

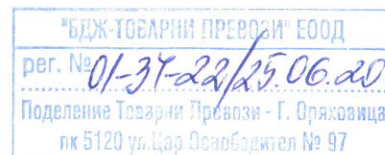


“БДЖ – ТОВАРНИ ПРЕВОЗИ” ЕООД ПОДЕЛЕНИЕ ЗА ТОВАРНИ ПРЕВОЗИ ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ул. "Цар Освободител" № 97, гр. Горна Оряховица 5100
тел. и факс: +359 618 6 08 72

www.bdzcargo.bdz.bg
tp_ptp_go@bdzcargo.bg

ДО
ВСИЧКИ ЗАИНТЕРЕСОВАНИ ЛИЦА



ПОКАНА

За представяне на оферта за директно възлагане на обществена поръчка на стойност по
чл.20, ал.4, т. 1 от ЗОП

№...../.....2020 г.

Възложител: „БДЖ – Товарни превози“ ЕООД

Поделение за товарни превози – Горна Оряховица

Адрес: гр. Горна Оряховица, ул. "Цар Освободител" №97

Лице за контакт: Иван Иванов

Телефон: +3598 87 219318

За получаване на офертите: - E-mail : tp_go_pauni@bdzcargo.bg или в деловодството на
ПТП- Горна Оряховица

- Обект на обществената поръчка:** Строителство.
- Предмет и кратко описание на обществената поръчка:** "Ремонт по необходимост на „Резервни стаи" – ЕП-Каспичан" при ПТП Горна Оряховица". Обектът включва изпълнението на следните видове СМР: 1. Бетонни работи; 2. Зидарски работи; 3. Настилки и замазки; 4. Столарски работи; 5. Сухо строителство; 6. Бояджийски работи; 7. Мазачески работи; 8. Дърводелски работи; 9. Ел. и ВиК инсталации.
- Количество и обем на обществената поръчка:** Подробните видове и количества СМР са описани в Приложение № 2 „Количествена сметка" към настоящата покана, която участниците попълват с единични и общи цени за изпълнението им. Същите трябва да имат предвид, че ремонта ще се изпълнява в условията на експлоатационен режим на сградата..
- Място за изпълнение на обществената поръчка:** на територията на Република България, гр. Каспичан, ул. "Мадарски конник" № 9, „Административна сграда", ЕП Каспичан.
- Прогнозна стойност на обществената поръчка (в лв., без ДДС):** 45 000,00 лв. без ДДС, включваща стойността на строително-монтажните работи, печалбата на изпълнителя и до 10% непредвидени работи.
- Обособени позиции:** Неприложимо
- Изисквания към изпълнение на поръчката:**

Технологична последователност и съдържание на някои видове СМР:

Първо се извършват ремонтните работи по фасадата на сградата при следната последователност: демонтиране на прозорци с изваждане от зид и монтаж на PVC прозорци; Второ извършва се ремонта на вътрешните помещения в сградата в следната последователност: очуква се вароциментна вътрешна мазилка по тавани и стени, изстъргва се боята по врати, избива се врата в тухлена зидария, Разбива се стоманобетон, за да се демонтира старата умивалня, разваля се теракотната и фаянсовата настилка в санитарните помещения, демонтаж стари осветителни тела контакти и ключове, стари врати и клозетно клекало и др. Изцикляне и боядисване на паркет по подове, боядисване на стени и тавани, боядисване на врати, направа на пълнеж от бетон, тухлена зидария, стени и душ кабинни от влагоустойчив гипс картон, нова ел. и ВиК инсталации, полагане на нови настилки от теракот и фаянс по подове и тавани и стени в санитарните помещения, монтаж на нови, тоалетни седала, писуар, мивки, душ батерии, смесителни батерии за мивки, климатици, осветителни тела контакти и ключове и др.;

Отпадъчните строителни материали се извозват на регламентирано сметище.

Технически изисквания и спецификация на материалите:

Всички строителни материали които ще се влагат при изпълнение на обекта, следва да отговарят на изискванията на съответните стандартизационни документи (БДС, EN). Не се допуска употребата на материали, изделия и полуфабрикати без свидетелство за качество и технология на приложението им или ако нямат такова да бъдат придружени с декларации за съответствие.

Годността на влаганите материали, изделия и полуфабрикати се доказва със свидетелство за качество от предприятието – производител.

Изпълнителят е длъжен да изпълни възложените му СМР добросъвестно и качествено при спазване изискванията на нормативните документи (съгласно ПИПСМР, ТБТ, противопожарна охрана и правилниците и инструкциите в системата на ж.п. транспорт), правилници, наредби и стандарти, действащи в Република България и "Холдинг БДЖ" ЕАД, касаещи изпълнението на обществената поръчка, да опазва и съхранява поверените му ДМА, като не допуска чупене, хвърляне на отпадъци и замърсяване на околната среда.

8. Критерий за възлагане: Икономически най-изгодна оферта, определена въз основа на критерий за възлагане: „Най-ниска цена”.

9. Условия и начин за Плащане:

Аванс - в Приложение № 1 „Оферта – образец”, всеки участник посочва размерът на заявления от него аванс като процент от стойността на поръчката, без ДДС.

Заявеният от участникът аванс не може да надхвърля 30% от стойността на поръчката, без ДДС.

Окончателното заплащане на изпълнените СМР ще става въз основа на двустранен протокол за установяване на завършването на натурални видове СМР (Приложение № 2 от проекта за договор).

На заплащане подлежат само действително изпълнени видове и количества СМР, оценени с единичните цени, оферирани от изпълнителя в КС от офертата му, която става неразделна част от договора за изпълнение на поръчката.

Непредвидени работи:

Разходите за непредвидени строително-монтажни работи могат да възлизат най-много до 10% от стойността на поръчката /без ПБЗ/ и са елемент на договора.

Необходимостта от изпълнение на непредвидените работи ще се доказва по време на изпълнение на строителството с четиристранен протокол между представители на Изпълнителя и Възложителя, Проектанта и Строителния надзор (ако такъв е необходим) с приложена към него обосновка и документи.

Заплащането на непредвидените строително-монтажни работи ще се извърши само за действително извършени количества, при стриктно спазване на посочените от кандидата единични цени в количествено-стойностната сметка.

Непредвидените видове работи, за които няма единични цени в количествено-стойностната сметка се заплащат с анализни цени, формирани въз основа на представени фактури за материали и декларираните от кандидата показатели за средна часова ставка за труд, при разход за труд, съгласно УСН и ТНС, допълнителни разходи върху труд, доставно-складовите разходи за материалите и печалба в проценти.

В случай, че вместо определен вид работа от количествено-стойностната сметка ще се изпълнява друг вид работа, разплащането ще се извършва със заменителна таблица одобрена от Възложителя.

10. Условия, на които трябва да отговарят участниците:

В обществената поръчка може да участва всяко едно юридическо лице, което отговаря на условията посочени в настоящата покана.

