



## “БДЖ – ТОВАРНИ ПРЕВОЗИ” ЕООД ЦЕНТРАЛНО УПРАВЛЕНИЕ

ул. “Иван Вазов” № 3, гр. София 1018  
факс: +359 2 987 79 83  
тел: +359 2 832 4505

www.bdz.bg  
e-mail: bdzcargo@bdz.bg

### Приложение № 2

### **ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА**

#### **I. Описание на предмета на поръчката и изисквания на възложителя.**

Предмет на обществената поръчка е опазване на подвижния жп състав, превозваните товари и на имуществото, собственост на „БДЖ– Товарни превози“ ЕООД чрез денонощна въоръжена охрана, подпомагана с допълнителни технически системи за сигурност, която включва: осъществяване на пропускателен режим, повреди и изнасяне на активи, осигуряване на обектите срещу извършването на външни и вътрешни посегателства, защита на целостта и неприкосновеността на съоръженията, сградите, съхраняваното в тях имущество, опазване на превозваните товари и железопътен състав.

Охраната ще се осъществява денонощно въз основа на комплекс от физически, организационни мерки, осигуряващи, както регистрацията на опити или осъществен нерегламентиран достъп до охранявания обект, незабавна реакция за недопускане повреждане или отнемане на имуществото на дружеството, така и обезпечаване сигурността на работещите в обектите.

Охраната ще е подвижна денонощна и въоръжена /по смисъла на чл.6, ал.2 във връзка с чл.4, ал.2 от Закона за оръжията, боеприпасите, взривните вещества и пиротехническите изделия/ охрана, подпомагана от системи за сигурност. На сигналите от системите за сигурност включващи мобилни паник бутони, системи за контрол „Бодрост“ и сигнално – известителни системи – СОТ, ще се реагира от охраната на съответния обект, чрез денонощния оперативен център на изпълнителя, а при необходимост и от допълнителни екипи (автопатрули) по преценка на изпълнителя, с цел предотвратяване на действия, застрашаващи сигурността в обектите на дружеството. Също така, при настъпило събитие, при подаване на сигнал, чрез системите за сигурност (мобилен паник бутон и СОТ) възложителя следва да получава незабавна информация, получавайки SMS от конкретния обект с цел контрол върху дейността на изпълнителя. За осигуряване на техническа възможност системите за сигурност (мобилен паник бутон и СОТ) да подават сигнал за събитие до възложителя, следва да бъдат съобразени с отдалечеността и периметъра на всеки конкретен обект, като изпълнителя следва да предложи мобилен паник бутон, комуникаращ с основната централа за СОТ или индивидуален мобилен GSM паник бутон.

Охраната ще обезпечават 42 стационарни обекта с 288 броя охранители, обособени в 62,5 броя 24 часови поста. Броят на стационарните обекти, спецификата им, граници, брой постове,

съответния брой охранители, сменност, брой мобилни паник бутони, брой СОТ системи, брой системи за контрол „Бодрост“ и брой оръжие, необходими за всеки един от обектите, са подробно описани в Спецификация на обектите - Приложение №1. При изпълнение на услугата следва стриктно да се спазват изискванията на действащото законодателство и нормативната уредба. Охранителната дейност да се осъществява от квалифициран персонал в трудоспособна възраст и в постоянен състав, със задължително униформено облекло и отличителни знаци.

Възложителят „БДЖ-Товарни превози“ ЕООД, е определил необходимостта за охрана на обекти посочени в приложение №1 към настоящата документация. Дружеството ще изисква и опазването на превозваните товари, представляващи рисков фактор от посегателства, както по време на движение на подвижния железопътен състав, така и по време на престой в необезпечени с охрана посредни гари и обекти, което налага осигуряване на допълнителна извън рамките на стационарните постове охрана, наречена */охрана при необходимост/*.

