 25.** Договорът влиза в сила от датата на подписването му от двете страни и приключва с изтичане на срока по чл. 2 от настоящия договор. По отношение на "условия, начин на плащане и срок на плащане" срокът на действие е съгласно договореното в Раздел III от настоящия договор.

**Чл. 26.** Във връзка с изпълнението на договора страните се задължават да спазват изискванията за защита на личните данни съобразно разпоредбите на Закона за защита на личните данни.

**Чл. 27.** Настоящият договор се състои от 12 /дванадесет/ страници, състави се и се подписа в два еднообразни екземпляра – един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

Приложение № 1 – Техническо предложение за изпълнение на поръчката;

Приложение № 2 – Ценово предложение на Изпълнителя;

Приложение № 3 - Технически изисквания на Възложителя.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

Пламен Пешаров

Управител на „БДЖ-Пътнически превози”ЕООД



**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

Мартин Бойчев

Управител на „Клас-Бойчев”ЕООД



Приложение № 1  
или Договор № 234/02.11.  
2017г.

Приложение № 2  
/Образец/

ДО  
"БДЖ-ПЪТНИЧЕСКИ ПРЕВОЗИ" ЕООД  
УЛ. "ИВАН ВАЗОВ" № 3  
1080 ГР. СОФИЯ

### ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за „Проектиране и изграждане на локални отоплителни инсталации на природен газ на 4 броя ремонтни халета в Локомотивно депо Горна Оряховица“ собственост на „БДЖ-Пътнически превози“ ЕООД”

От КЛАС БОЙЧЕВ ЕООД с ЕИК 123048119, регистрирано в гр. Стара Загора, бул. Патриарх Евтимий, №116, офис 10, регистрация по ДДС: BG 123048119., със седалище и адрес на управление в гр. Стара Загора, бул. Патриарх Евтимий, №116, офис 10, адрес за кореспонденция: в гр. Стара Загора, бул. Патриарх Евтимий, №116, офис 10, телефон за контакт 042602280., факс 04260240, представлявано от Мартин Петков Бойчев в качеството на Управител

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН УПРАВИТЕЛ,

Представяме нашето техническо предложение за изпълнение на обществена поръчка с предмет: „Проектиране и изграждане на локални отоплителни инсталации на природен газ на 4 броя ремонтни халета в Локомотивно депо Горна Оряховица“ собственост на „БДЖ-Пътнически превози“ ЕООД”, като предлагаме:

#### 1. Срок и място на изпълнение

1.1. Срок за изработване и съгласуване на проекта с РСПБЗН, ДАМТН и издаване на разрешение за строеж – 1 (един) календарни дни, считано от датата на сключване на договора.

Максимално допустимият срок за изготвяне на работен проект, съгласуване на проекта с РСПАБ, ДАМТН и издаване на разрешение за строеж до 60 (шестдесет) календарни дни от сключване на договора.

1.2. Срок за изграждане на съоръжения и оборудвания от стоплителните системи в четирите ремонтни халета и извън тях на Възложителя – 20 (двадесет) календарни дни, считано от датата на съгласуване на проекта с държавните инстанции и получаване на разрешение за строеж.

Максимално допустимият срок за изграждане на отоплителни инсталации е до 60 /шестдесет/ календарни дни, считано от датата на издаване на Разрешение за строеж.

2. Предлагани гаранционни срокове:

2.1. Гаранционен срок на изпълнените строителни и монтажни работи и съоръжения 5 години /не по-кратък от 5 години/, считано от въвеждането в експлоатация.

2.2. Гаранционен срок на оборудването 2 години /не по-кратък от 2 години/ от въвеждане в експлоатация на съоръженията и оборудването от отоплителните системи в четирите ремонтни халета и извън тях на Възложителя.

2.3. Гаранционен обслужване и сервиз 2 години /не по-кратък от 2 години/, на всички въведени в експлоатация съоръжения и оборудвания от отоплителните системи в четирите ремонтни халета и извън тях на Възложителя - започва да тече след въвеждане в експлоатация на всички съоръжения и оборудвания от отоплителните системи в четирите ремонтни халета и извън тях на Възложителя.

2.3.1. Ремонтът или подмяната на дефектирал елемент ще се извърши в срок от 5 дни /не повече от 5 работни дни/ от уведомяването за открит дефект, от изпълнителя за негова сметка.

2.4. Ежегодно тестване и наблюдение на тръбопровода и газовите уреди и автоматизираната система за контрол на температурата в рамките на 60 месеца/не по-малко от 60 месеца/ след въвеждане в експлоатация на всички съоръжения и оборудвания от отоплителните системи в четирите ремонтни халета и извън тях на Възложителя.

3. Място за изграждане на локалните отоплителни инсталации на природен газ - на територията на гр. Горна Оряховица 5120, ул. Съединение № 46.

4. Приемаме да изпълним поръчката, съобразно следните изисквания на Възложителя:

4.1. Изработеният проект ще се предостави на хартиен носител в 4 (четири) екземпляра и на технически носител (диск) в един екземпляр.

4.2. Всички работи по строителството и съответния продукт ще отговарят на минималните изисквания, заложи в действащите български и/или европейски стандарти /или еквиваленти/.

4.3. Всички заваръчни дейности ще се извършват по технология на заваряване в защитна газова среда с нетопящ се електрод – ВИГ заваряване.