Не се допуска пряко или косвено участие в настоящата обществена поръчка на дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим и на свързаните с тях лица, включително и чрез гражданско дружество/консорциум в което участва дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, освен при наличие на изключенията по смисъла на чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружества, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици.

Участникът следва да има опит при изпълнението на обекти с предмет, идентичен или сходен с предмета на поръчката, като в петгодишен предходен период, считано от крайния срок за подаване на офертите назад, трябва да има изпълнен минимум 2 (два) обекта по ремонт на сграда сходен с предмета на поръчката.

Забележка: Под обект, който е сходен с предмет на поръчката, се разбира обект по ремонт на сграда включващ изпълнение на видове СМР посочени в т. 2 от настоящата покана.

„Изпълнен” е тази обект, чието изпълнение е приключило в рамките на заложения уговорения в договора за изпълнение на обекта срок и приет от възложителя, за което има подписан съответния Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа.

Участникът трябва да разполага с необходимия инженерно-техническия ръководен състав, който ще бъде отговорен за изпълнение на поръчката. Като доказателство за това предоставя Списък с информация за инженерно-техническия ръководен състав, който ще бъде отговорен за изпълнение на поръчката, по образца към Приложение № 1 „Оферта – образец”. Към списъка всеки участник прилага и документи, удостоверяващи образованието и професионалната му квалификация и/или на ръководните му служители, или на лицата, които отговарят за извършването на строителството и/или подготовката и въвеждането на обекта в експлоатация.;

Участникът трябва да разполага с необходимия изпълнителски състав по специалности за изпълнение на поръчката. Като доказателство за това предоставя Списък на изпълнителския състав по специалности за изпълнение на поръчката, по образца към Приложение № 1 „Оферта – образец”. Към списъка всеки участник прилага и документи удостоверяващи професионалната квалификация (степен/разряд) на водещите си майстори.;

В Приложение № 1 „Оферта – образец”, всеки участник предлага срок за изпълнение на поръчката в календарни дни, който е доказан с приложен към офертата „Линеен график за изпълнение на СМР”. Предложения от участниците срок за изпълнение на поръчката в календарни дни **не може да бъде по – кратък от 60 календарни дни и не по – дълъг от 80 календарни дни**, считано от датата на която, поръчката му се възлага.

11. Договор за възлагане на обществената поръчка: Проект на договор – Приложение № 3

12. Указания за подготовката на офертата на участниците:

Офертата следва да бъде изготвена при съблюдаване изискванията и условията на настоящата покана. Офертата се изготвя на български език. Документите се подписват от законния представител на участника или упълномощено от него лице. В случай, че Техническото предложение и Ценово предложение са подписани от упълномощено лице, към документите за участие следва да се приложи изрично пълномощно съдържащо упълномощаване с посочени конкретни правомощия.

13. Указания към участниците по провеждане на обществената поръчка:

Всички оферти, представени след обявления срок за получаване, не се приемат и разглеждат.

Възложителят определя изпълнител, съгласно критерия за възлагане на поръчката.

14. Срок на валидност на офертите: не по-кратък от 90 дни, считано от датата на подаването ѝ.

15. Краен срок за получаване на оферти за участие: 10 (десет) работни дни от публикуване на поканата в профила на купувача на „БДЖ – Товарни превози“ ЕООД. Офертата – заверена с печат на дружеството и с подпис на лицето, представляващо дружеството или упълномощено от него лице да се изпрати на имейл: tr_go_rauni@bdzcargo.bg или в деловодството на „БДЖ – Товарни превози“ ЕООД – ПТП-ГО, на адрес: гр. Горна Оряховица - 5120, ул. „Цар Освободител“ № 97, ет. 2, стая № 203, всеки работен ден от 8,00 ч. до 16,30 ч. Върху опаковката с офертата, следва да се посочи: наименованието на участника, адрес за кореспонденция, телефон, факс, лице за контакти и електронен адрес, както и следния надпис: **„Оферта за участие в поръчка с предмет: „Ремонт по необходимост на „Резервни стаи” – ЕП-Каспичан” при ПТП Горна Оряховица.”**

16. Друга информация:

Предоставя се възможност на участниците или техни упълномощени представители да присъстват на отварянето на получените оферти за участие в обществената поръчка и оповестяването на ценовите предложения на/дата/ ,час/...../, зала № 203, ет. 2 в гр. Горна Оряховица, ул. „Цар Освободител“ № 97.

Датата и часа се вписват допълнително

Информация за участника избран за изпълнител на поръчката ще бъде публикувана на профила на купувача на „БДЖ-Товарни превози“ ЕООД.

С участника избран за изпълнител ще бъде сключен договор, като е необходимо при подписването му да представи следните документи:

16.1. Оферта - в оригинал, подписана и подпечатана от представляващия дружеството по търговска регистрация.;

16.2. Декларация по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици - **в оригинал.;**

16.3. Декларация по Закон за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП) - **в оригинал.;**

16.4. Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП - **в оригинал.;**

16.5. **Оригинал** на платежно нареждане за внесени по сметката на Поделение за товарни превози-Горна Оряховица в ОББ АД – клон Горна Оряховица : BIC: UBBS BGSF; IBAN: BG 23 UBBS 80021019922640, сума представляваща гаранция за изпълнение на договора в размер на 3% от стойността му.;

16.6. **Оригинал или нотариално заверено копие** на валидно към датата на сключване на договора, Свидетелство за съдимост **на представляващия/те участника**, съгласно представеното Удостоверение за актуално състояние от Агенцията по Вписванията към Министерството на правосъдието.;

16.7. **Оригинал или нотариално заверено копие** на валидна към датата на сключване на договора Застраховка професионална отговорност, съгласно чл. 171 от ЗУТ.

Приложения към поканата:

1. Оферта – образец – Приложение № 1;
2. Количествена сметка – Приложение № 2;
3. Проект на договор – Приложение № 3.

Възложител:

Инж. Диан Боев

Директор на ПТП – Горна Оряховица

Съгласно
чл.1 ал.1 и
ал. 3 от ЗЗЛД

Съгласувано с:

Цветелина Илиева-Педикова

Ръководител отдел "Финанси и администрация" ПТП Горна Оряховица

Съгласно чл.1
ал.1 и ал. 3 от
ЗЗЛД

Янислав Лефтеров

Главен юрисконсулт – ПТП-ГО

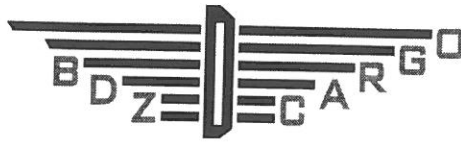
Съгласно чл.1
ал.1 и ал. 3 от
ЗЗЛД

Изготвил:

Иван Иванов

Старши експерт „НИ и РС“

Съгласно чл.1
ал.1 и ал. 3 от
ЗЗЛД



“БДЖ – ТОВАРНИ ПРЕВОЗИ” ЕООД
ПОДЕЛЕНИЕ ЗА ТОВАРНИ ПРЕВОЗИ ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ул. "Цар Освободител" № 97, гр. Горна Оряховица 5100
тел. и факс: +359 618 6 08 72

www.bdzcargo.bdz.bg
tp_ptp_go@bdzcargo.bg

Приложение № 1

ОФЕРТА

За участие в обществена поръчка с предмет: **"Ремонт по необходимост на „Резервни стаи” – ЕП-Каспичан” при ПТП Горна Оряховица.**

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БОЕВ,

Долуподписаният/-ната/
с ЕГН, в качеството ми на (посочва
длъжността и качеството, в което лицето има право да представлява и управлява - напр. изпълнител
директор, управител или др.)
на
(посочва се наименованието на участника)
с ЕИК, със седалище и адрес на управление:
.....

