

**ДОГОВОР  
ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВО НА ОБЕКТ:**

**„ИЗГРАЖДАНЕ НА ПЛОЩАДКОВ ГАЗОПРОВОД, ГАЗОВИ ТАБЛА И  
ОТОПЛИТЕЛНИ ИНСТАЛАЦИИ НА ПРИРОДЕН ГАЗ В БИТОВА СГРАДА,  
АДМИНИСТРАЦИЯ И РАБОТИЛНИЦИ КЪМ РЕМОНТЕН ЦЕХ ВЪВ ВАГОННО  
ДЕПО „НАДЕЖДА”, СОБСТВЕНОСТ НА „БДЖ-ПЪТНИЧЕСКИ ПРЕВОЗИ” ЕООД**

№ .....

Днес, .....2020 г. в гр. София между:

**“БДЖ – ПЪТНИЧЕСКИ ПРЕВОЗИ” ЕООД**, със седалище и адрес на управление: гр. София 1080, община Столична, район “Средец”, ул. “Иван Вазов” № 3, вписано в търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК № 175405647, ИН по ДДС № BG 175405647, представлявано от Любен Лилянков Нанов – Управител и Иван Георгиев Вълчев - Прокурист, наричано по-долу за краткост **“ВЪЗЛОЖИТЕЛ”**

**и**

....., със седалище и адрес на управление: ..... вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК № ....., ИН по ДДС № ....., представлявано от ..... наричано за краткост **“ИЗПЪЛНИТЕЛ”**,

на основание чл. 112 във връзка с чл. 108, т.1 от Закона за обществените поръчки, и влезли в сила - Решение № ...../.....2020 год. на Управителя и Прокуриста на “БДЖ-Пътнически превози” ЕООД за откриване на процедура на публично състезание по реда на ЗОП, и Решение № ...../.....2020 год. на Управителя на “БДЖ - Пътнически превози” ЕООД, за класиране и определяне на изпълнител на обществена поръчка, се сключи настоящият Договор при следните условия:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл.1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши строително-монтажни работи, с предмет: „Изграждане на площадков газопровод, газови табла и отоплителни инсталации на природен газ в битова сграда, администрация и работилници към Ремонтен цех във Вагонно депо Надежда”, съгласно Технически изисквания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** – Приложение №1, одобрен и съгласуван с Главна дирекция „Инспекция за държавен технически надзор” /ИДТН/ и Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението” /РСПБЗН/ проект „Изграждане на отоплителни инсталации на природен газ и площадков газопровод във Вагонно депо Надежда”, собственост на “БДЖ – Пътнически превози” ЕООД - Приложение №2, Техническо предложение за изпълнение на поръчката - Приложение №3, и Ценовото предложение – Приложение №4, на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, неразделна част от настоящия договор, включително и всичко друго необходимо във връзка с въвеждането на отоплителна инсталация и площадков газопровод в експлоатация до размера на непредвидените разходи, посочени в този договор.

**(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава на своя отговорност и с осигурени от него материали да извърши строителните и монтажни работи, предмет на договора, предвидени в одобрения проект, в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ), касаещи определената категория строителство, Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България (обн. ДВ, бр. 14/20.02.2015 г., в сила от 01.03.2015 г., изм. и доп. ДВ, бр. 18/08.03.2016 г., в сила от 08.03.2016 г.) и на всички други действащи нормативни актове в Република България, приложими към дейностите по предмета на договора, както и изискванията, свързани с опазването на околната среда и безопасността на строителните работи, изискванията на евростандартите, ПИПСМР (Правилник за извършване и приемане на строителни и монтажни работи) и изискванията на настоящия договор.

**(3)** Точните количества на видовете СМР са посочени в количествено-стойностните сметки на обекта, към Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Приложение № 4 към настоящия договор, наричани по-долу за краткост КСС, неразделна част от настоящия договор.

**(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да подпомага **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при получаване от последния на удостоверения, одобрения, съгласувания и други процедури, свързани със задълженията му по закон като **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** на настоящия договор, в частност при и до въвеждането на обекта в експлоатация. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и се задължава да предприеме всички необходими коригиращи действия, когато такива удостоверения или съгласувания не се получават, поради грешки и/или непълноти в представени от него документи или извършени от него работи.

**(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** извършва строително-монтажните работи качествено и в срок, съгласно изискванията на БДС, Правилата за извършване и приемане на строително-монтажните работи (ПИПСМР), или еквивалент, настоящия договор, действащата нормативна уредба и в съответствие с одобрения проект и разрешение за строеж.

## **II. СРОК НА ДОГОВОРА. СРОКОВЕ И МЯСТО ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл.2. (1)** Договорът влиза в сила от датата на подписването му и е със срок на действие до въвеждане на обекта в експлоатация въз основа на Разрешение за ползване, издадено от органите на Дирекцията за национален строителен контрол /ДНСК/. */съгласно чл.177, ал.2 от ЗУТ и окончателното плащане по него, но не по-късно от 27 месеца/.*

**(2)** Срокът на договора ще се удължи на основание чл.116 от ЗОП в следните случаи:

1. При офертиран по-дълъг срок за гаранционна поддръжка и обслужване от участника, определен за изпълнител на обществената поръчка.