**Участникът трябва да разполага със следните средства за осигуряване на качеството на услугата:**

- Минимум 66 (шестдесет и шест) бр. огнестрелни оръжия, които да са разпределени съгласно Спецификация на обектите - Приложение №1;
- Минимум 66 (шестдесет и шест) бр. мобилни паник бутон, разпределени по постове;
- Минимум 66 (шестдесет и шест) бр. преносими радиостанции или мобилни апарата; разпределени по постове;
- Помощни средства (палки и белезници), минимум по 66 (шестдесет и шест) бр. разпределени по постове;
- Участникът трябва да изгради за своя сметка техническите системи за сигурност включващи мобилни паник бутони, системи за контрол „Бодрост“ и сигнално – известителни системи – СОТ, съгласно изискванията на Възложителя.
- Всеки от участниците трябва да има изграден дежурен център, в който да се регистрират всички получени сигнали от охранявания обект, с цел незабавна реакция.
- Изпълнителят следва да извършва услугите по предмета на обществената поръчка в съответствие със Закона за частната охранителна дейност (ЗЧОД), Закона за оръжията, боеприпасите, взривните вещества и пиротехническите изделия (ЗОБВВПИ), Закона за Министерството на вътрешните работи, приложимото законодателство и действащите вътрешни правила и инструкции на Възложителя.
- Изготвените и предоставени документи по осъществяването на охранително- пропускателния режим от страна на Изпълнителя трябва да отговарят на действителната обстановка в обектите, изискванията на Възложителя и да са съгласувани с него.
- Изпълнителят трябва да прилага ефективно система за контрол за осъществяване на непрекъснат и надежден контрол на охранителите във връзка с изпълнение на функционалните им задължения и по опазване на имуществото в обектите в съответствие с действащите вътрешни правила и инструкции на Възложителя.
- Служителите от охранителния състав, чрез които Изпълнителят ще обезпечава сигурността в обектите на Възложителя трябва да бъдат назначени на трудови договори, съгласно чл. 27 от Закона за частната охранителна дейност и при спазване на действащото законодателство.
- Служителите от охранителния състав, чрез които Изпълнителят ще обезпечава сигурността в обектите на Възложителя, при изпълнение на служебните си задължения следва да спазват следните изисквания:
  - Да прилагат системата от мерки за физическа сигурност в обектите с цел предотвратяване на нерегламентиран достъп до тях въз основа на изготвени планове за охрана и планове за действие при възникване на кризисни ситуации, природни бедствия, аварии, терористични актове и взаимодействие с органите на МВР;

- Да не допускат възникването на предпоставки или извършване на престъпления от общ характер на териториите на обектите, защита целостта и неприкосновеността на съоръженията, сградите на Възложителя и съхраняването в тях имущество;
  - Да не допускат употребата на алкохол, други упойващи или наркотични вещества по време на дежурство;
  - Да спазват законовите правила за безопасно боравене с огнестрелно оръжие и помощните средства;
  - Да не разгласяват данни, станали им известни при или по повод изпълнение на задълженията им по договора;
  - Да осъществяват непрекъснат контакт и взаимодействие между Изпълнител/ Възложител и органите на МВР;
  - Да спазват изискванията за носене на униформено облекло, отличителни и идентификационни знаци в съответствие с изискванията на Възложителя.
- Огледът на обектите на Възложителя е задължителен и се извършва от участниците, след издадено разрешение за извършване на оглед. Разрешение за достъп до обектите ще се получава от отдел „Превенция на посегателствата и анализ на риска“ към „БДЖ – Товарни превози“ ЕООД, на адрес: София, ул. „Иван Вазов“ № 3, след подадено заявление, с приложен към него поименен списък на упълномощените лица, които ще извършват оглед на обектите. Списъкът следва да съдържа: трите имена, дружество. Заявлението за огледи и издаването на разрешения е до последния работен ден, предшестващ деня за началото на огледите. Огледите се извършват съгласно график за огледи – Приложение № 8.  
По време на огледа на обектите, помощ и съдействие ще се оказва от преките отговорници за съответните обекти и от длъжностни лица, определени от ръководител отдел „Превенция на посегателствата и анализ на риска“. Огледът е задължителен и извършването му се удостоверява със съставяне на **Протокол за извършен оглед /обследване/**, подписан от представителя/ите на участника и представителя на Възложителя.  
В огледния протокол, съставен по образец /Образец №4 към документацията/ се отразяват собственооръчно от представителя на участника индивидуалните характеристики на обекта - географските особености, заобикалящата инфраструктура, находящото се имущество и други рискови фактори, които определят нивото на сигурност. Огледът на всеки един от обектите ще се извършва в определен от Възложителя ден и час, съгласно Приложение №8. **Възложителят ще предостави всяка поискана от участника информация, която му е необходима, с цел категоризиране на нивото на сигурност на съответния обект.**