Заявявам, че желая да участвам в обществената поръчка за избор на изпълнител с
горепосочения предмет и сме готови да я изпълним изцяло в съответствие с изискванията на
възложителя, при условията посочени в поканата, които са приети от нас.

I. Техническо предложение.

1. Предлагаме да изпълним поръчката за срок от (.....) календарни дни, но не по – кратък от 60 календарни дни и не по – дълъг от 80 календарни дни.;
2. При изпълнението на строителството ще ползваме /няма да ползваме/ (ненужното се зачертава) услугите на следните подизпълнители.....;
3. Запознат съм и приемам условията в проекта на договора в настоящата обществена поръчка.;
4. Срокът на валидност на настоящата оферта за участие обществена поръчка, с предмет: „Ремонт по необходимост на „Резервни стаи” – ЕП-Каспичан” при ПТП Горна Оряховица, е(словом) календарни дни, но не по-малко от 90 (деветдесет) календарни дни. Този срок започва да тече, считано от крайния срок за получаване на офертата, визиран в обявата на обществената поръчка.;
5. В случай, че бъдем определени за изпълнител, при сключване на договора ще представим документите по т. 16 „Друга информация” от поканата, във вида и изискванията посочени там:

II. Ценово предложение.

1. Предлагаме да изпълним обект: "Ремонт по необходимост на „Резервни стаи” – ЕП-Каспичан” при ПТП Горна Оряховица., съобразно предвидените в проекта на договора условия за сумата: (.....словом.....) лв., без ДДС, в това число:
 - За изпълнение на СМР (.....словом.....) лв., без ДДС.
 - За изготвяне на План за безопасност и здраве (.....словом.....)лв. без ДДС.
2. Заявеният от нас аванс е% от предложената договорна цена, но надхвърлящ 30% от стойността на поръчката, без ДДС;

3. Съгласни сме да изпълним работите, описани в КС, за предложените от нас единични цени, които да останат непроменени до завършването на обекта.

4. В случай, че вместо определен вид работа от КС ще се изпълнява друг вид работа, сме съгласни заплащането да се извърши със заменителна таблица одобрена от възложителя.

5. Непредвидените видове работи (до 10% от стойността за СМР), за които няма единични цени в Количествената сметка (КС), ще изпълним въз основа на анализни цени, образувани на база на представени фактури за материали и:

- средна часова ставка за труд –лв./ч.;
- разходни норми за труд и материали съгласно УСН и ТНС;
- допълнителни разходи върху труда -%;
- допълнителни разходи върху механизацията -%;
- доставно -складови разходи –%;
- печалба -%;

III. Списък на обектите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка през последните 5 (пет) години, считано до датата на подаване на офертата, за което разполагам с доказателства (удостоверения, референции, др.) за извършването им:

№	Предмет на договора	Стойност без ДДС	Дата, на която е приключило изпълнението	Име на Възложителя/Получателя Данни за контакт
1.				
2.				
3.				
....				

Приложения:

(доказателство за изпълнения обект)

Участникът следва да има опит при изпълнението на обекти с предмет, идентичен или сходен с предмета на поръчката, като в петгодишен предходен период, считано от крайния срок за подаване на офертите назад, трябва да има изпълнен **минимум 2 (два) обекта** по ремонт на сграда сходен с предмета на поръчката.

Забележка: Под обект, който е сходен с предмет на поръчката, се разбира обект по ремонт на сграда включващ изпълнение на видове СМР посочени в т. 2 от настоящата покана.

„Изпълнен” е тази обект, чието изпълнение е приключило в рамките на заложения уговорения в договора за изпълнение на обекта срок и приет от възложителя, за което има подписан съответния Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа.

Известна ми е, че за неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс.

IV. Списък с информация за инженерно-техническия ръководен състав, който ще бъде отговорен за изпълнение на поръчката, с попълнени следните данни:

Име:

Възраст:

Образование:

Диплома:

Специалност:

Текуща длъжност:

Годишен стаж – във фирмата:

в строителството/ в проектирането:

Основни работи, за които е отговарял /вид и стойност на изпълнените договори/:

Приложения:

(документи, удостоверяващи образованието и професионалната му квалификация)

V. Списък на изпълнителския състав по специалности за изпълнение на поръчката:

№	Квалификация на работниците	Брой	Степен /разряд/

Приложения:
(документи удостоверяващи професионалната квалификация (степен/разряд) на водещите си майстори)

Известна ми е, че за неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс.

Дата,

име, подпис:

Участник:

ЛИНЕЕН ГРАФИК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЕКТ:

"Ремонт по необходимост на „Резервни стаи” – ЕП-Каспичан” при ПТП Горна Оряховица.

[illegible]

Дата:
(печать)

Подпис:
(име и фамилия)

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА (КС), ЗА

"Ремонт по необходимост на „Резервни стаи“ – ЕП-Каспичан“ при ПТП Горна Оряховица

№ по ред	Наименование на вида работа	Ед. мярка	Количество	Ед. цена без ДДС (лв.)	Обща стойност без ДДС (лв.)
1	2	4	5	6	7
1. ВЪТРЕШЕН РЕМОНТ НА РЕЗЕРВНИ СТАИ РАЗПОЛОЖЕНИ НА ЕТ.2, САНИТАРНИ ПОМЕЩЕНИЯ - УМИВАЛНЯ, БАНЯ И ТОВАЛЕТНА, ЕТАЖ 2 И КОРИДОР ЕТАЖ 2					
1. Вътрешен ремонт на резервни стаи 6,7,8,9,10,11 и 12 (бивша стая архив), разположени на ет.2					
1	Демонтиране на прозорци с изваждане от зид	бр.	8,00		
2	Доставка и монтаж на PVC прозорци обикновен тип	м ²	29,00		
3	Изкърпване външно и вътрешно около прозорци и боядисване (обръщане на прозорци)	м ²	15,00		
4	Очукване на вароциментна вътрешна мазилка	м ²	180,00		
5	Вътрешна гладка мазилка по тухлени стени, еднопластова	м ²	180,00		
6	Шпакловка на стените и тавана с готова смес	м ²	300,00		
7	Грундиране на стари стени и таван с латексов грунд	м ²	382,00		
8	Контролно маджунуване и шлайфане след първи пласт латекс	м ²	382,00		
9	Боядисване на стените и тавана с латекс двукратно	м ²	382,00		
10	Циклене на паркет	м ²	102,00		
11	Лакиране на циклен паркет	м ²	102,00		
12	Измиване на бланка боя по врати и подготовка за боядисване	м ²	30,00		
13	Боядисване на врата	м ²	30,00		
2. Вътрешен ремонт на Санитарни помещения - умивалня, баня и тоалетна, етаж 2					
14	Избиране на врата в тухлена зидария	м3	4,00		
15	Разбиване на стоманобетон (демонтаж на умивалня)	м3	3,00		
16	Демонтаж на клозетно клеало	бр.	1,00		
17	Разваляне на облицовка от фаянсови плочки по стени	м ²	10,00		
18	Демонтаж на стар водопровод	м	3,00		
19	Улей в тухлена зидария до 20/15	м. л.	10,00		
20	Доставка и полагане на бетон за настилки и пълнежи при ремонти	м3	0,60		
21	Зидария от газобетонни блокчета	м2	2,00		