2. При получаване на Разрешение за ползване, издадено от органите на Дирекцията за национален строителен контрол /ДНСК/ след изтичане на срока по ал.3 от настоящия член.

**(3)** Срок за изпълнение на заложените в проекта за „Изграждане на площадков газопровод, газови табла и отоплителни инсталации на природен газ в битова сграда, администрация и работилници към Ремонтен цех във Вагонно депо Надежда” СМР/СРР и извършване на всички необходими изпитвания и изготвяне на ексекүтивна документация - ..... **календарни дни /не повече от 80 (осемдесет) календарни дни/, в зависимост от офертата на избрания за изпълнител участник в обществената поръчка, считано от датата на съставяне и подписване на Протокол образец №2 за откриване на строителна**

площадка (Приложение №2 към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и **приключва** със съставянето на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение №15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

(4) Гаранционен срок ..... **години**, който започва да тече от датата на издаване на Разрешението за ползване на отоплителна инсталация на природен газ и площадков газопровод във Вагонно депо „Надежда” и е до датата на изтичане на последния гаранционен срок за обекта, включително оборудването, включено в него, съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, като за СМР е минимум 10 (десет) години /чл.20, ал.4, т.8 от наредбата/, а за оборудването – гаранционният срок, предлаган от производителя и удостоверен с гаранционна карта.

(5) Срокът за гаранционно обслужване и поддръжка е..... **години**, в зависимост от офертата на избрания за изпълнител участник в обществената поръчка, считано от датата на въвеждане в експлоатация на площадков газопровод, газови табла и отоплителни инсталации на природен газ в битова сграда, администрация и работилници към Ремонтен цех във Вагонно депо „Надежда”.

(6) Срокът за реакция и диагностика на екипа по поддръжка, при подаден сигнал за възникнал проблем по време на гаранционния сервиз (Техническа поддръжка на място) е ..... /словом:...../ **часове за реакция** и диагностика, от датата на узнаване, до започване отстраняване на повредата, в зависимост от офертата на избрания за изпълнител участник в обществената поръчка.

(7) Срокът за отстраняване на появили се недостатъци и дефекти в гаранционните срокове по ал.4 от настоящия член е ..... /словом ..... / **работни дни** / не повече от 15 работни дни/, считани от получаването на уведомление от Възложителя за проявилите се в гаранционните срокове дефекти.

*Забележка:* Срокът за отстраняване на появили се недостатъци и дефекти в гаранционните срокове се офертира в календарни дни /цели числа/, но не по-кратък от 1 /един/ работен ден и не по-продължителен от 15 /петнадесет/ работни дни, считани от получаването на уведомление от Възложителя за проявилите се в гаранционните срокове дефекти.

(8) При възникване на непредвидени СМР, изпълнението на същите няма да повлияе на общия срок за изпълнение по чл. 2, ал. 3 и същият няма да бъде удължаван.

(9) Задължение в рамките на срока на договора е участието на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при съставяне и подписване на актовете по Наредба № 3/31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и въвеждане в експлоатация на обект чрез Удостоверение за въвеждане в експлоатация.

(10) При спиране на строителството по обективни причини, вкл. лоши/ неподходящи метеорологични условия, за които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма вина, срокът по ал. 3 се удължава съответно с периода на спиране от подписване на Акт обр. 10 до подписване на Акт обр. 11 от Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(11) Договорът се счита за окончателно приключил с издаване на Разрешение за ползване на строителния обект от ДНСК и извършване на окончателно плащане по чл.4, от Договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл. 3.** Мястото за изграждане на отоплителна инсталация на природен газ и площадков газопровод, предмет на настоящия договор, е на територията на Вагонно депо Надежда гр.София , ул. „Стефансон” № 5.

### III. ЦЕНИ И УСЛОВИЯ НА ПЛАЩАНЕ

**Чл. 4. (1) Обща стойност на договора /крайна цена/** за изграждане на площадков газопровод, газови табла и отоплителни инсталации на природен газ в битова сграда, администрация и работилници към Ремонтен цех във Вагонно депо „Надежда”, собственост на “БДЖ – Пътнически превози” ЕООД (включително стойността на непредвидените разходи в размер на 10% от стойността на СМР), - .....(словом .....) лв. без ДДС и ..... (словом .....) лв. с включен ДДС, съгласно ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, представляваща Приложение № 4, неразделна част от договора.

В това число:

1. Стойност на изпълнение на строително-монтажни работи /строително-ремонтни работи (СМР) по изграждането на площадков газопровод, газови табла и отоплителни инсталации на природен газ в битова сграда, администрация и работилници към Ремонтен цех във Вагонно депо „Надежда”, съгласно части: „Геодезия”, „Газоснабдяване”, „ОВК“, „ЕЛ. и КИП и А”, „Пожарна безопасност” и „План за безопасност и здраве“ на одобрен и съгласуван с ИДТН и РСПБЗН проект „Изграждане на отоплителни инсталации на природен газ и площадков газопровод във Вагонно депо Надежда”, собственост на “БДЖ – Пътнически превози” ЕООД, съгласно остойностените от участника КСС без непредвидените разходи - .....лева без ДДС, (Словом:.....)