**II. Участниците представят Техническо предложение за всеки един от обектите, което ще бъде оценено посредством методика за оценка – Приложение № .... от документацията.**

Участникът следва да изготви Техническото предложение, включващо следните части:

- Концепция за категоризиране нивото на сигурност на всеки един обект;
- План за охрана на обекта;
- Схематично изображение на охраната на обект;
- План за действие при възникване на кризисни ситуации, природни бедствия, аварии, терористични актове и взаимодействие с органите на МВР.(съобразен със спецификата на обекта и дейността на Възложителя).

**1. Концепция за категоризиране нивото на сигурност на всеки един обект**, съобразена със спецификата и особеностите за всеки конкретен обект, като се вземат предвид географските

особености, заобикалящата инфраструктура и рисковите фактори анализирани при извършените огледи на обектите. Концепцията има за цел да представи на Възложителя подробно визията на Изпълнителя за осъществяване на охранителна дейност в обектите.

**Концепцията да включва следните раздели:**

1.1. Определяне на нивото на сигурност на всеки конкретен обект, като обектите да бъдат разделени в три подкатегории, а именно: **висока средна и ниска степен.**

- **Висока степен означава:** *В обектите се съхранява особено ценни материали или черни или цветни метали, или скрап, или горива, или взривоопасни материали, или ценни книжа, или пари, или складови помещения, съхраняващи ценно имущество или други фактори, въз основа на които участникът мотивирано е определил съответното ниво на сигурност. Обектите се намират в зона с повишена криминогенна среда или в тях са регистрирани множество посегателства.*
- **Средна степен означава:** *Обектите се намират в покрайнините със затруднен достъп или са необитаеми, или други фактори, въз основа на които участникът мотивирано е определил съответното ниво на сигурност. В тях се съхраняват лесно подвижни машини и съоръжения или железопътен подвижен състав /вагони или локомотиви/.*
- **Ниска степен означава:** *Обекти, които са лесно достъпни и/или се намират на територията на градски части, постоянно обитаеми с изградени допълнителни предпазни мерки /огради, решетки, осветление, изградени системи за сигурност/.*

**Наличието дори на един от горепосочените фактори, изброени за съответна степен, изисква квалифицирането на нивото на сигурност за този обект в същата степен.**

1.2. Представяне на мотиви относно предложената от участника организация на охраната на всеки от обектите. Участникът трябва да мотивира начина на разположение на постове, маршрутите на движение на охранителите, разположението на системите за сигурност, включващи мобилни паник бутони и системите за контрол "Бодрост". Представените мотиви следва да докажат, че създадената от участника организация на охраната е съобразена със спецификата на всеки обект и е в съответствие с определеното от него ниво на сигурност.

## **2. План за охрана на обекта, който да съдържа:**

**A. Задължителни компоненти, които трябва да включва планът за охрана:**

- 2.1. Местонахождение и описание на обекта критични точки в инфраструктурата на обекта;
- 2.2. Организация на охраната на обекта, включваща: брой на заетите лица (посочва се в цяло число) за изпълнение на охраната, брой постове, разпределение и режим на сменност;
- 2.3. Графици на работа на охранителния състав;
- 2.4. Предвидени обходи на периметъра (периодичност, честота, маршрути);
- 2.5. Отговорности, функционални задължения на всеки един от ангажираните охранители при изпълнение на дейностите, необходими за изпълнение на поръчката, начин на взаимодействие и комуникация между постове, както и отговорните за сигурността в обектите, служители на Изпълнителя;
- 2.6. Начин на водене на пропускателния режим и контрол на достъпа;

- 2.7. Данни за оръжието, което ще бъде използвано на обекта и данни за техническите средства за охрана (средства за принуда и защита, с които всеки охранител ще разполага – производител, модел и други данни);
- 2.8. Организация и мерки за осъществяване на контрол по изпълнение на охраната;
- 2.9. Списък на документите, които ще се водят за всеки обект (инструкции, дневници, регистри и др.);
- 2.10. Данни за техническите средства подпомагащи дейността в обекта.