22	Монтаж на преградни стени от водоустойчив гипс картон, двуслойни на двойна конструкция с топлоизолация	м2	6,00	
23	Доставка и монтаж на алуминиеви врати	м ²	3,00	
24	Изкръпване външно и вътрешно около врати и боядисване (обръщане на врати)	м2	1,50	
25	Изравнителна мазилка	м2	72,00	
26	Полагане на фаянсва облицовка по стени	м2	72,00	
27	Изравнителна шпакловка	м ²	20,00	
28	Настилка от теракотни плочки	м ²	20,00	
29	Очукване на вароциментна вътрешна мазилка	м ²	25,00	
30	Вътрешна гладка мазилка по тухлени стени, еднопластова	м ²	25,00	
31	Шпакловка на стените и тавана с готова смес	м ²	30,00	
32	Грундиране на стари стени и таван с латексов грунд	м ²	50,00	
33	Контролно маджунуране и шлайфане след първи пласт латекс	м ²	50,00	
34	Боядисване на стените и тавана с латекс двукратно	м ²	50,00	
3. Вътрешен ремонт на Коридор етаж 2 от страната, в която са разположени резервни стаи 6,7,8,9,10,11 и 12 (бивша стая архив)				
35	Очукване на вароциментна вътрешна мазилка	м ²	45,00	
36	Вътрешна гладка мазилка по тухлени стени, еднопластова	м ²	45,00	
37	Шпакловка на стените и тавана с готова смес	м ²	149,00	
38	Грундиране на стари стени и таван с латексов грунд	м ²	149,00	
39	Боядисване на стените и тавана с латекс двукратно	м ²	149,00	
40	Измиване на бланка боя по преходна врата и подготовка за боядисване	м ²	17,34	
41	Боядисване на преходни врати и прозорци	м ²	17,34	
II. РЕМОНТ НА ЕЛ ИНСТАЛАЦИЯ В РЕЗЕРВНИ СТАИ РАЗПОЛОЖЕНИ НА ЕТ.2, САНИТАРНИ ПОМЕЩЕНИЯ - УМИВАЛНЯ, БАНЯ И ТОАЛЕТНА, ЕТАЖ 2, КОРИДОР ЕТАЖ 2				
42	Доставка и монтаж на проводник ПВВ-МБ1 3 x 6	м	14,00	
43	Доставка и монтаж на проводник ПВВ-МБ1 2 x 6	м	14,00	
44	Доставка и монтаж на проводник ПВВ-МБ1 3 x 4	м	22,00	
45	Доставка и монтаж на проводник ПВВ-МБ1 3 x 2,5	м	54,00	
46	Доставка и монтаж на проводник ПВВ-МБ1 3 x 1,5	м	5,00	
47	Доставка и монтаж на проводник ПВВ-МБ1 3 x 1,5	м	65,00	
48	Доставка и монтаж на проводник ПВВ-А2 1 x4 (H07V-K 1x4)	м	10,00	
49	Демонтаж на ключове, контакти и табла	бр.	13,00	
50	Демонтаж на осветителни тела	бр.	10,00	

51	Доставка на Табло апартаментно 12 кръга		бр.	1,00	
52	Монтаж на апартаментно табло на стена		бр.	1,00	
53	Доставка на Автоматичен прекъсвач E60N+ 3P 50A , крива C		бр.	1,00	
54	Доставка на Автоматичен прекъсвач E60N+ 1P 32A , крива C		бр.	4,00	
55	Доставка на Автоматичен прекъсвач E60N+ 1P 25A , крива C		бр.	2,00	
56	Доставка на Автоматичен прекъсвач E60N+ 1P 10A , крива C		бр.	2,00	
57	Доставка на Автоматичен прекъсвач E60N+ 1P 6A , крива C		бр.	1,00	
58	Монтаж на Автоматичен прекъсвач		бр.	10,00	
59	Доставка на Дефектно токова защита + автоматичен прекъсвач Declic Vigi 1P+N 6kA AC; 25 A; 30 mA		бр.	1,00	
60	Монтаж на Дефектно токова защита		бр.	1,00	
61	Доставка и монтаж на Накрайник кабелен изолиран 4mm2-опаковка от 100 бр.		бр.	1,00	
62	Доставка на Нулев клеморед 80A 32P		бр.	1,00	
63	Монтаж на Нулев клеморед 80A 32P		бр.	1,00	
64	Доставка на Двоен контакт Шуко 220V 16 A (скрит монтаж)		бр.	6,00	
65	Доставка на единичен контакт Шуко 220V 16 A (скрит монтаж)		бр.	5,00	
66	Доставка на Ключ сх. 1 220V 10A (скрит монтаж)		бр.	7,00	
67	Доставка на Ключ сх. 5 220V 10A (скрит монтаж)		бр.	2,00	
68	Монтаж на ел. ключове и контакти		бр.	20,00	
69	Доставка и монтаж на Кутия разклонителна квадратна 100/100 (скрит монтаж)		бр.	6,00	
70	Доставка и монтаж на Кутия разклонителна кръгла Ø73/42 (скрит монтаж)		бр.	5,00	
71	Доставка и монтаж на Кутия конзолна Ø60 (скрит монтаж)		бр.	15,00	
72	Доставка на Луминисцентно осветително тяло тип шина 2x36W		бр.	6,00	
73	Доставка на Луминисцентна тръба TL-D, 36W, размер - T8 Ф26/ 1200mm., 4000K, цокъл - G13		бр.	12,00	
74	Доставка на Плафониера с датчик за движение 2x25W E27 230V		бр.	7,00	
75	Доставка на Лампа с нажежаема жичка 25W; E27; 220V		бр.	14,00	
76	Доставка на Лампа с нажежаема жичка 60W; E27; 220V		бр.	3,00	
77	Доставка на LED прожектор 10W; 220V с датчик за движение		бр.	1,00	
78	Доставка на Вентилатор за баня с обратна клапа Ø110; 220V		бр.	2,00	
79	Доставка на Аплик за баня		бр.	1,00	
80	Доставка на Лустер клема, бакелит, 12-полюсни, 6mm2, 380V, 35A		бр.	6,00	
81	Монтаж на луминисцентни осветителни тела		бр.	6,00	
82	Монтаж на Плафониера, Аплик, Прожектор, Вентилатор, Лустер клема		бр.	10,00	
83	Доставка и монтаж на климатик с възможност за охлаждане и отопление енергиен клас А		бр.	12,00	
III. РЕМОНТ НА ВИК ИНСТАЛАЦИЯ В САНИТАРНИ ПОМЕЩЕНИЯ - УМИВАЛНЯ, БАНЯ И ТОАЛЕТНА, ЕТАЖ 2					