2. Стойност на непредвидените разходи в размер на 10% от стойността на СМР по чл.4, ал.1, т.1. от настоящия договор - .....лева без ДДС, (Словом:.....).

3. Стойност на гаранционна поддръжка и обслужване на обекта ..... лева без ДДС, (Словом:.....).

(2) Цената е за цялостно извършване на дейностите/работите, включени в предмета на поръчката, включително цената на вложените материали, оборудване, извършени работи и разходи за труд и доставки, механизация, енергия, складиране, подготовка на строителството, извънреден труд, осигуряване на нормативно определените безопасни условия на труд на строителната площадка по време на извършване на строителните работи, освобождаването на ремонтната площадка от строителни отпадъци, необходимите за строителството помощни видове СМР и материали (товаренето, разтоварването (ръчно и/или механизирано), както пренасяне на материали, строителни отпадъци и други подобни, извозване на строителните отпадъци на посочените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ места, провеждане на проби и изпитвания, участие в приемателни комисии по време на договора, както и всички други присъщи разходи, неупоменати по-горе, включително печалба за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Всички такси, данъци и задължения, с изключение на ДДС, платими от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на всички дейности по договора, са включени в ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) Общата цена за изпълнение на Договора по чл. 4, ал. 1 е окончателна и не подлежи на увеличение, като същата е формирана на база всички присъщи разходи, необходими за изграждането и въвеждането на строежа в експлоатация, с включени разходи за изпълнение на всички дейности, предмет на настоящия договор, както и разходи за всякакви други непредвидени обстоятелства и непредвидени разходи.

(6) Изплащането на действително изпълнените СМР по договора се допуска при наличие на съответните документи, доказващи качеството на извършваните видове дейности.

(7) Плащането по договора се извършва в български лева, по банков път, както следва:

1. Авансово плащане в размер на ..... (процента).
2. Междинни плащания.
3. Окончателно плащане.

**Чл.5. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ превежда на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ аванс за изпълнение на строително-монтажните работи в размер на ..... лева без ДДС (словом: лева), представляващ .....% (но не повече от 30%) от стойността на СМР по **чл.4, ал.1 т.1** от Договора, в срок до **30 (тридесет) дни** след датата на стартиране на Договора съгласно **чл.2, ал.1** от същия, след представяне на искане за плащане, издадено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, въз основа на Доклад с план за действие, придружен с ЛИНЕЕН график по дейности, актуален към датата на стартиране на Договора, одобрен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и гаранция, обезпечаваща 100% авансово предоставените средства, във форма избрана от изпълнителя. Изплатеният от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ аванс се приспада пропорционално от всяко междинно плащане на СМР по Договора до пълното усвояване или възстановяване на аванса. С оглед приспадането на аванса, последното плащане (окончателното плащане) на СМР не се счита за междинно плащане. Фактура за аванса се издава от данъчно задълженото лице (ИЗПЪЛНИТЕЛЯ) до **5 дни** от получаване на сумата за аванс.

В зависимост от начина на обезпечаване на авансовото плащане, срокът за плащане започва да тече:

А) след получаването на оригинал на банковата гаранция за обезпечаване на авансово предоставените средства.

Б) след постъпване на сумата по предварително определена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ банкова сметка.

В) след получаването на оригинал на застрахователна полица за обезпечаване на авансово плащане.

**(2) Междинните и окончателното плащания** за изпълнените СМР ще се извършват въз основа на Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, по одобрена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ количествено-стойностна сметка, фактури в оригинал, представени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с приспаданата сума за авансово плащане (до пълното изчерпване на аванса) и **тристранни протоколи** между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР за установяване на качествено изпълнените видове и количества работи, подлежащи на заплащане към дадения период, **придружени със съответните актове по Наредба №3 от 31.07.2003 г. на Министерство на регионалното развитие и благоустройството /МРРБ/ за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, сертификати, протоколи за изпитания на вложените материали, гаранционни карти и др.**

**(3) Окончателното плащане** за изпълнените СМР, ще бъде изплатено от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ след подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение №15), съгласно Наредба №3/31.07.2003 г. на МРРБ за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, без констатирани забележки или при наличие на такива след отстраняването им, издаден протокол за установяване на годност за ползване на строежа обр.№16, приспадане на изплатените междинни плащания и представяне на фактура в оригинал, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл.6. (1)** Плащанията по **чл.4, ал.7, т.2 и т.3** от Договора ще се извършват в български лева, по банков път, в срок до **30 (тридесет) дни**, след представяне на всички необходими документи в оригинал, по сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в Банка: ....., ВИС: ....., IBAN:

**(2)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички

последващи промени в банковата сметка, в срок до **3 (три) дни** считано от момента на промяната. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

(3) Условия за извършване на плащането е предоставянето от страна на Изпълнителя на Възложителя на адрес: гр. София, ул. "Иван Вазов" №3, "БДЖ - Пътнически превози" ЕООД, Отдел „Енергийна ефективност“ на следните документи:

- за авансовото плащане – проформа фактура за авансово плащане и гаранция, 100 % обезпечаваща авансово предоставените средства.

- за междинни плащания - тристранно подписан протокол - без забележки и фактура;

- за окончателното плащане – фактура и Протокол за установяване на годност за ползване на строежа обр. №16.