**Б. Незадължителни компоненти, които участникът може да включи в представения от него план за охрана:**

Ако участникът предвижда използването на автопатрули за реакция при необходимост в случай на неизбежна отбрана или крайна необходимост, или за завишаване на мерки за сигурност, следва да посочи:

- броят им на територията на страната, местостоянка, обектите на Възложителя, които ще са в обхвата на съответния автопатрул и времето за реакция на автопатрула до всеки един от обектите в обхвата му.

Предложението за реакция с автопатрул с цел подпомагане на охраната в обекта, ще бъде оценено, като участника ще получи съответен брой точки съгласно Методика и критерии за оценка - Приложение № 3 от документацията за участие.

**3. Схематичното изображение на охраната, която да съдържа:**

**А. Задължителни компоненти:**

На схематичното изображение на всеки конкретен обект трябва да са нанесени териториални граници на охранявания обект. При възможност следва да бъдат отразени териториалните особености на обекта (като сграден фонд, коловозно развитие и др.).

**Б. Незадължителни компоненти:**

Върху схемата могат да бъдат отразени и разположението на постове и техните обходи, нанесено разположението стационарните компоненти */централи и датчици/* от допълнителните системи за сигурност СОТ, а за мобилните паник бутони да се обозначат в схемата броя и вида */паник бутон, комуникиращ с основната централа за СОТ или индивидуален мобилен GSM паник бутон/*, контролни точки на системата „БОДРОСТ“, както и легенда на обозначенията, съдържащи се на схемата. Незадължителните компоненти, отразени на схемата, ще бъдат оценени съгласно Методика и критерии за оценка - Приложение № 3 от документацията за участие.

**Забележка:** При несъответствие в броя на охранителите, отразени в „Схемата на обекта“ и броя, посочен в Плана за охрана на участника, за меродавен се счита броя на охранителите, съдържащ се в „Плана за охрана“.

**4. План за действие при възникване на кризисни ситуации, природни бедствия, аварии, терористични актове и взаимодействие с органите на МВР /План за действие при кризисни ситуации/.** Планът за действие трябва да е съобразен със спецификата на обекта и дейността на Възложителя и трябва да съдържа указания за тактиката и начина на действие:



- 4.1. При пожар, наводнение, земетресение или друго природно бедствие;
- 4.2. Откриване на чанти, пакети или багажи със съмнително съдържание
- 4.3. Незаконни посегателства, включително въоръжен грабеж
- 4.4. Масови безредици в обект или в близост до него
- 4.5. Нарушение на обществения ред и спокойствието в обекта
- 4.6. Анонимно обаждане за поставено взривно устройство и/или отправена заплаха за подготовка на терористичен акт в обекта или в близост до него
- 4.7. Извършен терористичен акт в обекта или в близост до него
- 4.8. Време за реагиране и контрол на охранителите при изпълнение на задълженията им, описание на използваните средства за комуникация и техническо оборудване, взаимодействие с органите на МВР и описани взаимовръзки.

**Забележка:** От процедурата се отстранява участник:

1. Който не е извършил оглед на всички обекти на Възложителя. Посоченото обстоятелство се доказва с представяне на протоколи, подписани от представителя на участника и представителя на Възложителя.
2. Участник, чието техническо предложение на обект на възложителя не съдържа някоя посочените по-долу части за който и да е от охраняваните обекти:
  - Концепция за категоризиране нивото на сигурност на всеки един обект.
  - План за охрана на обекта /не е представен такъв или представения план не включва всички задължителни компоненти, посочени на стр.4 от настоящите технически изисквания/.
  - Схематично изображение на охраната на обект
  - План за действие при възникване на кризисни ситуации, природни бедствия, аварии, терористични актове и взаимодействие с органите на МВР.(съобразен със спецификата на обекта и дейността на Възложителя).

В съответствие с техническите изисквания Участниците следва да представят Техническо предложение, съобразени с горе посочените изисквания. Същото да бъде предоставено и на ел. носител CD.

Съгласува:

..... Васимир Илиев  
✓ Координатор отдел „ППАР“

Изготвил:

..... Пламен Василев  
✓ Главен експерт, отдел „ППАР“

Торгисите са замислени на основание чл.2 от ЗЗПД,  
във връзка с чл.42, ал.5 от ЗЗП