4.4. Всички материали, които се влагат, ще са нови, със съответното качество, отговарящи на необходимите стандарти, подходящи за целта и без дефекти.

4.5. При изграждането на съоръжения и оборудвания от отоплителните системи в четирите ремонтни халета и извън тях на Възложителя, ще бъде осъществен авторски надзор.

Декларирам(е), че приемам(е) клаузите в проекта на договор, приложен към документацията за участие.

Декларираме, че срокът на валидността на нашата оферта е 5 (пет) месеца, от датата която е посочена за дата на получаване на офертите в обявлението за обществената поръчка.

В случай, че бъда(ем) избран(и) за изпълнител на обществената поръчка се задължавам(е) да представя(им) при сключване на договора гаранция за изпълнението му съгласно условията на документацията, както и документите съгласно изискванията на чл. 112, ал. 1 ЗОП.

Неразделна част от техническото предложение са следните документи:  
Описание на отделните етапи на изпълнение на поръчката;

Описание на видовете дейности и тяхната последователност на изпълнение;  
Линеен график на дейностите в работни дни с посочване на заетата работна ръка при проектирането и строителството и други условия за успешно изпълнение на поръчката.

Изпълнителят следва да изготви план-график за изпълнението на предвидените дейности по реализирането на проекта.

Друга информация и/или документи по преценка на участника, които са относими към предмета на обществената поръчка.

Дата 28 / 12 / 2016 г.



Печат  
г-жа. Мартин Бойчев)  
(Управител)

*Handwritten signature*

*Handwritten mark*

*Handwritten signature*

*Handwritten mark*

**ОБЕКТ:** „Проектиране и изграждане на локални отоплителни инсталации на природен газ на 4 броя ремонтни халета в Локомотивно дело Горна Оряховица“ собственост на „БДЖ-Пътнически превози“ ЕООД  
Изпълнител: КЛАС Бойчев ЕООД

### Етапи на изпълнение на поръчката

#### 1. Проектиране.

Проектирането започва още при оферирание. За да се оферира коректна цена, основаната част от ОВК и КиП часта се оразмерява по зададените данни за халетата и Техническото задание на Възложителя. Проектирането се извършва от правоспособни проектант по всяка част. Водещият проектант по част ОВК дава задание на проектантите на другите части и координира техните решения. Проекта се съобразява и води основно от действащите наредби, изброени в „Описание на видовете дейности..“ и техническото задание на Възложителя. При проектирането се залагат съоръжения и мощности покриващи изискванията за работната среда и заданието на Възложителя. След приключване на проекта се разпечатва и подписва за съгласуване от проектант ОВК. С писмо от Възложителя се внася за съгласуване от нужните инстанции. След съгласуване проектите се предават на Възложителя и един екземпляр за изпълнителя.

#### 2. Доставка.

След получаване на спецификация за основното оборудване се правят доставки франко обекта. При получаване се складира в приобектов склад и се проверява по вид, количество и съответствие.

#### 3. СМР.

След получаване на разрешение за строеж се открива площадка и се дава линия. Провежда се инструктаж на персонала. Разпределят се видовете СМР по бригади по предварително изготвен план за работа. Подписва се план за огневи работи. По време на работа техническия ръководител следи за изпълнението и качеството на работата и материалите. След приключване на монтажа се извършва вътрешен одит на работите, проверка на якост и плътност. При успешен тест се представя техническа





документация и се поканва инспектор от ДАМТН за приемане на изпитанията за издаване на акт за първоначален технически преглед.

**4. Пуск и настройки, 72 ч проби.**

След издаден акт за ТО се пристъпва по заповед от назначена комисия към 72 ч проби, по време на които се извършва и настройка на системите.

**5. Гаранционно обслужване.**

Ежегодно в гаранционния период се проверява оборудването за правилна работа и експлоатация. При дефекти се доставят резервни части и се ремонтира в най-кратки възможни срокове.

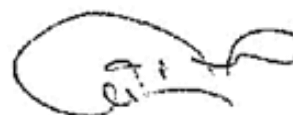
**6. Следгаранционно обслужване.**

При договор за обслужване след изтичане на гаранцията, се изпълняват същите дейности като при гаранционен сервиз, но срещу заплащане на резервните части и труда.

28.12.2016

Гр. Стара Загора

Управител  
ЕДОО "ЕДБТ"  
г. Стара Загора  
г-жа М.Бойчев



**ОБЕКТ:** „Проектиране и изграждане на локални отоплителни инсталации на природен газ на 4 броя ремонтни халета в Локомотивно депо Горна Оряховица“ собственост на „БДЖ-Пътнически превози“ ЕООД  
**Изпълнител:** КЛАС Бойчев ЕООД

### Организация и начин на изпълнение на поръчката

#### **I. Обща част**

Техническата спецификация е изготвена във връзка с проектиране и изграждане на локални отоплителни инсталации на природен газ на 4 броя ремонтни халета

#### **II. Анализ на съществуващото положение**

Халетата са монолитно строителство с носещи колони за кранов път, категория на ПО Ф5В, степен на пожароопасност II и една от страните на всяко хале е остъклена в посока север с възможност за монтиране на дымоотводи. Има сега съществуващи отоплителни апарати, разположени по носещите колони за крановият път, които са на разстояние 6м. една от друга по дължина на халетата.