(4) Фактурата следва да съдържа следните реквизити: издадена на името на „БДЖ-Пътнически превози“ ЕООД, с адрес: гр.София – 1080, ул. "Иван Вазов" №3 с МОЛ – Любен Нанов – Управител, Иван Вълчев – Прокуриснт, съдържаща № на договора, предмет на договора, както и всички задължителни реквизити по чл.114 от ЗДДС.

(5) Непредвидените разходи по време на изпълнение на строителството се доказват с протокол между **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР** по договора за обществена поръчка, с приложена към него обосновка и документи за необходимостта от извършването им (описание на необходимостта от изработването на съответния вид работа, становище на СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР чрез издадена съответна Заповед в Заповедната книга, отделна количествено-стойностна сметка /КСС/).

(6) Стойността на Непредвидените разходи се определя съгласно количествено-стойностна сметка по предходната алинея на базата на единичните цени, предложени в КСС. За видовете СМР и дейности, за които няма предложени единични цени, цената се определя на база анализи въз основа на следните елементи на ценообразуване:

- часова ставка .....лв./час
- допълнителни разходи върху труд .....%
- допълнителни разходи върху механизация.....%
- доставно- складови разходи .....%
- печалба .....% .

Елементите на ценообразуване е необходимо да отговарят на тези, с които са определени единичните цени, предложени в КСС за останалите или подобни на тях СМР.

(7) В случай, че действителните количества, необходими за изпълнение на строежа са в по-голям размер от количествата, предвидени в проекта и/или не са били включени в проекта, то същите ще се считат включени в цената.

**Чл.7.** Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение и когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя когато искането за плащане не е оспорено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

#### **IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ**

**Чл. 8. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изпълни предмета на настоящия Договор, качествено в определения срок, в съответствие с изискванията посочени в техническите изисквания и посоченото в техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

2. При изпълнение на задълженията си по договора да спазва следните принципи – професионална компетентност, конфиденциалност, почтеност и отговорност.

3. При изпълнение на дейностите по договора да спазва всички приложими към предмета на обществената поръчка нормативни изисквания и международни стандарти.
4. Да изгради, достави, монтира, тества и въведе в експлоатация площадков газопровод, газови табла и отоплителни инсталации на природен газ в битова сграда, администрация и работилници към Ремонтен цех във Вагонно депо „Надежда”, собственост на “БДЖ – Пътнически превози” ЕООД, съгласно одобрен и съгласуван с ИДТН и РСПБЗН проект „Изграждане на отоплителни инсталации на природен газ и площадков газопровод във Вагонно депо Надежда”, собственост на “БДЖ – Пътнически превози” ЕООД, придружено с необходимите документи:
- Паспорти на доставеното оборудване.
  - Инструкции за монтаж, изпитания, експлоатация, техническа поддръжка и настройка на доставеното оборудване.
  - Декларация или сертификат за съответствие.
  - Документи за проведени изпитания на доставеното оборудване от завода производител.
  - Гаранционни карти на доставеното оборудване.
5. Да осигури гаранционното сервизно обслужване на доставеното оборудване по договора за период съгласно техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, считано от датата на подписване на приемо-предавателния протокол за доставка, монтаж, тестване и пускане в експлоатация на оборудването и издаване на Акт за първоначален технически преглед, за период както следва:.....години.
6. Предлаганото оборудване да е ново, неупотребявано, отговарящо на необходимите стандарти, подходящи за целта и не трябва да имат дефекти, да е в производство в момента и да има поддръжка за него, да съответства на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и техническата спецификация.
7. Да осигури за своя сметка товаро-разтоварните дейности и транспорта по доставката до мястото на изпълнение и в случаите на гаранционно сервизно обслужване.
8. По направено искане от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предоставя текуща информация относно изпълнението на задълженията си по договора.
9. Да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички възникнали трудности при изпълнение на дейностите по договора, които могат да осуетят постигането на крайните резултати, както и за мерките, които са взети за отстраняването им.
10. Да изпълни договора с грижата на добър стопанин, работна ефикасност, прозрачност и старание, в съответствие с най-добрите практики в съответната област и с настоящия договор.
11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема цялата отговорност към трети лица, в това число и отговорност за вреди и наранявания от всякакъв характер, понесени от тези лица по време на изпълнението на този договор или като последица от неговото изпълнение.
12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема всякаква отговорност произтичаща от искове или жалби, произтичащи от нарушения на нормативни изисквания от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ, техни служители или лица, подчинени на техни служители или в резултат на нарушение на правата на трето лице.
13. Да не използва по никакъв начин, включително за свои нужди или като я разгласява пред трети лица, каквато и да било информация, станала му известна при или по повод изпълнението на този договор, която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ няма интерес да бъде разкривана. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема задължение да осигури тези действия от всяко лице от екипа си или ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в т. ч. и след прекратяването на настоящия договор.
14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме всички необходими мерки за избягване на конфликт на интереси, както и да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ относно обстоятелство, което предизвиква или може да предизвика подобен конфликт.
15. Да извършва ежегодно тестване и наблюдение на тръбопровода и газовите уреди и автоматизираната система за контрол на температурата.