84	Направа на канализация за отпадни от PVC тръби муфирани с фасонни части с диаметър Ф 50	м. л.	5,00	
85	Направа на канализация за отпадни от PVC тръби муфирани с фасонни части с диаметър Ф 110	м. л.	2,00	
86	Изпробване на канализация от PVC тръби муфирани с фасонни части с диаметър Ф 50 и Ф 110	м. л.	7,00	
87	Направа на вътрешна водопроводна инсталация за студена вода с диаметър на тръбата 20 мм	м. л.	10,00	
88	Направа на вътрешна водопроводна инсталация за топла вода с диаметър на тръбата 20 мм	м. л.	10,00	
89	Топлоизолация на водопроводни тръбни системи от минерална вата	м. л.	20,00	
90	Доставка и монтаж на тоалетни седала с казанче, с долно течение	бр.	2,00	
91	Доставка на душ батерия с чучур и телефон	бр.	1,00	
92	Монтаж душ батерия с чучур и телефон	бр.	1,00	
93	Тоалетна мивка среден формат	бр.	3,00	
94	Доставка на смесителна батерия за мивка	бр.	3,00	
95	Монтаж смесителна батерия за мивка	бр.	3,00	
96	Сифон за мивка	бр.	3,00	
97	Доставка и монтаж на полупорцеланови писуари	бр.	1,00	
IV ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ				
98	Ръчно пренасяне на строителни отпадъци	м ³	3,00	
99	Натоварване на отпадъци на камион ръчно	м ³	3,00	
100	Извозване на строителни отпадъци	м.см.	1,00	
			Сбор:	
			Печалба 10%	
			Общо за изпълнение на СМР	
			Непредвидени работи 10%	
101	Изготвяне на план за безопасност и здраве	бр.	1,00	
			ОБЩА СУМА БЕЗ ДДС	
			20% ДДС	
			ОБЩО С ДДС	

Участник:

/...../

име, подпис

ДОГОВОР

за строителство

№.....

Днес,2020 г. в гр. Горна Оряховица между страните:

1. „БДЖ – Товарни превози” ЕООД – София, ЕИК № 175403856, със седалище и адрес на управление гр. София 1080, община Столична, район „Средец”, ул. „Иван Вазов” № 3, ул. „Ив. Вазов” № 3, представлявано заедно от Иван Личев – Управител и Светломир Николов - Прокуррист, чрез упълномощен представител със заповед за възлагане №2020 г. инж. Диан Николов Боев, на длъжност „Директор на Поделение за Товарни превози Горна Оряховица”, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна и

2., вписано в Търговския регистър на Агенция по вписванията с ЕИК №, със седалище и адрес на управление:, представлявано от в качеството на Управител, наричано за краткост по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, се сключи настоящия договор.

Страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни обект: „Ремонт по необходимост на „Резервни стаи” – ЕП-Каспичан” при ПТП Горна Оряховица, съгласно Количествената сметка от документацията за избор на изпълнител и приетата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, която е неразделна част от договора.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да създаде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимите условия за изпълнение на строително-монтажните работи (СМР), съгласно този договор и изискванията на нормативните актове, както и да му заплати извършената работа и вложените строителни материали и детайли по цени, уговорени в този договор.

(3) При възникване на необходимост от изпълнение на непредвидени работи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да откаже да ги изпълни.

(4) Страните по договора не могат да го променят или допълват.

II. ОСИГУРЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ И МЕХАНИЗАЦИЯ.

Чл. 2. (1) Осигуряването на материали и детайли, както и всичко друго необходимо за ремонта, е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако вложените материали, детайли и други не са с необходимото качество и/или влошават качеството на извършените СМР и на обекта като цяло.

(3) Преди влагането на материалите и детайлите ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ „Декларация за съответствие на строителния продукт”.

Чл. 3. Необходимата за строителството механизация се осигурява изцяло от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

III. ЗАПОЧВАНЕ И ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО.

Чл. 4. За откриването на строителната площадка се съставя протокол по образец № 2 от Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството на министъра на регионалното развитие и благоустройството.

Чл. 5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да осигури всички съгласувания и разрешения (при необходимост) за откриване на строителната площадка.

Чл. 6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ осигурява заповедна книга по образец № 4 от Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството на министъра на регионалното развитие и благоустройството.

Чл. 7. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши СМР коректно, като спазва предвиденото в документация и изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните дейности.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да влага качествени материали, както и да извършва качествено строително-монтажните работи.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако при извършване на СМР е допуснал отклонения от техническите изисквания или задължителните изисквания съгласно нормативните актове.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за извършената от подизпълнителите (ако е декларирал такива) работа като за своя.

Чл. 8. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва законовите изисквания, свързани с ремонта, включително относно опазването на околната среда и безопасността на СМР.

(2) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка с възложения ремонт са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако се дължат на негово виновно поведение.

(3) За вреди, причинени на лица, публично или частно имущество, при или по повод на изпълнението на ремонта, отговорност носи изцяло ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи регресна отговорност спрямо ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако последният заплати обезщетение за такива вреди.

Чл. 9. (1) Ако при извършване на строителството възникнат препятствия за изпълнението на този договор, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на препятствията, дори когато тя не носи отговорност за тези препятствия.

(2) Ако при отстраняването на препятствията по предходната алинея страната, която не носи задължение или отговорност за това, е направила разноси, то те трябва да се обезщетят от другата страна.

(3) Когато препятствията са по независещи и от двете страни причини, разноските по отстраняването им се поемат по равно.

IV. КОНТРОЛ.

Чл. 10. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право по всяко време да осъществява контрол по този договор, стига да не възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

(2) Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, вписани в заповедната книга са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от предмета на договора.

V. СРОКОВЕ, ПРИЕМАНЕ НА РАБОТИТЕ.

Чл. 11. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да завърши и предаде строителството на обекта в срок от (.....) календарни дни.

(2) Срокът за изпълнение на договора започва да тече от датата на съставяне на протокола за откриване на строителната площадка (образец № 2 от Наредба № 3 на МРРБ).

(3) В тридневен срок след подписване на договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ провежда начален инструктаж на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, който се регистрира в книга по Приложение № 1 от Наредба № РД-07-02/16.12.2009 г. за условията и реда за периодично обучение и инструктаж на работниците по безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана, по правилата на ЗБУТ.