Едно от халетата е оборудвано с 3 бр, метални врати с размери 3,5/5 м.

Размери на халетата в метри дължина/ширина/височина:

- I. 120/24/15 - цех за ремонт на електрически локомотиви
- II. 86/24/15 - цех за ремонт на ходовата част на електрически локомотиви - талижен
- III. 54/24/15 - цех за ремонт на дизелови локомотиви серия 07
- IV. 25/25/8 — цех за ремонт на дизелови локомотиви серия 55

#### **III. Предмет на техническото задание**

Отоплението на 4 (четири) броя ремонтни цеха в локомотивно депо Горна Оряховица да се извършва с локална отоплителна инсталация на природен газ за всеки цех, на базата на топовъздушни апарати и завеси.

Да се предвиди проектиране на площадкова вътрешна газопреносна мрежа, разпределителни газопроводи и регулаторни табла, като за всеки цех да се предвиди самостоятелна сградна газова инсталация от стоманени тръби.

Да се предвидят топлообменни вентилатори, за по - добра циркулация на топлия въздух в халетата.

Дължината на продухване на топовъздушните апарати трябва да е не по-малка от ширината на халетата.

Газовите апарати трябва да работят на природен газ и да имат възможност при необходимост да бъдат изключвани на секции за различни части от халетата.

Допустими гранични стойности за температура на въздуха за студения период на годината е в интервала от 15 до 23° С. Да се предвиди възможност за автоматично пускане при спадане на температурата в халетата под -1°С или с възможност за предварително програмиран пуск в извънработно време.

#### IV. Проектиране.

В предвид, че ОП е за инженеринг – проектиране, доставка, монтаж се налага още на офертна фаза да се извърши по-голямата част от проектирането на база предоставени чертежи на съществуващото положение на обекта:

По време на офертиране се изработват идейните проекти и КСС, така че офертните цени да са максимално точни. При проектиране ще се спазят всички действащи нормативни документи, обичайни практики и заложените в тръжната документация изисквания:

При проектирането ще се спазват разпоредбите на Наредба № 6 от 2004 г. за технически правила и норми за проектиране, изграждане и ползване на обекти и съоръженията за пренос, съхранение, разпределение и доставка на природен газ /Д. в. бр. 107/2004 г./

При инженеринг и пуск – Наредбата за устройството и безопасната експлоатация на преносните и газоразпределителните газопроводи и на съоръженията, инсталациите и уредите за природен газ, приета с ПМС № 171 /Д. в. бр. 67/2004 г./

Наредба № Из-1971/2009 г. за строително - техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

Наредба № 2 / 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

Закон за здравословни и безопасни условия на труд.

Както и

- Наредба № 4/2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционни проекти;

Норми за проектиране на административни сгради, утвърдени със Заповед № РД-12-195/08.09.1981 г. на МСА (публ., БСА, кн.8 от 1981год., посл. изм., БСА, Д. В. бр. 69 от 1986год., кн.6),

- Наредба № 15 от 28.07.2005 г. за техническите правила и нормативи за проектиране, изграждане и експлоатация на обектите и съоръженията за производство, пренос и разпределение на топлинна енергия;

- Норми за проектиране на „ОВ и К инсталации“ – 30.07.1986 г. – МССУ - и следващи допълнения и изменения;

- Наредба № 4 от 27.12.2006 г. за ограничаване на вредния шум чрез шумоизолиране на сградите при тяхното проектиране и за правилата и нормите при изпълнението на строежите по отношение на шума, излъчван по време на строителството;

- Наредба №7 от 2004г. за енергийна ефективност на сгради (изм.и доп. бр. 27 на ДВ от 2015, попр. бр.31 от 2015г.) – Министерство на регионалното развитие и благоустройството;

- Наредба №3/09.06.2004г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии – 2008 г.;

- БДС – 1786-84 и EN 12 464 или еквивалентно – „осветление естествено и изкуствено“, съответно приложена светлинна техника. Осветление на работните места EN 12 464-1 или еквивалентно;

- Наредба № Из 8121 от 01 октомври 2014г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите;

- Наредба №15/28.07.2005г. за техническите правила и нормативи за проектиране, изграждане и експлоатация на обектите и съоръженията за производство, пренос и разпределение на топлинна енергия;

- Наредба № Из-1971/29.102009г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;

- Наредба №7 от 15.12.2004г. за енергийна ефективност на сгради;

- Наредба за устройството, безопасната експлоатация и техническия надзор на съоръжения под налягане от 18.07.2008г.;

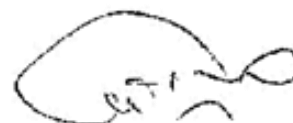

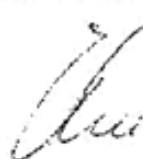
Наредба № 4 от 17 юни 2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на сградни водопроводни и канализационни инсталации, Обн. ДВ. бр.53 от 28 Юни 2005г., попр. ДВ. бр.56 от 8 Юли 2005г.

Справочник по отопление, климатизация и охлаждане – проф.инж.Станчо Стамов

- Всички последващи допълнения и изменения на влязла в сила към момента нормативна уредба.