**(2)** При изпълнение на дейностите свързани с изграждане, монтаж и въвеждане в експлоатация на площадков газопровод, газови табла и отоплителни инсталации на природен газ в битова сграда, администрация и работилници към Ремонтен цех във Вагонно депо „Надежда”, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

- 1.** Да изпълнява указанията и изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, изразени при съгласуване, одобряване и приемане изпълнението на отделните дейности по договора, да отстранява недостатъци и пропуски и да внася исканите поправки, съответно – да извършва преработка за своя сметка, в срок, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
- 2.** Да съгласува всички промени в проектите, наложили се по време на изграждането и монтажните дейности, с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
- 3.** Да отстранява за своя сметка всички некачествено изпълнени монтажни дейности, забелязани по време на монтажа и дефекти, констатирани в гаранционните срокове.
- 4.** Да заплати всички глоби или други санкции, наложени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ въз връзка с този договор, както и всички обезщетения към трети лица и организации, в случай че такива бъдат наложени от страна на компетентни държавни или общински органи.
- 5.** Да осигури необходимия управленски и технически персонал за изпълнение на договора.
- 6.** Да уведомява във възможно най-кратък срок ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за извършени проверки и/или посещения по време на изграждането и монтажа на обекта от държавни и/или общински оторизирани органи.
- 7.** Да направи всичко необходимо по време на изграждането и монтажа, за да не допусне повреди или разрушение на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта. В случай , че при изпълнението предмета на договора причини щети, то възстановяването им е за негова сметка.
- 8.** Да достави необходимите материали и заготовки франко обекта, при спазване на стандартите и условията за тяхното транспортиране. Материали, изделия, строителни елементи и конструкции, за които няма разрешения за производството им, се влагат в монтажните дейности, ако отговарят на международните стандарти и само след предварително писмено съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ чрез неговия представител и компетентните органи (ако е приложимо).
- 9.** Носи пълна отговорност за евентуални трудови злополуки на обекта при изпълнението на работите, предмет на този договор.
- 10.** Няма право да възлага на друго юридическо или физическо лице, извън изрично посочените в офертата му, изпълнението на работите или на част от тях.
- 11.** Да представя при поискване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информация за хода на изпълнението на договора.
- 12.** Да не замърсява със строителни отпадъци подходите, пътищата и околностите на определената площадка за изграждане и монтаж и да използва за изхвърлянето на отпадъците само определените за целта депа и да спазва изискванията за опазване на околната среда съгласно Действащото законодателство;
- 13.** Носи отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности на обекта на изграждане и монтаж, както за своите работници и оборудване, така и за представителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на инцидентно пребиваващи на територията на обекта на изграждане и монтаж.
- 14.** Да осигури необходимия вътрешен контрол с цел изпълнение на изграждането и монтажните дейности, съгласно изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в съответствие с одобрения проект и всички законови и подзаконови нормативни актове. Контролът се извършва от квалифициран и опитен в дейността персонал.
- 15.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, при поискване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, да осигурява съдействие за изследване, измерване и изпитване на каквито и да било видове работа, качество, тегло или количество на какъвто и да било употребяван материал. Предписанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.



16. оформи, съхранява и предоставя, при поискване от представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и на специализираните контролни органи, заповедна книга съгласно чл. 170, ал. 3 от ЗУТ на строежа, съответно подписана и подпечатана от Консултанта;
17. уведомява 3 (три) дни предварително **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и останалите участници в строителството за готовността си за подписване на всички необходими актове и протоколи по време на строителството, съгласно Наредба № 3/2003 г.;
18. Да изпълнява всички, определени по установения нормативен ред, писмени указания на органите на Строителния надзор.
19. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да предостави на Възложителя в срок до 3 дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител, копие на договора или на допълнителното споразумение, заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл.66, ал.2 от ЗОП.
20. При изпълнение на настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** и неговия/те подизпълнител/и са длъжни да спазват императивната разпоредба на чл. 115 от ЗОП.

**Чл. 9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право:

1. Да иска уговореното възнаграждение за изпълнените и приети дейности по договора.
2. Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, да му предостави всички документи, които са относими към изпълнението на дейностите и са необходими на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, за да извърши монтажните работи точно и ефективно. Чертежите, спецификациите и другите документи, не могат да бъдат използвани или предавани на трета страна от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** без съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като едно копие се съхранява на разположение за проверки на място.
3. Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съдействие във връзка с изпълнението на договора, което **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не може да откаже, когато е в границите на неговите правомощия и компетентност;
4. Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** приемане на качествено извършените дейности, предмет на договора;
5. Определя следното лице, отговорно за изпълнението на договора - .....

**Чл. 10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да приеме изпълнението от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по реда и при условията на настоящия договор;
2. Да заплати дължимата цена по реда и при условията на настоящия договор;
3. Да не разпространява под каквато и да е форма всяка предоставена му от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** информация, имаща характер на търговска тайна и изрично писмено упомената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** като такава.
4. Да предостави за ползване от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, всички документи, които са относими към изпълнението и са необходими на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, за да извърши строителните и монтажните работи точно и ефективно;
5. Да оказва съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** във връзка с изпълнението на договора, когато това е в границите на неговите правомощия и компетентност;
6. Да изпълнява задълженията си по договора с присъщата грижа, ефективност, прозрачност и добросъвестност, в съответствие с добрите практики в съответната област и да изисква същото от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.
7. Да осъществява контрол по време на изпълнение на строително-монтажни работи.
8. Да осигури достъп до обекта за времето от 8:00 до 18:00 часа на всеки официален работен ден в РБългария.
9. Да осигури необходимите условия за изпълнение на СМР /Ел.енергия, вода и др./.
10. участва със свои представители в съставянето на съответните актове и протоколи по изпълнението, при условията и по реда на действащата нормативна уредба;

11. уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за проявилите се в гаранционния срок недостатъци (дефекти) на извършеното в изпълнение на настоящия договор – в 7 (седем) дневен срок от установяването им.

