



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ

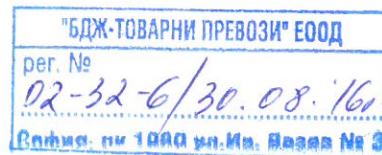
1000 София, ул. "Леге" 4

e-mail: aop@aop.bg

интернет адрес: <http://www.aop.bg>

ОБЯВА

за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП



Номер на обявата: рег. № 02-32-6 /30.08.2016г.

Възложител: Управителят на „БДЖ- Товарни превози“ ЕООД, секторен възложител по чл. 5, ал.4, т. 1 от ЗОП

Поделение (когато е приложимо): [.....]

Партида в регистъра на обществените поръчки: 01558

Адрес: гр. София, п.к.1080, ул. „Иван Вазов“ №3

Лице за контакт (може и повече от едно лица): **инж. Кирил Георгиев** – отдел „Обществени поръчки и проекти“ – по обявата; **инж. Николина Йосифова** - отдел „Продажби на активи и управление на недвижимо имущество“ – по техническите изисквания.

Телефон: инж. Кирил Георгиев - 0885856085; инж. Николина Йосифова - 0889659565

E-mail: kgeorgiev@bdz.bg; tp_pauni@bdz.bg

Достъпът до документацията за поръчката е ограничен: ☐ Да ☒ Не

Допълнителна информация може да бъде получена от:

☒ Горепосоченото/ите място/места за контакт

☐ Друг адрес: (<http://bdzcargo.bdz.bg/bg/obiavi-za-obshtestveni-poruchki>)

Приемане на документи и оферти по електронен път: ☐ Да ☒ Не

Обект на поръчката:

☐ Строителство

☐ Доставки

☒ Услуги

Предмет на поръчката: „Избор на независими оценители за изготвяне на оценки на активи, собственост на „БДЖ – Товарни превози“ ЕООД, необходими за определяне на начална цена при сключване на сделки на управление и разпореждане“.

Кратко описание: Предоставяне на комплексна услуга изготвяне на оценки на активи, собственост на „БДЖ – Товарни превози“ ЕООД, необходими за определяне на начална цена при сключване на сделки на управление и разпореждане, разделена на 8 /осем/ обособени позиции. Услугата включва изготвяне на оценки при необходимост на движими и недвижими материални активи, описани в Приложения №№ 1, 2, 3, 4, находящи се на територията на Република България.

Начин и условия на плащане

Редът и условията за плащане на възнаграждението на изпълнителя на обществената поръчка са определени в проекта на договор за възлагане на изпълнението й.

Място на извършване: Територията на Република България.

Обща прогнозна стойност на поръчката (в лв., без ДДС): 30976,00 лв. (тридесет хиляди деветстотин седемдесет и шест лева) без ДДС. Посочената прогнозна стойност е финансовия ресурс, осигурен от възложителя. Участник, чието ценово предложение надвишава определената от Възложителя, обща прогнозна стойност на поръчката и прогнозните стойности по обособените позиции, ще бъде отстранен от участие.

Обособени позиции (когато е приложимо): ☒ Да ☐ Не

Номер на обособената позиция: № 1

Наименование: Избор на независим оценител за оценка на недвижими имоти, подробно описани в Приложение 1

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): 2500,00 лв. (две хиляди и петстотин лева) без ДДС. Участник, чието ценово предложение надвишава определената от Възложителя, прогнозна стойност на поръчката, ще бъде отстранен от участие.

Забележка: Използвайте този раздел толкова пъти, колкото са обособените позиции.

Номер на обособената позиция: № 2

Наименование: Избор на независим оценител за оценка на наемна цена/обезщетение за ползване на недвижими имоти, подробно описани в Приложение 1.

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): 350,00 лв. (триста и петдесет лева) без ДДС. Участник, чието ценово предложение надвишава определената от Възложителя, прогнозна стойност на поръчката, ще бъде отстранен от участие.

Номер на обособената позиция: № 3

Наименование: Избор на независим оценител за оценка на недвижими имоти с включен инвентар и/или трайно прикрепени машини и съоръжения, подробно описани в Приложение 1.

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): 6500,00 лв. (шест хиляди и петстотин лева) без ДДС.

Участник, чието ценово предложение надвишава определената от Възложителя, прогнозна стойност на поръчката, ще бъде отстранен от участие.

Номер на обособената позиция: № 4

Наименование: Избор на независим оценител за оценка на 1452 товарни вагони, намиращи се под особен залог, подробно описани в списък Приложение 2

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): 7986,00 лв. (седем хиляди деветстотин осемдесет и шест лева) без ДДС.