#### IV. 1. Обем и съдържание на работния проект

Проекта се изготвя в следните части:



1. Част Топлоснабдяване, отопление, вентилация и климатизация – раздел отоплителни инсталации
2. Част електро и автоматика
3. Част пожарна безопасност
4. Част ПБЗ

Преди започване на строителството, работният проект ще бъде изготвен и съгласуван, съгласно Наредба № 4 от 21.05.2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му.

Проектът ще съдържа минимум следните части, съобразени със спецификата на обекта:

### 1. Част ТОПЛОСНАБДЯВАНЕ, ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛАЦИЯ И КЛИМАТИЗАЦИЯ -раздел ОТОПЛИТЕЛНИ ИНСТАЛАЦИИ

- Обяснителна записка – ще съдържа изискванията на заданието, изходни данни за изпълнение на проектирането, изчислителните климатични параметри, информация за топлоизточника, вид и параметри на топлоносителя, описание на отоплителната инсталация и на приетата контролноизмервателна апаратура и автоматика, указания за параметрите на изпитванията, извършвани след приключване на монтажа, както и за настройката на инсталацията, спецификация на предвидените за влагане строителни продукти (материали, изделия) с технически изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти;

- Технически изчисления за потребната топлина, отоплителните тела (брой, вид и топлинна мощност), експертна оценка и др.

- Графична част:

- планове на всички цехове, характерни разреди на схеми на инсталациите с означени: наименование на помещенията, вътрешните им зимни изчислителни температури, приборите, съоръженията, тръбната мрежа, арматурите с данни за типа, размера и топлинната мощност, главните привързващи размери към строителните конструкции (височинно и по наклони), обезвъздушаване, работни детайли за изпълнение, ако е необходимо;

- принципна схема за автоматично регулиране на отоплителната инсталация, разработена съвместно с част електрическа.

### 2. Част ЕЛЕКТРО И АВТОМАТИКА

- Обяснителна записка - описание на възприетото техническо решение и спецификация на предвидените за влагане строителни продукти

(материали, изделия) по част електро с технически изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти;

• Графична част.

3. Част ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ - с обхват и съдържание, определени съгласно Наредба № 13-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар и съобразно категорията на сградата.

• Обяснителна записка;

• Графична част.

4. Част ПБЗ - с обхват и съдържание, определени съгласно Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи

• Обяснителна записка;

• Графична част;

5. Част СМЕТНА ДОКУМЕНТАЦИЯ - по части, в т.ч. подробни количествена и количествено-стойностна сметки за видовете СМР.

#### **IV. 2. Оформяне и представяне на проектните материали**

Проектът ще бъде представен на хартиен носител в 4 (четири) екземпляра и технически носител (диск) в 1 (един) екземпляр.

#### **IV. 3. Съгласувателни процедури**

Проекта ще бъде съгласуван с РСПБЗН и ДАМТН и ако е необходимо с газоснабдителното предприятие.

От името на Възложителя ще бъдат изпълнени необходимите процедури за получаване на разрешение за строеж, при необходимост.

Разрешението за строеж ще бъде издадено въз основа на одобрен работен инвестиционен проект в съответствие с чл. 148 от ЗУТ.

Строителните работи ще бъдат изпълнявани в съответствие с работния проект (работни чертежи и детайли). С него ще:

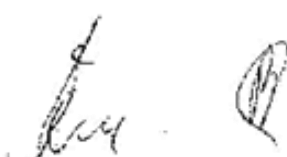
- се изясняват конкретните проектни решения в степен, осигуряваща възможност за цялостно изпълнение на всички видове СМР на обекта;

- се осигурява съответствието на проектните решения с изискванията към строежите по чл. 169 ЗУТ.

- се осигурява възможност за ползването му като пълна и подробна документация за количествен и качествен контрол на изпълнението на строителството;

- Съществени изменения от одобрения проект няма да бъдат правени без предварително одобрение;

Срок за изработване и съгласуване на проекта с РСПБЗН, ДАМТН и издаване на разрешение за строеж 1 календарен ден, считано от датата на сключване на договора за възлагане на поръчката.



#### IV. 4. Екзекутивни чертежи

По време на изграждане на инсталациите ще поддържаме разпечатан комплект на чертежите. На тези копия в червен цвят ежедневно ще се нанася извършената работа и всички промени. Този комплект ще бъде на разположение за проверка по всяко време. Освен новото строителство, на тези копия ще се отбелязва всичко останало, което се установява по време на строителните работи.

#### IV. 5. Технически изисквания към изпълнението

Всички работи по строителството ще отговарят на минималните изисквания, заложи в действащите български и/или европейски стандарти /или еквивалентни/ за съответния продукт.

Ще бъдат спазени всички изисквания при евентуално пресичане с други комуникации или извършване на работи в непосредствена близост до тях.

Всички заваръчни дейности по технология на заваряване ще бъдат извършени в защитна газова среда с нетопящ се електрод – ВИГ заваряване.

Тъй като халетата са монолитно строителство с носещи колони за кранов път, категория на ПО Ф5В, степен на пожароопасност II и една от страните на всяко хале е остъклена в посока север с възможност за монтиране на димоотводи. Топловъздушните апарати ще бъдат монтирани на височина по проект.

Едно от халетата е оборудвано с 3 бр, метални врати с размери 3,5/5 м., които ще бъдат оборудвани с въздушни завеси, разположени вертикално от вътрешната страна с възможност за автоматично пускане при отваряне на вратите.