**Чл. 11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

1. Да получи точно и качествено изпълнение на предмета на договора;
2. Да получава информация за дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и при необходимост да взема управленски решения, които са извън компетентността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.
3. Да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни възложените дейности по чл. 1, от настоящия договор в уговорените срокове, без недостатъци и отклонение от уговореното в условията на настоящия договор съгласно Техническите изисквания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, Одобрен и съгласуван с ИДТН и РСПБЗН проект „Изграждане на отоплителни инсталации на природен газ и площадков газопровод във Вагонно депо Надежда”, собственост на “БДЖ – Пътнически превози” ЕООД и Техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съответно Приложения №1, №2 и №3 към настоящия договор.
4. Да оказва текущ контрол при изпълнение на договора, без с това да пречи на оперативната самостоятелност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**
5. Да съблюдава изискванията за качество на извършената работа.
6. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** или определени от него физически или юридически лица имат право във всеки момент от изпълнението на договора да извършват проверка относно качеството, количеството, сроковете на изпълнение и техническите параметри, без с това да пречат на оперативната дейност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.
7. Ако **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** въз основа на проверка установи, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълнява работите съгласно одобрения линеен график, същият трябва да предприеме стъпки, необходими за подобряване на напредъка на работите, включително тези, изискани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, без допълнителни разходи за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.
8. при констатиране на некачествено изпълнени работи, чрез определеното с настоящия договор лице, да изисква същите да бъдат отстранени или поправени за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като определи подходящ срок;
9. чрез определеното с настоящия договор лице, да откаже приемане и заплащане на част или на цялото възнаграждение, в случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци;
10. при констатиране на недостатъци, които не е открил по време на изпълнение на възложените СМР и е констатирал по време на гаранционните срокове, чрез определеното с настоящия договор лице, да поиска от него да ги поправи в определен срок, без да дължи заплащане;
11. в случай на настъпване на вреди от извършените СМР, чрез определеното с настоящия договор лице, да предяви претенция за тяхното обезщетяване от предвидените застрахователни суми по представената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по реда на настоящия договор застраховка и независимо от дължимите неустойки от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по този договор;
12. при забава спрямо сроковете да претендира санкции по чл. 19 или да развали договора и да претендира уговорената в договора неустойка за пълно неизпълнение по раздел VIII, когато недостатъците на работата са толкова съществени, че работата е негодна за нейното предназначение;
13. Определя следното лице, което ще следи за изпълнението на договора -  
.....
14. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да сключи и да му представи копие на договор за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител.

## V. ПРЕДАВАНЕ И НАЧИН НА ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

**Чл.12.(1)** Предаването на обекта от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на СМР, се извършва с подписване на образец №2а - Протокол за откриване на строителната площадка, съгласно Наредба №3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(2) Приемането на работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, относно изпълнението на СМР се извършва със съставяне на актове и протоколи, съгласно ЗУТ и Наредба №3/31.06.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, подписани от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) Предаването на предвидените и изпълнени СМР, предмет на настоящия Договор се извършва със съставяне на Констативен акт за установяване годността за приемане на обекта (част, етап от него) (Приложение №15) съгласно Наредба №3/31.07.2003 г. на МРРБ за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, който удостоверява: количество СМР, качество и стойност на извършената работа и вложените материали, налични недостатъци, срокове за тяхното отстраняване, както и дали е спазен срокът за изпълнение на Договора. При приемане на изпълнението на СМР, за която ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор за подизпълнение се извършва в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и Подизпълнителя. Сроковете за отстраняване на констатираните недостатъци не се отразяват на срока, уговорен в Договора.

(4) Обектът се счита окончателно предаден на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с подписването на Протокол за установяване годността за ползване на строежа (Приложение №16), съгласно Наредба №3/31.07.2003 г. на МРРБ за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, издаване на Разрешение за ползване от органите на Дирекция за национален строителен контрол /ДНСК/.

(5) Приемане на гаранционни дейности, в случай на установена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимост от такива, се извършва с двустранно подписан протокол, в срока по чл. 2, ал. 7 за извършване на съответната гаранционна дейност. В протокола се отразяват установената с констативен протокол на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимост от изпълнение на гаранционни дейности, изпълнените гаранционни дейности от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, констатации относно съответствието им с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, изпълнението им в рамките на определения за това срок, както и евентуално новия гаранционен срок за тях (начална и крайна дата на срока).

