

ДОГОВОР

№...../..... Г.

Днес,..... 2019 г. в гр. София, между :

„БДЖ – ПЪТНИЧЕСКИ ПРЕВОЗИ” ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Иван Вазов” № 3, регистрирано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията ЕИК: 175405647, представлявано от **инж. Христо Игнатов Иванов - Управител**, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

и

....., със седалище и адрес на управление гр., ул. „.....“ №, регистрирано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията, ЕИК:, представлявано от, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

на основание чл. 20, ал.4, т. 1 от Закона за обществени поръчки и одобрен Доклад № г. от Управителя на „БДЖ - Пътнически превози“ ЕООД, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема при условията и сроковете на настоящия договор да изпълни срещу възнаграждение **„Ремонт на стая № 223 , намираща се на втория етаж в Административната сграда на „Холдинг БДЖ” ЕАД, гр.София, ул.„Иван Вазов” № 3“.**

II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 2. (1) Цената за изпълнение на договора е съгласно Ценова оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – Приложение №1 към договора и е в размер на / **словом/ без ДДС.**

(2) Строително-монтажните работи се заплащат по следния начин:

1. авансово 30 % от стойността на СМР, в - дневен срок от подписване на настоящия договор и представяне на проформа фактура

2. останалата сума – в-дневен срок от представяне на протокола за приемане на СМР от Възложителя, съгласно условията на договора и издаване на оригинална фактура.

(3) Плащанията се извършват по банков път по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, Банка ВИС IBAN.....

(4) Вземанията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, произтичащи от настоящия договор могат да бъдат цедирани /прехвърлени/ по реда на чл.99 и 100 от ЗЗД.

III. СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 3. Срокът за изпълнение на СМР е **30 (тридесет) работни дни**, от датата на авансовото плащане по чл. 2. ал. 2 от настоящия договор.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни строително-монтажните работи качествено и в договорения срок в съответствие с изискванията на нормативните актове изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за изпълнение на работата;
2. Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** приемане на работата в срок;
3. Да получи уговореното възнаграждение.

Чл. 6. За извършена работа от подизпълнител, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря като за своя.

Чл. 7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да окаже необходимото съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение на възложената му работа;
2. Да приеме с протокол изработеното от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** отговарящо на изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
3. Да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** уговореното възнаграждение за приетата работа съобразно реда и условията на този договор.

Чл. 8. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да осъществява контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

(2) Указанията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, освен ако са в нарушение на правила и нормативи или водят до съществено отклонение от заданието за проектиране.

Чл. 9. Всички санкции, наложени на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** от общински и държавни органи във връзка със строително-монтажните работи са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, ако се дължат на негово виновно поведение и некачествено изпълнени работи.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИТЕ РАБОТИ

Чл. 10. (1) Осигуряването на материали, детайли, конструкции, както и всичко друго необходимо за строителството, е задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност, ако вложените материали, детайли, конструкции и други не са с необходимото качество и/или влошават качеството на извършените СМР и на обекта като цяло.

Чл. 11. Необходимата за строителството механизация се осигурява изцяло от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 12. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши строително-монтажните работи с грижата на добрия търговец, като спазва предвиденото в техническата документация и изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните дейности.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да влага качествени материали, както и да извършва качествено строително-монтажните работи.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако при извършване на СМР е допуснал отклонения от изискванията, предвидени в техническата документация, или задължителните изисквания съгласно нормативните актове.

Чл. 13. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва законовите изисквания, свързани със строителството, включително относно опазването на околната среда и безопасността на строително-монтажните работи.

(2) За вреди, причинени на трети лица, публично или частно имущество, при или по повод на изпълнението на строителството, отговорност носи изцяло **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи регресна отговорност спрямо **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако последният заплати обезщетение за такива вреди.

Чл. 14. Указанията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от предмета на договора.

Чл. 15. (1) Лицата, упражняващи инвеститорския контрол се назначават със заповед от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

2) Предписанията на инвеститорския контрол, са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 16. (1) Забавянето на отделни строителни и монтажни работи, което няма да доведе до цялостното забавяне на предаването на работите по чл.18, ал. 2, не е основание за носене на отговорност от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) Забавяне предаването на отделни строителни и монтажни работи не удължава срока за цялостното изграждане и предаване на обекта. За спиране и възобновяване на СМР, се съставя двустранен протокол.

Чл. 17. (1) При спиране на строително-монтажните работи в следствие на събитие-непреодолима сила, срокът за изпълнение се удължава със срока на спирането.