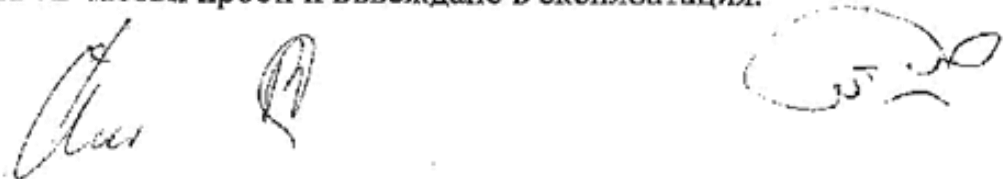
Размери на халетата в метри дължина/ширина/височина:

- I. 120/24/15 - цех за ремонт на електрически локомотиви
- II. 86/24/15 - цех за ремонт на ходовата част на електрически локомотиви - талижен
- V. 54/24/15 - цех за ремонт на дизелови локомотиви серия 07
- VI. 25/25/8 — цех за ремонт на дизелови локомотиви серия 55

Ще бъде изградена автоматизирана система за контрол на всеки един от цеховете по външна температура.

При изграждане на отоплителните системи ще бъде изпълнено:

- Изграждане на площадкова вътрешна газопреносна мрежа, разпределителни газопроводи и регулаторни табла, съгласно одобрения проект.
- Доставка и монтаж на топовъздушните апарати и топлообменни вентилатори.
- Провеждане на 72 часови проби и въвеждане в експлоатация.



• При извършване на монтажа на газоотоплителните инсталации да се представят:

- Протоколи за извършен монтаж
- Протоколи от пусково - наладъчни работи

Срок за изграждане на площадкова вътрешна газопреносна мрежа, разпределителни газопроводи, регулаторни табла и отоплителните системи в четирите ремонтни халета – 20 календарни дни след дата на съгласуване на проекта с държавните инстанции и получаване на разрешение за строеж

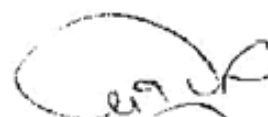
#### **IV. 6. Гаранционно обслужване и Сервиз:**

- Гаранционен сервиз и гаранционно обслужване в рамките на минимум 24 месеца след въвеждане в експлоатация.
- След уведомяване за открити дефекти, ще бъде извършена за наша сметка ремонт или подмяна на дефектирания елемент за срок от не повече от 5 (пет) работни дни.
- Ще бъдат представени:
  - Паспорти на доставеното оборудване.
  - Инструкции за монтаж, изпитания, експлоатация, техническа поддръжка и настройка на доставеното оборудване.
  - Декларация или сертификат за съответствие.
  - Документи за проведени изпитания на доставеното оборудване от завода производител.
- Ежегодно ще бъде извършвано тестване и наблюдение на тръбопровода и газовите уреди в рамките на 60 месеца след въвеждането му в експлоатация.

#### **V. Изпълнение на СМР след подписване на акт обр.2.**

Първо се изготвя план за работа и план за безопасно извършване на огневи работи. Назначава се технически ръководител, извършва се инструктаж на работната ръка. От самото начало на проекта се задейства веригата от доставчици. При доставяне на материалите се проверяват за съответствие по количество, качество, наличност на сертификати и фактури.

Складирането се извършва в основен склад, при обектов склад и близо до местата за монтаж по групи по разпореждане на техническия ръководител на обекта. Внимава се за осигуряване на проходимост на пътища за евакуация и технологични преминавания. Изпълнението на СМР се извършва съгласно предложената в проектната документация методология за извършване строителните работи.





### V.1. Площадков газопровод и ТВА, въздушни завеси.

След доставка на тръби и фитинги се пристъпва към монтажни работи на площадкова вътрешна газопреносна мрежа, разпределителни газопроводи и регулаторни табла, като за всеки цех се изгражда самостоятелна сградна газова инсталация от стоманени тръби.

Монтират се топлообменни вентилатори за по-добра циркулация на топлия въздух в халетата с дължина на продухване на топовъздушните апарати не по малка от ширината на халетата.

Монтират се газовите топло-въздушни апарати на природен газ и с възможност при необходимост да бъдат изключвани на секции за различни части от халетата. Монтажа се извършва на метални конзоли закрепени по негорими стоманенобетонни и други части от конструкцията.

Ще бъде предвидена възможност за автоматично пускане при спадане на температурата в халетата под  $-1^{\circ}\text{C}$  или с възможност за предварително програмиран пуск в извънработно време.

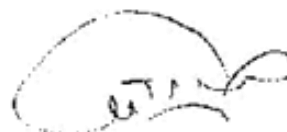
Въздушните завеси се монтират над често отваряемите врати. Закрепват се с метални конзоли към стените. Автоматиката им е предвидена при отваряне на вратата на вдухват въздух, така че да се създаде високоскоростен насочен поток, който да спре нахлуването на външен въздух в халето.

След приключване на монтажа се прави проба с въздух.

