

**ДОГОВОР**  
**за строително-ремонтни работи**

№ .....

Днес, ..... 2019 г. в гр. София, между страните:

**„ХОЛДИНГ БЪЛГАРСКИ ДЪРЖАВНИ ЖЕЛЕЗНИЦИ” ЕАД /„ХОЛДИНГ БДЖ” ЕАД/**, със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к. 1080, община Столична, район „Средец”, ул. „Иван Вазов” № 3, ЕИК 130822878, ИН по ДДС: BG130822878, представлявано от **инж. Никола Васков Василев – Изпълнителен директор**, от една страна, наричана по-долу за краткост **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ”**

**и**

„.....”, със седалище и адрес на управление: ....., п.к. ...., област ....., община ....., ул. „.....” № ....., ЕИК ....., ИН по ДДС: BG....., представлявано от ..... – ....., от друга страна, наричана по-долу за краткост **„ИЗПЪЛНИТЕЛ”**,

на основание чл. 9, ал. 2 от Правила за възлагане на поръчки в „Холдинг БДЖ” ЕАД и Решение на Съвета на директорите на „Холдинг БДЖ” ЕАД, взето по т. .... от Протокол № ...../.....2019 г., във връзка с Доклад № ...../.....2019г. на Изпълнителния директор на „Холдинг БДЖ” ЕАД, се сключи настоящия договор за следното:

**I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

**Чл.1.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши на свой риск, срещу възнаграждение строително-ремонтни работи, а именно: подмяна на санитарното обзавеждане и на вратите в баните на ПВЦ „Приморско” към Подделение за „Почивна дейност” при „Холдинг БДЖ” ЕАД”, в съответствие с количеството и обема на ремонтните дейности, съгласно Техническа спецификация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, представляваща Приложение № 1 и Оферта, вх. рег. № ...../.....2019г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, представляваща Приложение № 2 – неразделна част от настоящия договор, изразяващи се в:

1. Демонтаж на моноблок – **64 броя**;
2. Демонтаж на тоалетна чиния в комплект с казанче – **69 броя**;
3. Демонтаж на мивки – **133 броя**;
4. Демонтаж на батерия за мивка – **133 броя**;
5. Демонтаж на душ батерия – **133 броя**;
6. Демонтаж на врати – **64 броя**;
7. Доставка и монтаж на порцеланов моноблок, бял с В/Д/Ш 720/640/360 мм, със задно оттичане в комплект с казанче с възможност за изпускане на 3 и 6 литра и включена тоалетна седалка с капак – **133 броя**;
8. Доставка и монтаж на порцеланови мивки, бели с размери 500/400 мм с включени крепежни елементи – **133 броя**;
9. Доставка и монтаж на смесител стенен за мивка с вграден аератор, окомплектована с керамичен механизъм ф35, ексцентрици и розетки – **133 броя**;
10. Доставка и монтаж на комплект смесител за душ с керамичен механизъм ф35, ръчен превключвател, в комплект с еднофункционална душ слушалка, държач за душ, шлаух 150 см, монтажни ексцентрици и декоративни розетки – **133 комплекта**;
11. Доставка на плъзгащи врати от алуминий с пропускател светлината матов пълнеж в рамка и монтаж към стената, с размери 70/200 см. – **64 броя**;
12. Качване на санитарното обзавеждане и врати за бани по етажите в блоковете на обекта, както и извозване и депониране на отпадъците, вследствие на ремонтните работи.

- (2) Извършването на строително-ремонтните дейности в помещенията не налагат реконструкция на съществуващата конструкция и тя остава незасегната.
- (3) Количеството, обема, видовете строително-ремонтни дейности, както и влаганите материали, детайли и компоненти следва да се изпълнят съгласно техническите изисквания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и предложените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и одобрени в хода на възлагането на поръчката техническо и ценово предложение за изпълнението на предмета на договора.

## II. ОСИГУРЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ И МЕХАНИЗАЦИЯ

**Чл.2.(1)** Осигуряването на материали, детайли и компоненти, както и всичко друго необходимо по изпълнение предмета на договора, е задължение и за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното количество и/или влошават качеството на извършените дейности и на обекта като цяло.