(4) В петдневен срок, след подписване на договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят протокол по чл. 4.

(5) В срока по предходната алинея ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ осигурява Заповедна книга на обекта.

(6) Забавянето на отделни строителни и монтажни работи, което няма да доведе до цялостното забавяне на предаването на работите по чл. 11, ал. (1), не е основание за носене на отговорност от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(7) Забавяне предаването на отделни строителни и монтажни работи не удължава срока за цялостното изпълнение и предаване на обекта.

(8) При лоши метеорологични условия, при които изпълнението на строително-монтажните работи е технологично противопоказно, строителството се спира, за което се съставя двустранен протокол и срокът за изпълнението на договора се удължава с броя на календарните дни, през които не е било възможно изпълнението на СМР.

Чл. 12. (1) При спиране на СМР в следствие на събитие-непреодолима сила, предвидения в чл. 11, ал. (1) срок се удължава със срока на спирането.

(2) За възникването на непреодолимата сила ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок от 48 часа. Ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не бъде уведомен за непреодолимата сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не може да се позовава на това обстоятелство.

(3) Не е на лице непреодолима сила, ако съответното събитие е вследствие на не положена грижа от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, или ако при полагане на дължимата грижа то може да бъде преодоляно.

(4) При спиране на СМР по нареждане на общински или държавен орган срокът по чл. 11, ал. (1) съответно се удължава, ако спирането не е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(5) Ако непреодолимата сила, съответно спирането по ал. 4, продължи повече от 60 дни и води до невъзможност за продължаване на работата, всяка от страните може да прекрати за в бъдеще договора, като уведоми писмено другата страна.

Чл. 13. (1) При завършване на съответен етап от строителството, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отправя до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ покана да направи оглед и да приеме извършената работа.

(2) Предаването на изпълнения етап се извършва с двустранен протокол за установяване на завършването и за заплащане на натурални видове СМР по образца на Приложение № I от договора.

(3) Подписването на протокола по предходната алинея не може да е по-рано от 3 (три) дни и по-късно от 15 (петнадесет) дни след получаване на поканата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Ако в този срок ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не се яви да прегледа и приеме работата се счита, че той е приел работата без възражение.

(4) Когато за съответния етап или отделни негови части и инсталации са предвидени изпитания, приемането се извършва след успешното им провеждане.

Чл. 14. Приемането на целия обект става с приемателен протокол на комисия, назначена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, по образца Приложение № II от настоящия договор.

Чл. 15. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже приемането на етапа или отделни работи по него, ако констатира съществени недостатъци.

(2) Недостатъците се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка, като той дължи неустойка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за забавянето, поради отстраняване на недостатъците в размер на 0,2 % на ден върху размера на договорената обща сума по чл. 16, ал. 1, но общо не повече от 10%.

VI. ЦЕНИ, НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

Чл. 16. (1) Договорената стойност за изпълнение на работите по чл. 1, ал. (1) е съгласно ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от настоящия договор и се определя на лв. (.....) без ДДС, в т.ч.:

1. За изпълнение на СМР лв. (.....) без ДДС.

2. За изготвяне на План за безопасност и здраве лв. (.....) без ДДС.

(2) За възникнали непредвидени работи ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя до 10 (десет) % върху общата сума по т.1 от предходната алинея или до лева без ДДС.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши непредвидените работи по ал.(2).

Чл. 17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава в срок от 5 (пет) дни от подписване на договора да преведе на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ аванс в размер налв., без ДДС, която представлява 30 % от стойността на договорената сума по чл. 16.

Чл. 18. (1) Единичните цени за изпълнение на СМР, посочени в Количествено-стойностната сметка /КСС/ от оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не подлежат на промяна и са формирани при следните елементи на ценообразуване:

- средна часова ставка – лв./ч.;
- разходни норми за труд, материали съгласно УСН и ТНС;
- допълнителни разходи върху труда - %;
- допълнителни разходи върху механизацията -.....
- доставно-складови разходи -%;
- печалба -..... %.

(2) Всички преки и допълнителни разходи, данъци, такси, транспортни разходи и други задължения, с изключение на ДДС, платими от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по силата на договора, са включени в единичните цени на СМР.

(3) В случай, че за сметка на определен вид работа от Количествено-стойностната сметка ще се изпълнява допълнително друг вид работа, за която има аналогична единична цена в КСС, разплащането ѝ ще се извърши със Заменителна таблица, съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(4) В случай, че за сметка на определен вид работа от Количествено-стойностната сметка ще се изпълнява допълнително друг вид работа, за която няма аналогична единична цена в нея, разплащането ще става по анализна цена, формирана въз основа на представени копия от фактури за доставка на материали и посочените в ал. 1 елементи на ценообразуване. Когато се изпълняват СМР, които не фигурират в ТНС и УСН или са с осъвременена технология, разходът за труд, материали и механизация ще се отчита от разходните норми на "Стройексперт – СЕК".

Чл. 19. (1) Текущото заплащане на изпълнените СМР ще се извършва въз основа на подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ двустранен протокол по чл. 13, ал. (2).

(2) След подписване на двустранния протокол от участниците в строителството, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ издава и връчва данъчна фактура издадена на името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ - „БДЖ-Товарни превози“ ЕООД – ПТП-Горна Оряховица, ЕИК 1754038560088, ИН по ЗДДС: BG 175403856, МОЛ: инж.Диан Николов Боев, с адрес: гр.Горна Оряховица 5120, ул.»Цар Освободител» №97, като и освен задължителните реквизити да съдържа следните данни: № на договора; предмет на договора.

Във фактурата се приспада пропорционално на изпълнените СМР аванса, преведен на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по чл.17.

(3) Заплащането на извършените СМР се извършва по банков път в 7 (седем) дневен срок след получаване на фактурата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(4) На заплащане подлежат само действително извършени СМР.

Чл.20. Окончателното разплащане на изпълнените СМР се извършва в 14 (четиринадесет) дневен срок след подписване на приемателния протокол.

Чл. 21. Непредвидени работи:

(1) При изпълняване на непредвидени работи, за които има единични цени в ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, разплащането ще става по тези цени.

(2) При изпълняване на непредвидени работи, за които няма единични цени в ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, разплащането ще става по анализни цени, формирани по реда на чл. 18, ал. 4.

(3) Непредвидените работи ще се доказват по време на изпълнение на СМР с двустранен протокол, съставен и подписан от Инвеститорския контрол и представителя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, който се одобрява от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 22. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право във всеки момент от изпълнението на работите по договора да извършва проверка и контрол относно качеството и стадия на изпълнение, без това да пречи на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 23. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да заплати аванса по чл. 17 и изпълнените и приети количества СМР;
2. Да осигури инвеститорски контрол при извършване на СМР, като уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за това;
3. Да осигури достъп до обекта за времето през които се изпълнява строителството;
4. Да осигури необходимите условия за изпълнение на СМР, съгласно линейния график, представен от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
5. Да участва със свои представители при съставянето на актове и протоколи съгласно този договор и Наредба № 3/31.07.2003 г. на МРРБ;
6. След писмено искане от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да назначи Приемателна комисия;
7. Да уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 10 (десет) дневен срок след установяване на появили се дефекти през гаранционния период.