### V.2. Ел, КиП и А

Доставят се кабели, скари, табла, газсигнализатори и др. по спецификацията от проекта. Складирането става в приобектен склад. При получаване техническия ръководител проверява количеството, вида и съответствието на материалите. Полагат се първо трасетата, след това кабелите, прави се суха разделка, монтаж на уреди и присъединяване. След монтаж се извършва едични проби на уредите, проверка на заземление, издава се протокол. При монтажа се попълват дневниците за монтаж и се следят кабелните журнали. След приключване на машинен монтаж при заповед се провеждат 72ч проби на всички съоръжения.

### V.3. Пуск и настройка



След подписване на заповед за проби се извършва ефективна 72 часова проба с обучение на обслужващия персонал, с присъствие на пуско-наладъчния екип от фирмата. Замерват се емисии горелки на газ и нафта на максимална и минимална мощност, разхода на газ по разходомер. След успешни проби се подписва протокол по образец.

28.12.2016

Гр. Стара Загора



Изпълнител: ..... Д. МПК

/ инж. М. Бойчев /



Приложение № 2  
към Договор № 234/02.11.  
2017г.

Приложение №3  
/Образец/

ДО  
„БДЖ – ПЪТНИЧЕСКИ ПРЕВОЗИ“ ЕООД  
ГР. СОФИЯ 1080  
УЛ. "ИВАН ВАЗОВ" № 3

### ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за „Проектиране и изграждане на локални отоплителни инсталации на природен газ на 4 броя ремонтни халета в Локомотивно депо Горна Оряховица“ собственост на „БДЖ-Пътнически превози“ ЕООД”

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН УПРАВИТЕЛ,

Представяме нашето ценово предложение за участие в обявената от Вас, процедура по публично състезание по реда на ЗОП за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Проектиране и изграждане на локални отоплителни инсталации на природен газ на 4 броя ремонтни халета в Локомотивно депо Горна Оряховица“ собственост на „БДЖ-Пътнически превози“ ЕООД”

КЛАС БОЙЧЕВ ЕООД  
123048119

гр. Стара Загора, бул. Патриарх Евтимий, №116, офис 10

като предлагаме да изпълним поръчката, съгласно документацията за участие, при следните цени, а именно:

За изпълнение обекта на поръчката в съответствие с условията на настоящата процедура,

**I. Общата цена за изпълнение на поръчката възлиза на 338 000,00 /триста тридесет и осем хиляди/ лв., без ДДС, от които:**

**I.1. Цена за проектиране (изработване на работен проект, включително съгласуване на проекта с РСПАБ, ДАМТН и издаване на разрешение за строеж, в това число и осъществяване на авторски надзор) е: 5 600 /пет хиляди и шестотин/ лв., без ДДС, съответно – 6 720,00 /шест хиляди седемстотин и двадесет / лв., с ДДС.**

**I.2. Цена за изграждане на съоръжения и оборудвания от отоплителните системи в четирите ремонтни халета и извън тях и извършване на всички необходими изпитвания и изготвяне на строителна документация е: 330 400,00 /триста и тридесет хиляди и**

четирисотин/ лв., без ДДС, съответно – 396 480,00./триста деветдесет и шест хиляди четирисотин и осемдесет/ лв., с ДДС.

1.3.Цена за осигуряване на гаранционно обслужване и гаранционна поддръжка на обектите- 2000,00 /две хиляди/ лв., без ДДС, съответно - 2400,00/две хиляди и четирисотин/ лв., с ДДС.

**Условия и начин на плащане:**

1. Приемаме условията и начина на плащане, посочени от Възложителя, както следва:

1.Авансово плащане в размер на 40 /четиридесет/ % от стойността на договора и съгласно Приложение №2 към него, след подписването му, в срок до 10 (десет) календарни дниот представяне на издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ проформа фактура и документ за внесена гаранция за сумата на авансовото плащане;

2. Междинно плащане в размер на 35 /тридесет и пет/ %, в срок до 10 /десет/ дни след доставката и монтажа на всички количества от изделията и оборудването – предмет на договора и съгласно Приложение №2 на обекта на Възложителя, удостоверено с двустранно подписан протокол образец 19 - без забележки, удостоверяващ изпълнението и приемането на всички действително извършени доставки и строително-монтажни работи на обекта и съгласно Технически изисквания на Възложителя.

3. Окончателно плащане в размер на 25 /двадесет и пет/ %- в срок до 30 /тридесет/ дни след въвеждане в експлоатация на съоръженията и издаденАкт за първоначален технически преглед от „Инспекция за държавен технически надзор”.

Декларираме, че предложената цена е DDP – Горна Оряховица, Локомотивно депо Горна Оряховица, гр. Горна Оряховица, ул.„Съединение“ № 46, съгласно “INCOTERMS 2010”

*Предложената цена е за цялостно извършване на дейностите/работите, включени в предмета на поръчката, включително цената на вложените материали, оборудване, извършени работи и разходи за труд и доставки, механизация, енергия, складиране, подготовка на строителството, извънреден труд, осигуряване на нормативно определените безопасни условия на труд на строителната площадка по време на извършване на строителните работи, освобождаването на ремонтната площадка от строителни отпадъци, необходимите за строителството помощни видове СМР и материали (товаренето, разтоварването (ръчно и/или механизирано), както пренасяне на материали, строителни отпадъци и други подобни, извозване на строителните отпадъци на посочените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ места, провеждане на проби и изпитвания, участие в приемателни комисии по време на договора, както и всички други присъщи разходи, не упоменати по-горе, включително печалба за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.*

Дата 28 / 12 / 2016 г.