(3) Преди влагането на материалите, детайлите и компонентите **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** „Декларация за съответствие на строителния продукт”.

**Чл.3.**Необходимата за строителството механизация се осигурява изцяло от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

## III. ИЗВЪРШВАНЕ НА РЕМОНТА

**Чл.4.(1)** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да извърши ремонтните дейности коректно, като спазва предвиденото в изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните дейности.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да влага качествени материали, както и да извършва качествено строително-ремонтните работи.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако при извършване на ремонта е допуснал отклонения от техническите изисквания или задължителните изисквания съгласно нормативните актове.

**Чл.5. (1)** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да спазва законовите изисквания, свързани с ремонта, включително относно опазването на околната среда и безопасността на строителните работи.

(2) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка с възложения ремонт са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, ако се дължат на негово виновно поведение.

(3) За вреди, причинени на лица, публично или частно имущество, при или по повод на изпълнението на ремонта, отговорност носи изцяло **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи регресна отговорност спрямо **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако последният заплати обезщетение за такива вреди.

**Чл.6. (1)** Ако при извършване на ремонта възникнат препятствия за изпълнението на този договор, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на препятствията, дори когато тя не носи отговорност за тези препятствия.

(2) Ако при отстраняването на препятствията по предходната алинея страната, която не носи задължение или отговорност за това, е направила разноски, то те трябва да се обезщетят от другата страна.

(3) Когато препятствията са по независещи и от двете страни причини, разноските по отстраняването им се поемат по равно.

## IV. КОНТРОЛ. КАЧЕСТВО

**Чл.7. (1)** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право по всяко време да осъществява контрол по този договор, като указанията му са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, доколкото не пречат на неговата самостоятелност и не излизат извън одобрената от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оферта и не водят до нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от предмета и условията на този договор.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** гарантира качествено изпълнение на строително-ремонтните работи. В рамките на посочените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** гаранционни срокове, същият отстранява за своя сметка всички констатирани дефекти на изработеното.

(3) В случай на дефекти на работата, които не могат да се открият веднага или при обикновения преглед при съставяне на констативния протокол за приемане на работата, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява незабавно след откриване на недостатъка **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, които отговаря изцяло за тези дефекти.

(4) Ако дефектът се открие преди плащането на вознаграждението по договора и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** откаже да го отстрани, стойността на некачествено свършената работа се сторнира от стойността на дължимото вознаграждение и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може сам или чрез трети лица да отстрани дефекта. Това не изключва прилагането на уговорените санкции, уговорени по-долу.

## V. СРОК НА ДОГОВОРА И ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

**Чл.8.** (1) Договорът влиза в сила от датата на подписването му от страните. Срокът за изпълнение на дейностите включени в предмета на договора е ...../не повече от 30 календарни дни/, считано от датата на влизане в сила на договора.

(2) Забавянето на отделни строително-ремонтни работи, което няма да доведе до цялостното забавяне на предаването на обекта в срока по чл. 8, ал. 1, не е основание за носене на отговорност от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Забавянето на отделни строително-ремонтни работи не удължава срока за цялостното изпълнение на ремонта и предаване на обекта.

**Чл. 9.** (1) При спиране на ремонта в следствие на събитие-непреодолима сила, предвидения в чл. 8, ал. 1 срок се удължава със срока на спирането.

(2) За възникването на непреодолимата сила **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в срок от 24 часа. Ако **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не бъде уведомен за непреодолимата сила, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не може да се позовава на това обстоятелство.

(3) Не е на лице непреодолима сила, ако съответното събитие е вследствие на неположена грижа от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, или ако при полагане на дължимата грижа то може да бъде преодоляно.

(4) При спиране на ремонта по нареждане на общински или държавен орган срокът по чл. 8, ал. 1 съответно се удължава, ако спирането не е по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(5) Ако непреодолимата сила, съответно спирането по ал. 4, продължи повече от 30 (тридесет) дни и води до невъзможност за продължаване на работата, всяка от страните може да прекрати за в бъдеще договора, като уведоми писмено другата страна.