Участник, чието ценово предложение надвишава определената от Възложителя, прогнозна стойност на поръчката, ще бъде отстранен от участие.

Номер на обособената позиция: № 5

Наименование: Избор на независим оценител за оценка на 21 товарни вагони хопер-дозатори, подробно описани в списък Приложение 3.

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): 1260,00 лв. (хиляда двеста и шестдесет лева) без

ДДС.

Участник, чието ценово предложение надвишава определената от Възложителя, прогнозна стойност на поръчката, ще бъде отстранен от участие.

Номер на обособената позиция: № 6

Наименование: Избор на независим оценител за оценка на движими дълготрайни материални активи /без подвижен жп състав/, подробно описани в Приложение 4.

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): 6500,00лв. (шест хиляди и петстотин лева) без ДДС.

Участник, чието ценово предложение надвишава определената от Възложителя, прогнозна стойност на поръчката, ще бъде отстранен от участие.

Номер на обособената позиция: № 7

Наименование: Избор на независим оценител за оценка на движими краткотрайни материални активи, подробно описани в Приложение 4

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): 5500,00лв. (пет хиляди и петстотин лева) без ДДС.

Участник, чието ценово предложение надвишава определената от Възложителя, прогнозна стойност на поръчката, ще бъде отстранен от участие.

Номер на обособената позиция: № 8

Наименование: Избор на независим оценител за оценка на отпадъци от черни и цветни метали /скрап/ 500 тона.

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): 380,00лв. (триста и осемдесет лева) без ДДС.

Участник, чието ценово предложение надвишава определената от Възложителя, прогнозна стойност на поръчката, ще бъде отстранен от участие.

Условия, на които трябва да отговарят участниците (когато е приложимо):

Участниците следва да представят оферта, изготвена при условията на Закона за обществените поръчки (ЗОП), Правилника за прилагане на ЗОП (ППЗОП), настоящата обява и „Изискванията за изготвяне на оценките” – Приложение № 6, публикувани в профила на купувача на интернет страницата на възложителя.

В обществената поръчка може да участва всеки независим оценител като физическо и юридическо лице за една или няколко обособени позиции, който отговаря на условията посочени в Закона за обществените поръчки (ЗОП), Правилника за прилагане на ЗОП (ППЗОП) и посочените в настоящата обява изисквания на възложителя, описани в „Изисквания към независимите оценители” - Приложение № 5.

Не се допуска пряко или косвено участие в настоящата обществена поръчка на дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим и на свързаните с тях лица, включително и чрез гражданско дружество/консорциум в което участва дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, освен при наличие на изключенията по смисъла на чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружества, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици.

Изисквания за личното състояние:

За участниците не следва да са налице основанията по чл. 54, ал. 1, т. 1-5 и 7 от ЗОП. За доказване на посочените обстоятелства участниците представят декларации по образец № 8 и образец 9. Участник, за когото е налице основание по чл. 54, ал. 1, т. 1-5 и 7 от ЗОП, има право да представи доказателства, че е предприел мерки, които гарантират неговата надеждност, въпреки наличието на съответното основание за отстраняване. За тази цел участникът може да докаже, че:

- 1) е погасил задълженията си по чл.54, ал.1, т.3 от ЗОП, включително начислените лихви и/или глоби или че те са разсрочени, отсрочени или обезпечени или са по акт, който не е влязъл в сила.
- 2) е платил или е в процес на изплащане на дължимото обезщетение за всички вреди, настъпили в резултат от извършеното от него престъпление или нарушение;
- 3) е изяснил изчерпателно фактите и обстоятелствата, като активно е съдействал на компетентните органи, и е изпълнил конкретни предписания, технически, организационни и кадрови мерки, чрез които се предотвратяват нови престъпления или нарушения.

Правоспособност за упражняване на професионална дейност:

1. Участникът трябва да притежава валиден сертификат за оценителска правоспособност за оценка на недвижими имоти при участие за обособени позиции 1 и 2, издаден от Камарата на независимите оценители в България;

2. Участникът трябва да притежава валиден сертификат за оценителска правоспособност за оценка на недвижими имоти и машини и съоръжения при участие за обособена позиция 3, издаден от Камарата на независимите оценители в България;

3. Участникът трябва да притежава валиден сертификат за оценителска правоспособност за оценка на машини и съоръжения при участие за обособени позиции от 4 до 8 /вкл./, издаден от Камарата на независимите оценители в България;

Икономическо и финансово състояние: не се изисква**Технически и професионални способности:**

1. При участие за обособени позиции от 4, 5 и 8, участникът следва да има опит при изпълнението на услуги с предмет, идентичен или сходен с предмета на поръчката, като в тригодишен предходен период, считано от крайния срок за подаване на офертите назад, трябва да има изпълнена минимум 1 (една) услуга по оценка на активи включени в тези обособени позиции.

