



“БДЖ – ПЪТНИЧЕСКИ ПРЕВОЗИ” ЕООД ПОДЕЛЕНИЕ ПЪТНИЧЕСКИ ПРЕВОЗИ ПЛОВДИВ

ул. “Васил Априлов” № 3, Пловдив 4002, България
тел.: (+359 32) 62 65 32

*Замислено на основание
Регламент 2016/689*



Одобрявам:
Инж. Ангел Даскалов
Директор ППП Пловдив



ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ И СПЕЦИФИКАЦИИ

за изпълнение на обект: "Аварийен ремонт на помещения и бетонна пътека „Депомайстор” филиал Карлово” към Локомотивно депо, ППП Пловдив.

I. Кратко описание на обекта и съществуващо положение:

В сградата на „Депомайстор, машинист, локомотивен” и трите помещения – за инструктаж на локомотивните бригади, за хранене и дочакване и на самия депомайстор, са без мебели – бюро, стол, шкафове за документи, места за хранене и седане, без подови настилки поради наличие на дървеници и неколкочратно неуспешно пръскане за унищожаването им. Всички мебели и балатум от трите помещения са изнесени в празно складово помещение и приготвени за бракуване и унищожаване. Вратите в сградата и един от прозорците са в крайно лошо състояние. Следствие на многогодишната експлоатация са изкривени, напукани и не уплътняват добре, което води до трудно затопляне на стаите през зимния период. Отоплението е на стари маслени радиатори които са големи консуматори на електроенергия. Осветлението е със стари луменисцентни осветителни тела без капацити и с повредени дросели. Бетонната пътека към работните помещения и накрътена с много пукнатини и размествания. Съществува реална опасност от трудови злополуки поради близостта и до приемния коловоз.

Необходимо е спешно да бъде извършен цялостен ремонт на трите помещения, бетонната пътека и стрехата на сградата.

Чрез изпълнението на ремонтните работи, помещенията ще се приведат в състояние, съответстващо на изискванията на нормативните документи и отговарящо на чл.16 и чл.19 от Наредба № 7/ 1999г. за минималните изисквания за ЗБУТ на работните места и при използване на работното оборудване и ще осигури добри условия за труд на обслужващия персонал, ще се запази и подобри архитектурния и функционален стил на сградата.

II. Изпълнението на обекта включва следните видове строително-ремонтни работи:

- 1 Отстр. на боя и шпакл от стени и тавани
- 2 Шпакловане по гладки мазилки с гипсово лепило при ремонти
- 3 Грундиране на стари стени и тавани с контактен грунд
- 4 Защитно покриване преди боядисване
- 5 Боядисване с вододисперсни бои вътрешно при ремонти - двукратно
- 6 Демонтиране каса на врата
- 7 Демонтиране на прозорци над 2м2 с каса
- 8 Цокъл блажно двукратно
- 9 Ключ електрически обикн.
- 10 Доставка контакт шуко двоен скрит монтаж
- 11 Монтаж ключове и контакти скрита инсталация
- 12 Демонтаж ОТ на таван / труд/
- 13 Т8 осв. Тяло 2x L 1200 комплект с LED пури 4500 К с предпазен капак
- 14 Монтаж ОТ на стена или таван
- 15 Пробиване отвор до 25/15 в тухла ръчно
- 16 Осв тяло плафон с LED крушка
- 17 Вътрешна водопроводна инсталация от ППР студена вода ф 20мм
- 18 Топлоизолация за водопроводни тръбни системи ф20 / доставка и монтаж/
- 19 Тоалетна мивка среден формат за седящ смесител комплект със сифон/доставка и монтаж/
- 20 Монтаж смесителна батерия седяща за мивка, спирателен кран
- 21 Водонагриваща смесителна батерия седяща
- 22 Кран сферичен ППР 20мм
- 23 Настилка от теракотени плочи на лепило при ремонти
- 24 Изравнителна подова замазка, при ремонт
- 25 PVC тръби муфени с фасонни части ф50/1,8
- 26 Доставка и монтаж на PVC врати
- 27 Доставка и монтаж на PVC прозорци
- 28 Топлоизолация по страници на врати и прозорци до 30 см / обръщане/
- 29 Доставка и монтаж на климатик 12 BTU -инверторен
- 30 Демонтаж обшивка по стреха с дъски на дълб и зъб / труд/
- 31 Ремонт обшивка по стреха с дъски на дълб и зъб
- 32 Лакиране на по фасади от дърво
- 33 Разбиване на неармирани бетонни настилки с ел къртач с изнасяне на материала
- 34 Направа и разваляне на кофраж проста форма при ремонт
- 35 Доставка и монтаж на армировъчна мрежа ф6 15/15
- 36 Доставка и полагане на армиран бетон В20
- 37 Доставка полагане и трамбоване на подложен слой от трошен камък
- 38 Изпердашване на бетонова настилка
- 39 Окончателно почистване на обекта
- 40 Изхвърляне на отпадъци придобити при ремонт на сгради ,с контейнер 4м3 по цени на сметоизвозваща фирма с включена такса смет

При изпълнение на обекта на обществената поръчка следва да се спазва технологичната последователност за изпълнение на СМР съгласно Правилника за изпълнение и приемане на строително-монтажни работи.