Подпис: .....  
Печат: .....  
(Мартин Бойчев)  
(директор)  
СТАР ЗАР

Одобрих

и.вж. Христо Навков  
Директор „ПЖПС” – БДЖ „Пътнически превози” ЕООД

## ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ

за проектиране и изграждане на локални отоплителни инсталации на природен газ на 4 броя ремонтни халета в Локомотивно депо Горна Оряховица

### I. ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ

#### ОТОПЛИТЕЛНА ИНСТАЛАЦИЯ

Отопленаето на 4 (четири) броя ремонтни цеха в локомотивно депо Горна Оряховица да се извършва с локална отоплителна инсталация на природен газ за всеки цех, на базата на топловъздушни апарати и завеси.

Да се предвиди проектиране на площадкова вътрешна газопреносна мрежа, разпределителни газопроводи и регулаторни табла, като за всеки цех да се предвиди самостоятелна сградна газова инсталация от стоманени тръби.

Да се предвидят топлообменни вентилатори, за по – добра циркулация на топлия въздух в халетата.

Дължината на продухване на топловъздушните апарати трябва да е не по малка от ширината на халетата.

Газовите апарати трябва да работят на природен газ и да имат възможност при необходимост да бъдат изключвани на секции за различни части от халетата.

Допустими гранични стойности за температура на въздуха за студения период на годината е в интервала от 15 до 23° С. Да се предвиди възможност за автоматично пускане при спадане на температурата в халетата под -1°С или с възможност за предварително програмиран пуск в извънработно време.

### II. ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ НА РАБОТНИЯ ПРОЕКТ

Преди започване на строителството, Изпълнителят е длъжен да изготви и съгласува работен проект, съгласно Наредба № 4 от 21.05.2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му.

Проектът следва да съдържа минимум следните части, съобразени със спецификата на обекта:

#### 1. Част **ТОПЛОСНАБДЯВАНЕ, ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛАЦИЯ И КЛИМАТИЗАЦИЯ** – раздел **ОТОПЛИТЕЛНИ ИНСТАЛАЦИИ**

- **Обяснителна записка** - следва да съдържа изискванията на заданието, изходни данни за изпълнение на проектирането, изчислителните климатични параметри, информация за топлоизточника, вид и параметри на топлоносителя, описание на отоплителната инсталация и на приетата контролноизмервателна апаратура и автоматика, указания за параметрите на изпитванията, извършвани след приключване на монтажа, както и за настройката на инсталацията, спецификация на предвидените за влагане строителни продукти (материали, изделия) с технически изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти;

- Технически изчисления за потребната топлина, отоплителните тела (брой, вид и топлинна мощност), експертна оценка и др.

- Графична част:

- плановете на всички цехове, характерни разрези и схеми на инсталациите с означени: наименования на помещенията, вътрешните им зимни изчислителни температури, приборите, съоръженията, тръбната мрежа, арматурите с данни за типа, размера и топливната мощност, главните привързващи размери към строителните конструкции (височинно и по наклони), обезвъздушаване, работни детайли за изпълнение, ако е необходимо;
- принципна схема за автоматично регулиране на отоплителната инсталация, разработена съвместно с част електрическа.

## 2. Част ЕЛЕКТРО И АВТОМАТИКА

- Обяснителна записка – описание на възприетото техническо решение и спецификация на предвидените за влагане строителни продукти (материали, изделия) по част електро с технически изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти;
- Графична част.

## 3. Част ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ – с обхват и съдържание, определени съгласно Наредба № 1з-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар и съобразно категорията на сградата

- Обяснителна записка;
- Графична част.

## 4. Част ПБЗ - с обхват и съдържание, определени съгласно Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи

- Обяснителна записка;
- Графична част.

## 5. Част СМЕТНА ДОКУМЕНТАЦИЯ – по части, в т.ч. подробни количествена и количествено-стойностна сметки за видовете СМР.

### III. ОФОРМЯНЕ И ПРЕДСТАВЯНЕ НА ПРОЕКТНИТЕ МАТЕРИАЛИ

Проектът да бъде представен на хартиен носител в 4 (четири) екземпляра и технически носител (диск) в 1 (еден) екземпляр.

### IV. СЪГЛАСУВАТЕЛНИ ПРОЦЕДУРИ

Изпълнителя следва да съгласува проекта с РСГБЗН и ДАМТН и ако е необходимо с газоснабдителното предприятие.

Изпълнителя следва от името на Възложителя да изпълни необходимите процедури за получаване на разрешение за строеж, при необходимост.

Разрешението за строеж ще се издаде въз основа на одобрен работен инвестиционен проект в съответствие с чл. 148 от ЗУТ.

Строителните работи ще се изпълняват в съответствие с работния проект (работни чертежи и детайли). С него ще:

- се изясняват конкретните проектни решения в степен, осигуряваща възможност за цялостно изпълнение на всички видове СМР на обекта;
- се осигурява съответствието на проектните решения с изискванията към строежите по чл. 169 ЗУТ.
- се осигурява възможност за ползването му като пълна и подробна документация за количествен и качествен контрол на изпълнението на строителството;
- на Изпълнителя не се позволява да прави съществени изменения от одобрения проект, без предварително одобрение;

Срок за изработване и съгласуване на проекта е РСПБЗН, ДАМТН и издаване на разрешение за строеж 60 календарни дни, считано от датата на сключване на договора за възлагане на поръчката.