## VI. КАЧЕСТВО, ГАРАНЦИИ И СРОК НА ГОДНОСТ

**Чл. 13 (1)** Качеството на СМР и оборудването, следва да отговаря на техническите стандарти на производителя, на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ посочени в Техническите изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, на одобрения и съгласуван с ИДТН и РСПБЗН проект „Изграждане на отоплителни инсталации на природен газ и площадков газопровод във Вагонно депо Надежда”, собственост на “БДЖ – Пътнически превози” ЕООД, и на техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, представляващи съответно приложения №1, №2 и №3 към настоящия договор.

**Чл. 14. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще използва и влага в строителството строителни продукти по вид, произход, качество, стандарт и технически и технологични показатели, съгласно проектната документация, Техническите спецификации и в съответствие с всички приложими законови разпоредби.

(2) Строителните продукти, независимо дали са произведени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и/или неговите подизпълнители (ако е приложимо) или са доставени от доставчик, трябва

да бъдат съпроводени с документи, доказващи техния произход, съответствие на стандарт или друг вид техническо одобрение и качество.

**Чл. 15. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да променя на свой риск строителни продукти, които ще вложи в Строежа. Промяната може да се извършва само в случай, че строителните продукти съответстват на изискванията се по стандарт, технически норми или одобрения, предвидени в проектната документация и Техническата спецификация, и за които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представи надлежни доказателства за съответствие (декларации за експлоатационните показатели, декларации за характеристиките на строителния продукт, декларации за съответствие), че са със същото или с по-добро качество от качеството на заменените строителни продукти, и за които писмено уведоми предварително **СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) Промяна на строителните продукти може да се наложи и извършва в случай на изменение на одобрения проект. Промяната може да се извърши при спазване на изискванията на ал. 1.

(3) В случаите по ал. 1 и ал. 2 промяната се извършва след одобрение на **ПРОЕКТАНТА** или **СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР**, вписано в Заповедната книга.

(4) Всички разходи, свързани с промяната на строителните продукти, са за сметка изцяло на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(5) Ако вследствие на замяната на строителни продукти качеството на СМР се влоши, то отговорността за това ще бъде изцяло на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл. 16. (1)** Качеството и количеството на изпълнените СМР, както и на Строителните продукти, се установява с:

1. актовете и протоколите по чл. 7, ал. 3 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. от МРРБ;
2. други документи, които съдържат оценка на качеството на изпълнените СМР;
3. протоколите от изпитванията в съответствие с изискванията на Проектната документация;
4. протоколи от проверки, извършвани от органите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) Контролът на качеството на СМР и на Строителните продукти се извършва:

1. от **СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР** при осъществяване на непрекъснат надзор по време на изпълнението на СМР и съставяне на протоколите и актовете по чл. 7, ал. 3 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. и в съответствие с договора на **СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР** с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
2. Авторски надзор от **ПРОЕКТАНТА**;
3. от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** – чрез упълномощени от него лица.

(3) В случай на технически спор между Страните относно качеството на извършените СМР или на вложените Строителни продукти, Страните отнасят спора към лице, получило разрешение за оценяване на Строителни продукти, избрано от Страните. Лицето, към което се отнася спора, трябва да бъде различно от лицето, оценило съответствието на продуктите, за които се води спора. Решението и/или резултатите от извършените изпитвания на качеството ще бъдат задължителни за Страните.

**Чл.17.(1)** Гаранционен срок на изпълнените строително - монтажни работи ..... години /не по-кратък от 10 години/, считано от въвеждането в експлоатация.

(2) Гаранционен срок на оборудването - не по-кратък от гаранционния срок предлаган от Производителя, удостоверен с подходящ документ /гаранционна карта/ от въвеждане в експлоатация на съоръженията и оборудването от площадков газопровод, газови табла и отоплителни инсталации на природен газ в битова сграда, администрация и работилници към Ремонтен цех във Вагонно депо „Надежда”.

(3) Срок на гаранционна поддръжка и обслужване - ..... години /не по-кратък от 2 години/, на въведената в експлоатация отоплителна инсталация на природен газ и

площадков газопровод във Вагонно депо „Надежда”, собственост на “БДЖ – Пътнически превози” ЕООД.

(4) Ежегодно тестване и наблюдение на тръбопровода и газовите уреди и автоматизираната система за контрол на температурата в рамките на ...../не по-малко от 60 месеца/ след въвеждане в експлоатация на отоплителната инсталация на природен газ и площадков газопровод във Вагонно депо Надежда”, собственост на “БДЖ – Пътнически превози” ЕООД.

(5) Сервизното обслужване се извършва на мястото на монтажа/доставката, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ със собствени сервизни специалисти отстранява възникналата повреда.

(6) Гаранционното сервизно обслужване включва разходи за труд, резервни части и транспорт.

(7) Начинът на уведомяване на сервизната организация на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при възникнала техническа неизправност е писмена заявка на факс:....., или email:..... която включва в себе си и технологията за следене на изпълнението на договора.

(8) Ако в следствие на, виновно действие или бездействие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и в противоречие на предоставените Инструкции за монтаж, изпитания, експлоатация, техническа поддръжка и настройка на доставеното оборудване по време на гаранционния срок възникне повреда на оборудването, то той заплаща труда по ремонта, включително вложените части и материали.

## VII. ФОРСМАЖОР

**Чл. 18.(1)** Страните не носят отговорност за пълно или частично неизпълнение на задълженията по договора, ако то се дължи на "непреодолима сила" /форсмажор/.