(2) За възникването на непреодолимата сила **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в срок от 24 часа. Ако **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не бъде уведомен за непреодолимата сила, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не може да се позовава на събитието-непреодолима сила.

(3) Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие е в следствие на неположена грижа от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или при полагане на дължимата грижа то може да бъде преодоляно.

(4) При спиране на строително-монтажните работи по нареждане на общински или държавен орган срокът за изпълнение се удължава със срока на спирането, ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма вина за спирането.

(5) Ако непреодолимата сила, съответно спирането по предходната алинея, продължи повече от 30 дни и води до невъзможност за продължаване на работата, всяка от страните може да прекрати за в бъдеще договора, като писмено уведоми другата страна.

Чл. 18. (1) При завършване на СМР, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отправя до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** покана да направи оглед и да приеме извършената работа.

(2) Предаването на изпълненото СМР се извършва с двустранен протокол за установяване на завършването и за заплащане на натурални видове строителни и монтажни работи, съгласно офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Подписването на протокола по предходната алинея не може да е по-късно от 5 (пет) дни след получаване на поканата от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 19. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да откаже приемането на СМР, ако открие съществени недостатъци.

(2) Недостатъците се отстраняват от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за негова сметка, като той дължи неустойка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за забавянето поради отстраняване на недостатъците в размер на 0,2% на ден върху размера на договорената обща сума (без ДДС) за изпълнение на СМР, но общо не повече от 8% от тази сума.

Чл. 20. (1) Окончателното разплащане на изпълнените СМР се извършва вдневен срок след представяне на приемателния протокол.

(2) В случай, че в съставения протокол са посочени срокове за отстраняване на недостатъци по извършените строително-монтажни работи, окончателното разплащане се извършва в 10 (десет) дневен срок от датата на представяне на Протокол между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за отстранените недостатъци.

Чл. 21. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

(1) Да осигури достъп до обекта за времето от 8⁰⁰ до 18⁰⁰ часа на всеки официален работен ден в Република България;

(2) Да осигури необходимите условия за изпълнение на СМР / Ел. енергия, вода и др/;

(3) Да участва със свои представители при съставянето на актове и протоколи съгласно този договор.

Чл. 22. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действията или бездействията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в резултат на които възникнат:

- (1). Смърт и злополука на което и да е било физическо лице;
- (2). Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество, вследствие изпълнение предмета на договора, през време на строително-монтажните работи.

Чл. 23. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

(1) Да извърши качествено и в срок договорените строително-монтажни работи в пълния им обем, като организира и координира цялостния процес, съгласно:

- приетата от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
- действащата нормативна уредба в Република България.

(2) Да предостави възможност на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да извършва контрол по всяко време;

(3) Да влага качествени материали, конструкции и изделия, и да представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** документите, удостоверяващи качеството им;

(4) Да съставя и участва в съставянето на актове и протоколи съгласно условията на настоящия договор;

(5) Да извърши за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от инвеститорския контрол, строителния надзор и приемателната комисия;

(6) Да уведоми писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за готовността за съставяне и подписване на протоколите по чл. 7, ал.2

Чл. 24. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по време на изпълнението на СМР е длъжен да не допуска повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта;

(2) В случай, че по своя вина **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** причини щети по предходната алинея, то възстановяването им е за негова сметка.

(3) За причинените щети страните съставят протокол, в който уговарят и срока и начина за отстраняването им.

Чл. 25. (1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършеното строителство, конструкции, материали, строителна техника и други подобни се носи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** носи риска от погиване или повреждане на вече приетите с Протокол СМР, ако погиването или повреждането не е по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и последният не е могъл да го предвиди.

Чл. 26. (1) При обработването на лични данни по повод изпълнение предмета на настоящия договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** гарантира, че служителите му, ангажирани с изпълнението на договора, са поели ангажимент за поверителност. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** гарантира, че ще се подпомага **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при изпълнение на изискванията за сигурност на личните данни по повод настоящия договор, като незабавно информира взаимно при нарушения в сигурността на данните, предоставят адекватна и навременна информация, прилага надлежни технически и организационни мерки и др.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изпълнява дейностите си по договора при стриктно спазване на разпоредбите на действащото законодателство в областта на защита на личните данни – Регламент 2016/679 и ЗЗЛД, като прилага подходящите технически и организационни мерки за защита на данните и гарантиране правата на субектите на данни. Същият няма да превъзлага, както и да включват други обработващи при извършване на каквито и да е дейности по обработването на лични данни, без предварително писмено разрешение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(3) С изпълнението на предмета на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да заличи и върне на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** (съобразно писмените му указания) всички лични данни, предоставени при и по повод изпълнението на договора за отдаване под наем.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, като обработващ лични данни е длъжен да поддържа регистър на дейностите по обработване и във всеки един момент да може да докаже спазването на Регламент 2016/679 и ЗЗЛД.