Чл. 24. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действията или бездействията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат на които възникнат:

1. Смърт и злополука на което и да е било физическо лице;
2. Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество, вследствие изпълнение предмета на договора, през време на СМР.

VIII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 25. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да извърши качествено и в срок договорените СМР в пълния им обем, като организира и координира цялостния процес, съгласно:
 - приетата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
 - действащата нормативна уредба в Република България и „БДЖ – Товарни превози” ЕООД.
2. Да изготви „План за безопасност и здраве“ преди започване изпълнението на СМР, който да изпълнява до завършването на строителството.
3. Да предостави възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да извършва контрол съгласно раздел IV от договора;
4. Да влага качествени материали, конструкции и изделия, и да представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ документите, удостоверяващи качеството им;
5. Да съставя актове и протоколи съгласно настоящия договор;
6. Да съставя и участва в съставянето на други актове и протоколи, посочени в Наредба № 3/31.07.2003 г. на МРРБ;
7. Да извърши за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от инвеститорския контрол и приемателната комисия;
8. Да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за готовността за съставяне и подписване на протоколите по чл. 13.
9. Да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за готовността за съставяне и подписване на протокола за приемане на обекта.
10. Да изпълнява указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, давани във връзка с експлоатацията на обекта по време на извършване на ремонтните работи.

Чл. 26. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да иска анексиране на договора, като се позовава на незнание и/или непознаване на обекта.

Чл. 27. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по време на изпълнението на СМР е длъжен да не допуска повреди или разрушения на сградите, другите дълготрайни материални активи и железопътната инфраструктура в и извън границите на обекта.

(2) В случай, че по своя вина ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ причини щети по предходната алинея, възстановяването им ще е за негова сметка.

IX. НОСЕНЕ НА РИСКА.

Чл. 28. (1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършеното строителство, конструкции, материали, строителна техника и други подобни се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ носи риска от погиване или повреждане на вече приетите с Констативния акт по образец 15 от Наредба № 3/31.07.2003 г. на МРРБ, ако погиването или повреждането не е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и последният не е могъл да го предвиди.

X. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ, ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ.

Чл. 29. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълнява съвестно и доброволно своите задължения, определени с държавни нормативни актове и с този договор, което гарантира с:

- гаранция за изпълнение на договора в размер на 3% от стойността му, която се освобождава в срок от един месец след неговото приключване;
- застраховка по чл. 171 от ЗУТ.

(2) При подписването на този договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за изпълнение в размер на лв. (.....), което представлява 3% от общата стойност на договора без ДДС, под формата на парична сума,

внесена по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в: „ОББ“ АД, BIC: UBBS BGSF; IBAN: BG 23 UBBS 80021019922640;

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията за изпълнение в срок от 1 /един/ месец след изтичането на срока по чл. 11, в пълен размер, ако липсват основания за задържането от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на каквато и да е сума по нея. Освобождаването на гаранцията за изпълнение се извършва чрез превеждане на сумата по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

(4) Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията или съответна част и да се удовлетвори от гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от неговите задължения по договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

1. при пълно неизпълнение и разваляне на договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на това основание;

2. при прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, обявяването му в несъстоятелност или ликвидация.

(7) Във всеки случай на задържане на гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание. Задържането на гаранцията за изпълнение не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.

(8) Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил от гаранцията за изпълнение и договорът продължава да е в сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 7 (седем) работни дни да допълни гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или предостави документ за банкова гаранция или застраховка, така че във всеки момент от действието на договора размерът на гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с чл. 29, ал. 2 от договора.

(9) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по гаранцията за изпълнение са престояли при него законосъобразно.

Чл. 30. Гаранционният срок на обекта се определя на **5 години** и тече от датата на подписване на приемателния протокол на обекта.

Чл. 31. Всички дефекти, появили се през гаранционния срок, се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка.

Чл. 32. (1) За проявените дефекти през гаранционния срок ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок от 5 (пет) работни дни след писменото уведомление ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да информира писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за готовността си за започване на работа по отстраняване на дефектите.

(2) При неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по ал. 1, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ разходите, които реално е направил за отстраняване на проявените дефекти, завишени с 8%.

XI. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.

Чл. 33. Настоящият договор може да бъде прекратен:

1. По взаимно съгласие;
2. С писмено уведомление на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при забавяне на ремонта с повече от 30 календарни дни от приетите срокове по чл. 11, ал. (1);
3. С изтичането на договорения срок.

XII. ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ, СПОРОВЕ И САНКЦИИ.

Чл. 34. В случай, че договорът бъде прекратен по реда на чл. 33, т.1, страните не си дължат неустойки.

Чл. 35. (1) При забавяне на строително-ремонтните работи по договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на **0,2%** на ден, но не повече от **10%** от стойността на договорната цена.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да приспада начислената по предходната клауза неустойка от цената на договора, от гаранцията за изпълнение на договора или от която и да е друга сума, дължима на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по този договор, като уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за това.

(3) Плащането на неустойките, уговорени в този договор, не ограничава правото на изправната страна да търси реално изпълнение и пропуснати ползи.

Чл. 36. При прекратяване на договора по вина на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, той заплаща доставените за обекта от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, но невложени конструкции и материали по представени фактури. В този случай невложените конструкции и материали стават собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 37. При забавено плащане ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по реда на чл. 86 от ЗЗД в размер, определен в същия.

Чл. 38. Всички щети, понесени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в резултат на грешки, недостатъци и пропуски, както и в резултат на некачествено изпълнен ремонт и неспазване на сроковете, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 39. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност при поява на дефекти в изпълнените видове работи, появили се в следствие на неправилна експлоатация.

XIII. БЕЗОПАСНИ И ЗДРАВΟΣЛОВНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД.

Чл. 40. На основание чл. 18 от ЗЗБУТ страните се задължават да координират действията си за предпазване на работниците от рискове при работа и взаимно да се информират за възникналите по време на работата вредности и опасности за живота и здравето на участниците в инвестиционния процес.

Чл. 41. Представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ провежда начален инструктаж на техническия ръководител на обекта съгласно Наредба № РД-07-2/16.12.2009 г. на МТСП за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, който се регистрира в книга.

Чл. 42. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва Наредба № РД-07-2/16.12.2009 г. на МТСП и Плана за БЗ и да не допуска на работа неинструктирани работници.

Чл. 43. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ осигурява необходимото специално работно облекло, лични предпазни средства и средства за колективна защита, като изисква задължителното им използване по време на работа.

Чл. 44. При трудова злополука ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми незабавно службата по "Безопасност и здраве при работа" при ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и да организира разследването на същата.

Чл. 45. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности на обекта.