III. Технически спецификации и изисквания към материалите:

1. Строителните материали, които ще се влагат при изпълнение на ремонта на обекта, следва да са придружени с декларации за съответствие издадени от производителя или от негов упълномощен представител и да носят маркировката за съответствие със съществуващите изисквания върху продукта, на етикета, на опаковката или на придружаващата го документация.

2. Цвят на латекс /по тавани бял, по стени цветен/, следва да са предварително съгласувани от Възложителя преди влаганено им в СРР.

3. Цвят на теракот, следва да е предварително съгласувани от Възложителя преди влаганено им в СРР.

4. Дограмата за прозорци и врати да отговаря на следните изисквания:

- PVC дограма за прозорци:

Прозорци PVC със стъклопакет :- цвят – бял, отваряеми – едно крило - едноосно, пет камерен PVC профил – двоен стъклопакет – бяло 24 mm, подпрозоръчен алуминиев перваз отвън.

- PVC врати ½ остъкляване със секретни брави .

5. Климатик – инверторен 12 BTU.

Преди доставката на дограма за прозорци и врати, размерите следва да се проверят и вземат столарски размери от фирмата избрана за Изпълнител на поръчката.

IV. Изисквания към изпълнението на строително-монтажните работи:

1. Строително-монтажните работи се изпълняват по вид и обем съгласно количествената сметка.

2. Кандидатите за изпълнение на поръчката трябва да представят линеен календарен план график за изпълнение на СРР. При извършване на вътрешните ремонтни работи Изпълнителя следва да се съобрази с непрекъснатото използване на помещенията и предварително да съгласува с Възложителя извършването на ремонти в тях, като при необходимост мазачески и бояджийските работи да се извършват поетапно.

3. Кандидатите за изпълнение на поръчката е необходимо предварително да се запознаят с обекта и предвидените СМР в удобно за Възложителя време.

4. При изпълнението на СМР да се обезопаси строителната площадка, съгласно действащите нормативни разпоредби – да бъде изготвен План за безопасност и здраве съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителните и монтажни работи на МТСП и МРРБ.

5. Гаранционните срокове за обекта са съгласно чл. 160 ал. 4 и ал.5 от ЗУТ и чл.20 и чл. 21 от Наредба № 2 от 31.07.03г. на МРРБ

6. Видовете строително-монтажни работи попадат в тези посочени в чл. 151 от Закона за устройство на територията и не се изисква издаване на разрешение за строеж. Обекта да се изпълни при спазване на изискванията на чл. 169 от ЗУТ. Приемането на строително-монтажните работи следва да е съобразено с изискванията и условията на Наредба № 2 от 31.07.03 на МРРБ за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строително-монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и Наредба № 3 от 31.07.03 на МРРБ за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Нормативни актове, които следва да се спазват при извършване на строително-монтажните работи:

- Закон за устройство на територията;
- Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти;
- Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Наредба № Из-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;
- Закон за техническите изисквания към продуктите;
- Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти приета с ПМС № 325 от 06.12.2006г.;
- Номенклатура на видовете продукти от приложение № 1 към чл. 1, т. 2 "Групи строителни продукти" от Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, утвърдена със заповед № РД-02-14-749 на министъра на регионалното развитие и благоустройството от 10.XII.2003 г.; изм. със заповед № РД-02-14-134 от 6.III.2007 г.

7. При възникването на каквито и да е несъответствия и непредвидени работи по количествената сметка е задължително да се уведоми Възложителя и да се изчака решение за последващи действия.

8. Изпълнителят е длъжен да изпълни възложените му строително-монтажни работи добросъвестно и качествено при спазване изискванията на нормативните документи (съгласно ПИПСМР, ЗЗБУТ, противопожарна охрана и др.), правилници, наредби и стандарти, действащи в Република България и „БДЖ – Пътнически првози” ЕООД, касаещи изпълнението на обществената поръчка, да опазва и съхранява поверения му сграден фонд, като не допуска чупене, хвърляне на отпадъци и замърсяване на околната среда.

Изготвил:

Васил Вълчев.....

Експерт поддръжка сгради ,резервни стаи
„ППП Пловдив”

Заложено на основание

Регламент 2010/1649