VI. ГАРАНЦИИ. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл. 27. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълнява съвместно и в срок своите задължения по настоящия договор.

Чл. 28. Гаранционният срок на обекта е 60 (шестдесет) месеца, считано от датата на протокола за приемане на СМР.

Чл. 29. Всички дефекти, появили се през гаранционния срок, се отстраняват от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за негова сметка.

Чл.30.(1) За проявените дефекти през гаранционния срок **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. В срок от 5 (пет) дни след писменото уведомление **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** започва работа по отстраняване на дефектите.

(2) При неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по ал.1, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи заплащане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на разходите, които същият реално е направил за отстраняване на проявените дефекти, завишени с 8%.

VII. ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ. САНКЦИИ

Чл. 31.(1) При забавяне на изпълнението на дейностите по чл. 1, по договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 0,2% на ден от стойността на съответната дейност, но не повече от 10% от цената на договора.

(2) При пълно неизпълнение на задълженията по настоящия договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 10% от стойността на договора.

(3) В случаите по ал.2 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи възстановяване на аванса по чл.2, ал.2, т.1 от договора, в случай, че същия му е заплатен.

Чл. 32. При прекратяване на договора по вина на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, той заплаща конструкциите и материалите, доставените за обекта от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, но невложени при извършване на ремонтните дейности, по представени фактури. В този случай невложените конструкции и материали стават собственост на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 33. Всички щети, понесени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в резултат на грешки, недостатъци и пропуски, както и в резултат на некачествено строителство и неспазване на сроковете, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 34. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност при поява на дефекти в изпълнените видове работи, появили се в следствие на неправилна експлоатация.

VIII. БЕЗОПАСНИ И ЗДРАВΟΣЛОВНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД

Чл. 35. На основание чл. 18 от ЗЗБУТ страните се задължават да координират действията си за предпазване на работниците от рискове при работа и взаимно да се информират за възникналите по време на работата вредности и опасности за живота и здравето на работниците.

Чл. 36. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд и да не допуска на работа неинструктирани работници.

Чл. 37. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ осигурява необходимото специално работно облекло, лични предпазни средства и средства за колективна защита, като изисква задължителното им използване по време на работа.

Чл. 38. При станала трудова злополука **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведоми незабавно службата по "Безопасност и здраве при работа" при **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и да организира разследването на същата.

Чл. 39. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности на обекта

Чл. 40. Ако за изпълнението на договора се налага **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** да използва горими и/или други опасни химически материали, представляващи заплаха за здравето и

сигурността на хората, същия е длъжен да спазва стриктно действащите разпоредби в Република България, касаещи този род дейност.

Чл. 41. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва изискванията на ЗЗБУТ, КТ, държавните и ведомствени правилници по БЗР и ППО.

Чл. 42. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва Наредба №2 от 22.03.2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителните и монтажни работи.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 43. Договорът се прекратява:

1. С изпълнение на задълженията по настоящия договор и от двете страни;
2. По взаимно съгласие между страните;
3. По реда на чл. 87 от ЗЗД от изправната страна.
4. При използване на подизпълнител, без да е декларирано в офертата или използване на подизпълнители, които са различни от посочените в нея, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да развали договора по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.
5. С едноседмично предизвестие.

X. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 44. Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на този договор.

Чл. 45. Всички съобщения между страните във връзка с този договор следва да бъдат в писмена форма.

Чл. 46. Страните ще решават възникналите между тях спорове във връзка с изпълнението на настоящия договор по взаимно съгласие, за което подписват двустранно споразумение. В случай, че спорът не може да бъде решен по този ред, то той се отнася за решаване по съдебен ред.

Чл. 47. (1) За валидни адреси за приемане на съобщенията, свързани с изпълнение на договора, се считат:

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

гр. София, ул. Иван Вазов 3

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

.....

(2) При промяна на адреса по ал.1, съответната страна е длъжна да уведоми другата в тридневен срок от промяната. Ако тя не направи това, всички съобщения, изпратени на адреса, посочен в предходната алинея от настоящия договор, се считат за получени.

Чл. 48. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото в Република България законодателство.

Приложения към договора са:

Ценова оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Договорът се състои от 6 (шест) страници и се подписва в 2 (два) еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИНЖ. ХРИСТО ИВАНОВ

Управител на „БДЖ-Пътнически превози“ ЕООД

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

.....