**Чл.10.** Работата по изпълнение предмета на договора се приема с подписване на двустранен констативен протокол – Приложение № 3 от настоящия договор, от упълномощени представители на страните, в който се описват извършените дейности по вид, вложените материали и стойност. В протокола се отбелязват и недостатъците ако се установят такива по изпълнение предмета на поръчката.

**Чл.11.** (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да откаже приемането на обекта, ако констатира недостатъци по изпълнението на дейности, описани в предмета на договора.

(2) В случай на констатирани недостатъци по горната алинея, те се отстраняват от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за негова сметка.

## VI. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл. 12.** (1) Общата договорена стойност за изпълнение на дейностите описани в чл. 1, ал. 1, т.1-11 е в размер на ..... лева (словом) без ДДС, съгласно ценовата оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – Приложение № 2, неразделна част от настоящия договор.

(2) Всички преки и допълнителни разходи, данъци, такси, транспортни разходи, разходи за депонирането на строителни отпадъци и други задължения, с изключение на ДДС, платими от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по силата на договора, са включени в цената по чл.12, ал. 1 от договора.

(3) На заплащане подлежат само действително извършени ремонтни работи.

(4) Вознаграждението по чл. 12, ал.1 от договора ще се заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както следва:

1. Авансово плащане в размер на 50% от общата стойност в срок до 10 работни дни от влизане в сила на договора;

2. Останалите 50% от общата стойност – до 10 календарни дни, след извършване на строително-ремонтните дейности, подписване на констативен протокол за приемането им и предоставяне на всички съпътстващи и изискуми документи за плащане.

(5) Всички плащания по настоящия договор се извършват в български лева, по посочената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** банкова сметка:

**Банка:** .....  
**Клон:** .....  
**IBAN:** BG.....  
**BIC:** .....  
**Титуляр на сметката:** .....

(6) Необходими документи за извършване на плащане:

– **оригинал на данъчна фактура**, издадена на Поделение за „Почивна дейност” към „Холдинг БДЖ” ЕАД, БУЛСТАТ 1308228780478, ид. № по ДДС BG130822878, с адрес: гр. София, п.к. 1233, Столична община, район Сердика, бул. „Княгиня Мария Луиза” № 114А, и съдържаща освен задължителните реквизите, № и предмет на договора, описание на извършените дейности и общата сума;

– **подписан констативен протокол** по чл.10 от настоящия договор;

– **сертификати/декларации** за съответствие за вложените материали.

(7) Адрес, на който трябва да се изпращат документите за извършване на плащането: гр. София, п.к.1080, Столична община, район Средец, ул. „Иван Вазов” № 3.

(8) Вземанията, произтичащи от настоящия договор не могат да бъдат прехвърляни по реда на чл.99 и чл.100 от ЗЗД.

## VI. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл.13.(1)** „Гаранция за изпълнение на договора” означава парична сума /депозит/, внесена по банкова сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, с титуляр: „Холдинг БДЖ” ЕАД, банка: **ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД**, гр. София, IBAN: BG26 WPB1 7942 1037 7385 01, BIC: WPBVBGSF, с която **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** обезпечава изпълнението на задълженията си по този договор.

(2) Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на .....,..... лева, което представлява 3% от стойността на договора без ДДС, със срок на валидност един месец, след изтичане на гаранционния срок, предвиден в чл. 21 от настоящия договор.

(3) Гаранцията обезпечава изпълнението на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и служи като обезщетение за вредите от неизпълнението или некачественото изпълнение, без да е нужно те да се доказват.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се ползва от гаранцията за изпълнение безусловно и веднага, когато са налице основанията за това. Гаранцията за изпълнение е в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, от която той може да прихваща евентуални вреди или неустойки, предвидените в договора санкции, дължащи се на неизпълнение или лошо/ забавено и или некачествено / изпълнение на договора от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(5) При едностранно прекратяване на договора от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** поради виновно неизпълнение на задълженията от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, сумата по гаранцията за изпълнение на договора се усвоява изцяло като обезщетение за прекратяването му.