2. При участие за обособени позиции 1,2, 3 и позиции 6 и 7, участникът следва да има опит при изпълнението на услуги с предмет, идентичен или сходен с предмета на поръчката, като в тригодишен предходен период, считано от крайния срок за подаване на офертите назад, трябва да има изпълнени минимум 2 (две) услуги по оценка на активи включени в тези обособени позиции.

Забележка: Под услуга, която е сходна с предмета на поръчката, се разбира услуга по изготвянето на оценки на недвижими имоти, оценки на железопътен подвижен състав, машини, съоръжения и скрап.

„Изпълнена“ е тази услуга, чието изпълнение е приключило в рамките на заложения от възложителя период, независимо от началната дата на изпълнение.

3. Всеки участник следва да притежава валиден сертификат за оценителска правоспособност за оценка на недвижими имоти и/или машини и съоръжения издаден от Камарата на независимите оценители в България.

Доказване: Валиден сертификат за оценителска правоспособност издаден от Камарата на независимите оценители в България

Информация относно запазени поръчки (когато е приложимо):

☐ Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение

☐ Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

Критерий за възлагане:

☐ Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

☐ Цена и качествени показатели

☐ Разходи и качествени показатели

☐ Ниво на разходите

☒ **Най-ниска цена**

Показатели за оценка: (моля, повторете, колкото пъти е необходимо)

Име: [.....]

Тежест: []

Срок за получаване на офертите:

Дата: (dd/mm/yyyy) - 12.09.2016г.

Час: (чч:мм) - 16:45 часа

Срок на валидност на офертите:

Дата: (dd/mm/yyyy) - 11.12.2016г.

Час: (чч:мм) - 16:45 часа

Дата и час на отваряне на офертите:

Дата: (dd/mm/yyyy) - 15.09.2016г.

Час: (чч:мм) - 10:00 часа

Място на отваряне на офертите: административната сграда на Централно управление на „БДЖ - Товарни превози“ ЕООД, находяща се в гр. София, п.к.1080, ул.„Иван Вазов“ № 3

Информация относно средства от Европейския съюз:

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от

европейските фондове и програми: ☐ Да ☒ Не

Идентификация на проекта, когато е приложимо: [.....]

Друга информация (когато е приложимо):

1. Всички документи, свързани с участието в обществената поръчка, се представят в запечатана непрозрачна опаковка.

Върху опаковката се посочват:

- предмета на поръчката и обособената/ите позиция/ии, за която/ито се участва;
- наименованието на участника, включително участниците в обединението (когато е приложимо); адрес за кореспонденция, телефон и по възможност факс и електронен адрес;

По изготвен от участника списък - *Образец № 1* в опаковката се прилагат:

1. Административни сведения за участника – попълнени съгласно *Образец № 2*;
2. Пълномощно на лицето, което е упълномощено да представлява участника в настоящата обществена поръчка;
3. Декларация за приемане на условията на договора – попълнена съгласно *Образец № 3*;
4. Техническо предложение – попълнено съгласно *Образец № 4*;
5. Ценово предложение – попълнено съгласно *Образец № 5*;
6. Декларация за валидността на подадената оферта по чл. 20, ал. 3, т. 2 от ЗОП- попълнена съгласно *Образец № 6*;
7. Декларация по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици – попълнена съгласно *Образец № 7*;
8. Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП - попълнена съгласно *Образец № 8*;
9. Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 3-5 от ЗОП - попълнена съгласно *Образец № 9*;
10. Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, изпълнени от участника през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата – попълнена съгласно *Образец № 10*, заедно с 3 (три) доказателства за извършените услуги (удостоверения, референции и др.);
11. Декларация по чл. 66, ал. 1 от ЗОП относно видовете работи от предмета на поръчката, които ще се предложат на подизпълнители и съответстващият на тези работи дял в проценти от стойността на обществената поръчка, и предвидените подизпълнители – попълнена съгласно *Образец № 11*;
12. Декларация за липса на свързаност с друг участник по чл.101, ал.11 от ЗОП - попълнена съгласно *Образец № 12*;
13. Декларация за конфиденциалност по чл.102, ал.1 и 2 от ЗОП- попълнена съгласно *Образец № 13*;
14. Заверено копие на валиден сертификат за оценителска правоспособност за оценка на недвижими имоти и/или машини и съоръжения издаден от Камарата на независимите оценители в България.