## V. ЕКЗЕКУТИВНИ ЧЕРТЕЖИ

По време на изграждане на инсталациите, Изпълнителят ще поддържа разпечатан комплект на чертежите. На тези копия в червен цвят ежедневно трябва да се нанася извършената работа и всички промени. Този комплект трябва да е на разположение за проверка по всяко време. Освен новото строителство, на тези копия Изпълнителят трябва да отбелязва всичко останало, което установява по време на строителните работи.

## VI. ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Всички работи по строителството да отговарят на минималните изисквания, заложиени в действащите български и/или европейски стандарти /или еквивалентни/ за съответния продукт.

Изпълнителят трябва да се съобрази с всички изисквания при евентуално пресичане с други комуникации или извършване на работи в непосредствена близост до тях.

Изпълнителят трябва да извърши всички заваръчни дейности по технология на заваряване в защитна газова среда с нетопищ се електрод – ВИГ заваряване.

Халетата са монолитно строителство с носещи колонии за кранов път, категория на ПО Ф5В, степен на пожароопасност II. Една от страните на всяко хале е остъклена в посока север с възможност за монтиране на дымоотводи. Топловъздушните апарати могат да бъдат монтирани на височина 3м. (или по голяма) на мястото на сега съществуващите отоплителни апарати, разположени по посетите колонии за крановият път, които са на разстояние 6м. една от друга по дължина на халетата.

Едно от халетата е оборудвано с 3 бр. метални врати с размери 3,5/5 м., които трябва да бъдат оборудвани с въздушна завеса разположена вертикално от вътрешната страна с възможност за автоматично пускане при отваряне на вратите.

Размери на халетата в метри дължина/ширина/височина:

- I. 120/24/15 – цех за ремонт на електрически локомотиви
- II. 86/24/15 – цех за ремонт на ходовата част на електрически локомотиви - талижеп
- III. 54/24/15 – цех за ремонт на дизелови локомотиви серия 07
- IV. 25/25/8 – цех за ремонт на дизелови локомотиви серия 55

Да се изгради автоматизирана система за контрол на всеки един от цеховете по външна температура.

При изграждане на отоплителните системи да се изпълни:

- Изграждане на площадкова вътрешна газопрепосна мрежа, разпределителни газопроводи и регулаторна табла, съгласно одобрения проект.
- Доставка и монтаж на топовъздушните апарати и топлообменни вентилатори.
- Проведане на 72 часови проби и въвеждане в експлоатация.
- При извършване на монтажа на газоотоплителните инсталации да се представят:
  - Протоколи за извършен монтаж
  - Протоколи от пусково - наладъчни работи

Срок за изграждане на площадкова вътрешна газопрепосна мрежа, разпределителни газопроводи, регулаторна табла и отоплителните системи в четирите ремонтни халета – 60



календарни дни след дата на съгласуване на проекта с държавните инстанции и получаване на разрешение за строеж.

#### **Гаранционно обслужване и Сервиз:**

- Гаранционен сервиз и гаранционно обслужване в рамките на минимум 24 месеца след въвеждане в експлоатация.
- След уведомяване на Изпълнителя за открити дефекти, той трябва да извърши за своя сметка ремонт или подмяна на дефектирания елемент за срок от не - повече от 5 (пет) работни дни.
- Изпълнителят да представи:
  - Паспорти на доставеното оборудване.
  - Инструкции за монтаж, изпитания, експлоатация, техническа поддръжка и настройка на доставеното оборудване.
  - Декларация или сертификат за съответствие.
  - Документи за проведени изпитания на доставеното оборудване от завода производител.
- Ежегодно тестване и наблюдение на тръбопровода и газовите уреди в рамките на 60 месеца след въвеждането му в експлоатация.

#### **ДОПЪЛНИТЕЛНИ ИЗИСКВАНИЯ**

Изпълнителят следва да оказва съдействие при необходимости консултации от страна на Възложителя относно експлоатацията на изградените газови отоплителни системи и инсталации.

Изпълнителят трябва да отстранява и премахва от района на Площадките всички отломки и отпадъци поне един път седмично, а и по-често, ако те пречат или представляват опасност за възникване на пожар или инцидент.

Всички отпадъци в следствие на почистването трябва да се отстранят от Изпълнителя по начин, който да не предизвиква замърсяване по пътящата и в имотите на съседните собственици. Отпадъците трябва да бъдат изхвърлени на специализирано депо за строителни отпадъци.

След завършване и тестване на строителните и монтажни работи, Изпълнителят трябва да отстрани от работните площадки всички отпадъци, а също така и временните строителни знаци, инструменти, скелета, материали, строителна механизация или оборудване, които той или негов подизпълнител е използвал при извършването на работите. Изпълнителят трябва да почисти и да остави Площадката в чисто състояние.

Всички материали трябва да са нови, със съответното качество, отговарящи на необходимите стандарти, подходящи за целта и не трябва да имат дефекти.

Информацията в договора е заличена на основание чл.2, ал.2, т.5 от ЗЗЛД и във връзка с чл.42, ал.5 от ЗОП