## VIII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

**Чл.14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

1. Да осъществява по изпълнение предмета на договора.

2. Да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни възложената работа в срок и без отклонения от възложеното;

3. Да одобри материалите, преди същите да бъдат вложени.

**Чл.15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да окаже необходимото съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение на възложената му работа;

2. Да осигури достъп на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до мястото на изпълнение за срока на изпълнение на договора;
3. Да приеме изработеното от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в случай, че то е качествено изпълнено;
4. Да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** уговореното възнаграждение за приетата работа в сроковете по чл.12, ал.4 от настоящия договор;
5. Да уведоми писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за появили се скрити недостатъци и дефекти през гаранционния срок.

**Чл.16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не носи отговорност за действията или бездействията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в резултат на които биха могли да настъпят:

1. Смърт и злополука на което и да е било физическо лице, произтичащи от естеството на работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** във връзка с изпълнение предмета на договора;
2. Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество, вследствие изпълнение предмета на договора през време на строително-ремонтните работи.

## **IX. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**Чл. 17. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право:

1. Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за изпълнение на работата;
2. Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** приемане на работа, в случай, че е изпълнена точно;
3. Да получи уговореното възнаграждение при условията и сроковете, съгласно настоящия договор.

**(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да извърши качествено и в срок дейностите от предмета на договора в пълния им обем, като организира и координира цялостния процес по изпълнение, съгласно приетата от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – Приложение № 2 от настоящия договор и действащата нормативна уредба в Република България;
2. Да извърши строително-ремонтните работи, като спазва изискванията на строителните, техническите и технологични правила и нормативи за съответните дейности;
3. Да осигурява сам и за своя сметка безопасността на собствения си персонал и на персонала на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, както и на гостуващите в почивната база по време на ремонтните работи и да спазва изискванията на БХТ и ППО;
5. Да влага качествени материали и да представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** документите, удостоверяващи произхода и качеството им;
6. Да извърши за своя сметка транспортиране на всички строителни материали, детайли и компоненти до обекта на изпълнение, монтаж на доставените материали, както и депониране на строителни отпадъци вследствие на осъществените ремонтни дейности;
7. Всички, санкции, наложени от общински и държавни органи, във връзка с дейностите по изпълнение предмета на договора, както и вреди нанесени на трети лица от тяхното изпълнение са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.
8. Да уведоми писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за завършване на ремонтните работи и да го покани за приемане на работата;
9. Да предостави възможност на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да извършва контрол съгласно раздел IV от договора;
10. Да изпълнява указанията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, давани във връзка с изпълнението на договора по време на извършване на ремонтните работи.

**Чл.18. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** опазва имуществото, което не подлежи на ремонт, като при неправилна организация или небрежност от страна на неговите работници, довела до повреда на имуществото носи пълна отговорност и възстановява вредата за своя сметка незабавно.

**Чл.19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право да иска изменение на договора, като се позовава на незнание и/или непознаване на обекта.

## **X. НОСЕНЕ НА РИСКА И ОТГОВОРНОСТИ**

**Чл. 20. (1)** Рискът от случайно погиване или повреждане на материали, детайли, компоненти, машини, съоръжения и други подобни по време на изпълнение на договора се носи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** носи риска от погиване или повреждане на вече приетата работа по дейностите от предмета на договора, ако погиването или повреждането не е по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Ако при извършване на работите по изпълнение предмета на договора възникнат препятствия за неговото изпълнение, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на препятствията, дори когато тя не носи отговорност за тези препятствия.

(4) Ако при отстраняването на препятствията по предходната алинея страната, която не носи задължение или отговорност за това, е направила разноски, то те трябва да се обезщетят от другата страна.

(5) Когато препятствията са по независещи и от двете страни причини, разноските по отстраняването им се поемат по равно.