Когато участникът предвижда участие на подизпълнители и/или се позовава на ресурсите на трети лица, същите следва да представят към офертата декларации по образец № 7 и № 8, че за тях не са налице основанията за отстраняване от обществената поръчка. Третите лица трябва да отговарят на съответните критерии за подбор, за доказването на които участникът се позовава на техния капацитет. Подизпълнителите, ако участникът възнамерява да ползва такива, трябва да отговарят на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела на поръчката, който ще изпълняват.

2. Подаване на офертите:

Всяка оферта трябва да съдържа посочените в настоящата покана образци, копия на документи и сведения. Всички представени копия на документи, ако се изискват такива, трябва да са заверени с подпис и печат, извън тези, които следва да са в оригинал или с нотариална заверка, в противен случай предложението ще остане без разглеждане. Офертата се изготвя на български език. Всички документи, представени на чужд език, следва да бъдат представени и в превод.

Офертите се подават лично от участника или от упълномощен от него представител, чрез пощенска или друга куриерска услуга с препоръчана пратка с обратна разписка в деловодството на Централно управление на „БДЖ – Товарни превози” ЕООД, гр. София 1080, ул. „Иван Вазов” № 3. Публичното отваряне на офертите ще се извърши на 15.09.2016г. от 10,00 часа на горепосочения адрес и на него могат да присъстват представители на участниците.

Всички оферти, представени след обявения срок за получаване, не се приемат и разглеждат.

Не се приема оферта в опаковка, незапечатана или с нарушена цялост. Тя незабавно се връща и това се отбелязва в регистъра на възложителя.

3. Предпоставки за отстраняване на участник:

- 3.1 Липса на изискуеми документи;
- 3.2 Документи, представени в незаверен от участника вид;
- 3.3 Оферти, получени след крайния срок за представяне на оферти;
- 3.4 Некоректно попълнена оферта – неспазени указания /условия, образци/при попълването и/или обявените критерии, заедно с направените пояснения/забележки/ към тях.
- 3.5. Когато предложената от участника цена надвишава общата прогнозна стойност на поръчката и прогнозните стойности по обособените позиции

4. Сключване на договор:

4.1. Договорът за изпълнение на обществената поръчка, чиито проект е приложение № 7 към обявата, се сключва при условията на чл. 112 от Закона за обществените поръчки.

При сключването на договор класираният на първо място участник представя следните документи:

- актуални документи за удостоверяване съответствието си с поставените от възложителя критерии за подбор;
- актуални документи, издадени от компетентен орган, за удостоверяване липсата на обстоятелства по чл.54, ал.1, т.1 и т.2 от ЗОП (свидетелство/а за съдимост) и по чл.54, ал.1, т.3 от ЗОП (удостоверение от органите по приходите и удостоверение от общината по седалището на възложителя и на участника.
- гаранция за изпълнение на договора в размер на 5% от стойността на договора без ДДС.

4.2. Избраният за изпълнител сам избира формата на гаранцията - банкова гаранция, парична сума, внесена по банкова сметка на възложителя или застраховка, обезпечаваша изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

При положение, че избраният за изпълнител избере банкова гаранция следва да представи преди сключване на договора, валидна банкова гаранция в оригинал, която е безусловна, неотменима и платима при първо писмено поискване, в което възложителят заяви, че изпълнителят не е изпълнил задължение по договора за възлагане на обществената поръчка. Валидността на гаранцията следва да е до 30 дни след изтичане срока на договора.

При положение, че изпълнител избере за форма на гаранцията - парична сума, то същата трябва да бъде внесена преди сключването на договора по следната банкова сметка на "БДЖ - Товарни превози" ЕООД в „УниКредит Булбанк“ АД, гр. София, IBAN BG02 UNCR 7000 1501 0062 61, BIC: UNCRBGSF.

5. Приложения към настоящата обява са:

- 1. Списък на недвижимите имоти за оценка на пазарна цена и наемна цена - Приложение № 1;
- 2. Списък на 1452 товарни вагони – Приложение № 2;
- 3. Списък на 21 товарни вагони хопер-дозатори – Приложение № 3;
- 4. Списък движими дълготрайни и краткотрайни материални активи – Приложение № 4;
- 5. Изисквания към независимите оценители – Приложение № 5;
- 6. Изисквания за изготвянето на оценките – Приложение № 6;
- 7. Проект на договор - Приложение № 7;
- 8. Образци на документи - Приложение № 8.

Дата на настоящата обява

Дата: (dd/mm/yyyy) - 30.09.2022

Възложител

Трите имена:

Длъжност: Управител на „БДЖ-товарни превози“ ЕООД

Заличено на основание чл. 2 от ЗЗЛД,
във връзка с чл. 42, ал. 5 от ЗОП

инж. Любомир Симеонов Илиев