Чл. 46. Ако за изпълнението на договора се налага ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да използва горими и/или други опасни химически материали, представляващи заплаха за здравето и сигурността на хората, същия е длъжен да спазва стриктно действащите разпоредби в Република България, касаещи този род дейност.

Чл. 47. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва изискванията на ЗЗБУТ, КТ, държавните и ведомствени правилници по БЗР и ПАБ.

Чл. 48. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при изпълнението на СМР, ДВ бр. 37/2004 г. и да изпълнява Плана за безопасност и здраве, изготвен от него преди започване на ремонта.

XIV. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ.

Чл. 49. За неуредените с този договор въпроси се прилагат ЗЗД и други действащи нормативни актове в Република България, касаещи предмета на договора.

Чл. 50. Страните ще решават възникналите между тях спорове във връзка с изпълнението на настоящия договор по взаимно съгласие, за което подписват двустранно споразумение. В случай,

че спорът не може да бъде решен по този ред, той се отнася за окончателно решаване пред съответния съдебен орган.

Чл. 51. Неразделна част от договора са следните приложения:

1. Офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ **в оригинал**, подписана и подпечатана от представляващия дружеството по търговска регистрация., включваща приложенията към нея, имащи отношения към договорената цена:

2. Декларация по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици - **в оригинал.**;

3. Декларация по Закон за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП) - **в оригинал.**;

4. Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП - **в оригинал.**;

5. **Оригинал** на платежно нареждане за внесени по сметката на Поделение за товарни превози-Горна Оряховица в ОББ АД – клон Горна Оряховица : BIC: UBBS BGSF; IBAN: BG 23 UBBS 80021019922640, сума представляваща гаранция за изпълнение на договора в размер на 3% от стойността му.;

6. **Оригинал или нотариално заверено копие** на валидно към датата на сключване на договора, Свидетелство за съдимост **на представляващия/те участника**, съгласно представеното Удостоверение за актуално състояние от Агенцията по Вписванията към Министерството на правосъдието.;

7. **Оригинал или нотариално заверено копие** на валидна към датата на сключване на договора Застраховка професионална отговорност, съгласно чл. 171 от ЗУТ.;

8. Приложение № I - Образец 19;

9. Приложение № II - Образец на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа.

Договорът се подписва в 2 (два) еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИНЖ. ДИАН БОЕВ
ДИРЕКТОР
ПТП-Г.ОРЯХОВИЦА
„БДЖ-ТОВАРНИ ПРЕВОЗ” ЕООД

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

.....
.....
.....
.....

Съгласувано:

Цветелина Илиева –Недкова

Ръководител отдел „Финанси и администрация” - ПТП-ГО

Янислав Лефтеров

Главен юрисконсулт - ПТП-ГО

Изготвил:.....Иван Иванов

Ст. експерт “НИ и РС” - ПТП-ГО

за установяване на завършването и за заплащане
на натурални видове строително-монтажни работи
към2020 г.

Обект: "Ремонт по необходимост на „Резервни стаи” – ЕП-Каспичан” при ПТП Горна Оряховица
Договор от2020 г.
Договорна стойност без ДДС.....лв.

Отчетна стойност без ДДСлв.
/без отчетената по този протокол/

Днес,2020г. подписаните представители на Възложителя...../име и длъжност/ и на
Изпълнителя/име и длъжност/.....2020г. са завършени и
подлежат на заплащане въз основа на този Протокол и Приложенията към него следните натурални видове строително-монтажни работи:

№ по ред	№ на единична цена по количествено-стойностна сметка	Наименование на работите по количествено-стойностна сметка или по анализа за непредвидените работи	Ед. м.	Количество	Ед.цена по количествено-стойностна сметка или анализа /лв./	Стойност на извършените работи в лв.	Количество на извършените работи от началото на ремонта	Стойност на извършените работи от началото на ремонта в лв.
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
I.	Работи по количествено-стойностна сметка							
1.								
2.								
.								
II.	Непредвидени работи							
1.								
2.								
3.								

За Изпълнител: /подпис/
За Възложител:..... /име, фамилия/
..... /подпис/

Долуподписаният /те/....., в качеството си на представители на Независимия надзор по част /и/.....удостоверяваме, че посочените в настоящия Протокол видове и количества работи са извършени качествено.

Подпис/и/:.....
Печат:

Обект: "Ремонт по необходимост на „Резервни стаи” – ЕП-Каспичан" при ПТП Горна Оряховица

Местонахождение:

Възложител: "БДЖ – Товарни превози" ЕООД

Изпълнител: "....."

КОНСТАТИВЕН АКТ
за установяване годността за приемане на строежа
(част, етап от него)

Днес, г., представители на:

А. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

1.
(трите имена или фирмена регистрация)

2.
(трите имена)

Б. ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1.
(трите имена или фирмена регистрация)

2.

се събрахме на място строежа, за да установим състоянието и готовността му за въвеждане в експлоатация.

След като прегледахме:

1. Екзекутивната документация

2. Договора за ремонт:

и след подробния преглед на строителната документация и оглед на обекта (част, етап от него)

УСТАНОВИХМЕ:

1. По строителната документация:
(дават се накратко резултатите от прегледа на техническата документация: екзекутивна документация, актове и протоколи, съставени по време на ремонта, дневници, декларации за съответствие на вложените строителни продукти, изпитвания и измервания, доказващи правилността на изпълнението, и др.)

2. По изпълнението на ремонта:
(посочват се резултатите от извършения оглед на място на изпълнения строеж съобразно сключените договори, описва се строежът и се описват не извършени, недовършени или недобре извършени работи, които следва да бъдат отстранени.

3. По състоянието на строителната площадка: (описва се състоянието на строителната площадка - премахнати ли са сградите и постройките от временното строителство и извозени ли са отпадъците)

4. По състоянието на околното пространство: (описва се състоянието на околното пространство - околните поземлени имоти, терени, проводы, съоръжения; бордюри, тротоари, настилки, стълбове, зелени площи, декоративни дървета, огради и др., и се дава заключение възстановено ли е околното пространство в състоянието

при откриване на строителната площадка и посочените благоустройствени фондове, възстановени ли са или са подобрени).

Въз основа на горното

РЕШИХМЕ:

1. Приемаме, че обекта е изпълнен съгласно ексекутивна документация, изискванията към строежите по чл. 169, ал. 1 и 2 от ЗУТ, условията на договора (договорите) за ремонти съответните анекси към него (описани в общата част на настоящия акт) и че наличната строителна документация в достатъчна степен характеризира изпълнената ремонта.

2. Определяме общ срок за отстраняване от на всички недостатъци по изпълнените строително-монтажни работи до г.

3. Определяме срок до г. за премахване от на временно запазените сгради, постройки и др. от времето на ремонта.

4. Неразделна част от този акт са копия от документите съгласно описа на цялата строителна документация за строежа и протоколите от извършените изпитвания и измервания, а именно:

а)

б)

Съставили:

А.

Б.

Забележка: Попълват се само необходимите текстове.