## XI. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

**Чл. 21.** (1) Гаранционният срок на ремонтните дейности се определя на ...../не по-малко от 24 месеца/ и тече от датата на подписване на двустранен констативен протокол за изпълнение на предмета на договора по чл.10.

(2) Гаранционният срок на покритието на моноблок се определя на ...../но не по-малко от 5 години/, гаранционният срок на механизма се определя на ...../но не по-малко от 2 години/ и текат от датата на подписване на двустранен констативен протокол за изпълнение на предмета на договора по чл.10.

(3) Гаранционният срок на покритието на мивки се определя на ...../но не по-малко от 5 години/ и тече от датата на подписване на двустранен констативен протокол за изпълнение на предмета на договора по чл.10.

(4) Гаранционният срок на покритието на смесители за мивка и за душ се определя на ...../но не по-малко от 5 години/, гаранционният срок на механизма се определя на ...../но не по-малко от 5 години/ и текат от датата на подписване на двустранен констативен протокол за изпълнение на предмета на договора по чл.10.

**Чл.22.** Всички скрити недостатъци и появилите се впоследствие дефекти през гаранционния срок, се отстраняват от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за негова сметка.

**Чл. 23.** (1) За появилите се дефекти през гаранционния срок **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. В срок от 5 (пет) работни дни след получаване на писменото уведомление **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да информира писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за готовността си за започване на работа по отстраняване на дефектите.

(2) При неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по горната алинея, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** заплаща на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** разходите, които **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** реално е направил за отстраняване на проявените дефекти, завишени с 10%.

## XII. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

**Чл. 24.** Настоящият договор може да бъде прекратен:

1. По взаимно писмено съгласие на страните;
2. Едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при забавяне на срока за изпълнение на ремонта посочен в чл. 8, ал.1 с повече от 30 календарни дни;
3. Едностранно и без предизвестие на която и да от страните, в случай, че ответната страна виновно не изпълни задълженията си.

## XIII. ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ. СПОРОВЕ. САНКЦИИ

**Чл.25.** В случай, че договорът бъде прекратен по реда на чл. 24, т.1, страните не си дължат неустойки.

**Чл.26.** При забава на изпълнението **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 0,5% от договорено възнаграждение за всеки просрочен ден, но не повече от 20% от същото.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи предявената неустойка от гаранцията за изпълнение.

**Чл.27.** При прекратяване на договора по вина на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, той заплаща изпълнените до момента работи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по предмета на договора, както и доставените на място, но не вложени материали, детайли и компоненти по предоставени фактури. В този случай не вложените материали, детайли и компоненти стават собственост на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

**Чл.28.** При забавено плащане **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи обезщетение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съгласно чл. 86 от ЗЗД.

**Чл.29.** Всички щети, понесени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в срока по чл. 21 от договора, в резултат на некачествено изпълнен ремонт и неспазване на сроковете за отстраняване на дефектите, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл.30.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не носи отговорност при поява на дефекти, появили се в следствие на неправилна експлоатация.

#### **XIV. БЕЗОПАСНИ И ЗДРАВΟΣЛОВНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД**

**Чл. 31.** На основание чл. 18 от ЗЗБУТ страните се задължават да координират действията си за предпазване на работниците от рискове при работа и взаимно да се информират за възникналите по време на работата вредности и опасности за живота и здравето на участниците по изпълнението на предмета на договора.

**Чл. 32.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да спазва Наредба № РД-07-2/16.12.2009г. на МТСП и да не допуска на работа неинструирани работници.

**Чл.33.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** осигурява необходимото специално работно облекло, лични предпазни средства и средства за колективна защита, като изисква задължителното им използване по време на работните процеси.

**Чл.34.** При трудова злополука **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведоми незабавно съответните държавни инстанции и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

**Чл.35.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълна отговорност за безопасното изпълнение на всички видове работи и дейности, свързани с изпълнение на предмета на договора.

**Чл. 36.** Ако за изпълнението на договора се налага **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** да използва горими и/или други опасни химически материали, представляващи заплаха за здравето и сигурността на хората, същия е длъжен да спазва стриктно действащите разпоредби в Република България, касаещи този вид дейност.

**Чл.37.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да спазва изискванията на ЗЗБУТ, КТ, държавните и ведомствени правилници по БЗР и ПАБ.

**Чл.38.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да спазва Наредба № 2/22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при изпълнението на строителни и монтажни работи.

#### **XV. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ**

**Чл. 39.** Всички съобщения между страните, свързани с изпълнението на настоящия договор са валидни, ако са направени в писмена форма и са подписани от представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл. 40.** За дата на съобщението се смята:

- датата на предаване на ръка;
- датата, посочена в обратната разписка, когато е изпратено по пощата;
- датата на приемането, когато е изпратено по факс;
  - датата на постъпването му в посочената от адресата информационна система, когато е изпратено по електронен път чрез електронна поща.
- чрез комбинация от тези средства.

**Чл. 41. (1)** Адресите на страните по договора и лицата за контакт са, както следва:

**За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

Адрес: гр. Приморско, ул. „Сирена” № 8, ПВЦ „Приморско”;  
моб. тел.: 0884/ 571 788, имейл: [primorsko@bdz.bg](mailto:primorsko@bdz.bg);  
Лице за контакти: г-жа Захарина Неделчева - Управител

**За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

гр. ...., община ....., ул. .... № .....;  
лице за контакт: .....;  
тел.: ....., имейл: .....

(2) При промяна на адреса, лицето за контакт, телефона, или адреса на електронната поща, съответната страна е длъжна да уведоми другата страна, в тридневен срок от промяната. В случай, че съответната страна не изпълни това свое задължение, всички съобщения изпратени на последния валиден по договора адрес се считат за надлежно получени.

**Чл.42.** (1) Всички спорове, породени от този договор и отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще бъдат решавани от страните чрез преговори.

(2) При непостигане на съгласие между страните, спорните въпроси ще се отнасят за решаване пред компетентния български съд.

**Чл.43.** За неуредените по настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на българското гражданско законодателство.

Настоящият договор се състои от 9 (девет) страници и се подписа и подпечати в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

Неразделна част от договора са следните приложения:

1. Техническа спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ – **Приложение № 1**;
2. Оферта, вх. рег. № ...../.....2019г., ведно с Техническо и Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – **Приложение № 2**;
3. Констативен протокол за изпълнение предмета на договора – **Приложение № 3**;
4. Документ за внесена гаранция за изпълнение на договора – **Приложение № 4**.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**инж. Никола Василев**  
*Изпълнителен директор*  
*на „Холдинг БДЖ” ЕАД*

..... **Димитър Михайлов**  
*Главен счетоводител*

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

.....  
(длъжност)  
(наименование на дружеството)



Обект: „Подмяна санитарното обзавеждане и вратите в баните на ПВЦ „Приморско” към Поделение за „Почивна дейност” при „Холдинг БДЖ” ЕАД”.

Местонахождение: гр. Приморско, ул. „Сирена” № 8, ПВЦ „Приморско”;

Възложител: „Холдинг БДЖ” ЕАД

Изпълнител: .....

**КОНСТАТИВЕН ПРОТОКОЛ  
ЗА ИЗПЪЛНЕНИТЕ РЕМОНТНИ РАБОТИ**

Днес, ..... 201.. г., представители на:

А. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

1. ....  
(трите имена или фирмена регистрация)

2. ....  
(трите имена)

Б. ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. ....  
(трите имена или фирмена регистрация)

2. ....

се събрахме за приемане на изпълнените ремонтни работи по обекта.

**УСТАНОВИХМЕ:**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Въз основа на гореизложеното

**КОМИСИЯТА РЕШИ, че:**

1. Обектът е **изпълнен/не е изпълнен** съгласно условията на Договор № ...../.....2019г. за ремонт, Техническа спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ – Приложение № 1 и Оферта, вх. рег. № ...../.....2019г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Приложение № 2, неразделна част от договора.

2. От датата на изготвяне на настоящия констативен протокол, започва да тече гаранционния срок на обекта.

Съставили:

А. ....

Б. ....