(2) Страната, която е изпаднала в невъзможност да изпълни задълженията си поради настъпило форсмажорно обстоятелство, е длъжна в **5-дневен срок** да уведоми писмено другата страна за възникването му, както и за предполагаемия период на действие и прекратяване на форсмажорното обстоятелство като представя съответните официални документите издадени от компетентните органи, удостоверяващи наличието на форсмажор.

(3) В случай, че страната не извърши уведомяване относно форсмажорното събитие в регламентирания в Договора срок, то същата няма право да се възползва от правата, които би й дало настъпването на обстоятелството на непреодолима сила

## VIII. САНКЦИИ. ОТГОВОРНОСТИ.

**Чл. 19.(1)** При изпадане в забава спрямо сроковете по настоящия договор по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, последният дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,5 % (нула цяло и пет десети на сто) от стойността на неизпълнението за всеки ден забава, но не повече от 10% (десет) процента от общата стойност на договора.

(2) При пълно неизпълнение на задълженията по настоящия договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на **20 %** от стойността на договора. В този случай Изпълнителят дължи и възстановяване на преведения аванс в пълен размер.

(3) При частично неизпълнение или частично некачествено изпълнение (под некачествено изпълнение се има предвид изпълнение, което не е в съответствие с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в техническите изисквания), в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани констатираните от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или съгласувателните органи забележки, то ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на **0,2%** (нула цяло и две десети на сто) на ден от стойността на неизпълнението, но не повече

от 10% (десет на сто) от стойността на неизпълнението или произлезлите от това неизпълнение щети, вреди и пропуснати ползи, ако са по-големи.

(4) При некачествено изпълнение, освен задължението за отстраняване на дефектите, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,5 % (нула цяло и пет десети на сто) от стойността на некачествено изпълнените строителни и монтажни работи.

(5) Ако недостатъците, констатирани при приемане на строителните и монтажни работи или в гаранционните срокове не бъдат отстранени в договорените срокове или ако такъв липсва – в един разумен срок, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи освен неустойка по предходната алинея и неустойка в удвоен размер на разноските за отстраняване на недостатъците.

(6) За неизпълнение на гаранционни задължения (гаранционни дейности) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,5 % (нула цяло и пет десети на сто) от цената по чл. 4, ал. 1, а за неизпълнение на други задължения, предвидени в този договор и/или техническата спецификация, неуредено изрично в предходните алинеи, неизправната страна дължи на изправната страна неустойка в размер на 5 (пет) минимални месечни работни заплати за страната за всеки конкретен случай.

(7) При неизпълнение на задължение, произтичащо от настоящия договор и не попадащо в обхвата на предходните алинеи, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на три минимални работни заплати.

(8) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да удържи начислените неустойки от всяка сума дължима на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по същия договор или от стойността на гаранцията, обезпечаваща авансово предоставените средства или от стойността на гаранцията, обезпечаваща изпълнението на настоящия договор.

(9) Всяка от страните има право да претендира по общия ред обезщетения за претърпените от нея вреди и пропуснати ползи над уговорените размери на неустойките на общо основание.

(10) При закъснение на плащането **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи обезщетение на Изпълнителя в размер на законната лихва върху забавената сума за всеки ден закъснение, но не повече от 10 % от стойността на дължимата сума.

(11) В случай на разваляне или прекратяване на договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** поради неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, последният дължи възстановяване на авансовото плащане, над стойността на изпълнения обем дейности по договора.

## **IX. СПОРОВЕ**

**Чл.20.(1)** Всеки спор, породен от този договор или отнасящ се до него, ще бъде разрешаван доброволно по пътя на преговори, взаимни консултации и обмен на мнения, като постигнатото съгласие между страните ще бъде оформено в писмено споразумение.

(2) В случай, че не бъде постигнато съгласие по ал. 1, всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, могат да бъдат решавани чрез медиация.

(3) В случай, че не бъде постигнато съгласие по ал. 2, всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, ще бъдат разрешавани по съдебен ред, като се прилага българското материално и процесуално право. Медиацията не е задължителна преди отнасяне на спора за решаване по съдебен ред.

## **X. ГАРАНЦИИ ЗА ОБЕЗПЕЧАВАНЕ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ДОГОВОРА , ЗА АВАНСОВО ПРЕДОСТАВЕНИТЕ СРЕДСТВА И ЗА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ПРЕЗ ГАРАНЦИОННИЯ СРОК**

**Чл.21. (1)** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълнява съвестно и добронамерено своите

задължения, определени с този Договор, което гарантира с представената **Гаранция за** обезпечаване изпълнението на Договора **в размер на** ..... (словом.....) лв., която сума представлява **5%** от стойността по **чл.4, ал.1, т.1** от Договора.

(2) Гаранцията за обезпечаване изпълнението на Договора се представя в една от следните форми, указани в чл.111, ал.5 от ЗОП, а именно:

1. Постъпила парична сума, внесена по сметката на „БДЖ-Пътнически превози” ЕООД, на ..... (Изпълнителят предоставя копие на платежно-нареждане за внесената сума) за срока от датата на сключване на договора до минимум 30 календарни дни след изтичане на срока на гаранционна поддръжка и обслужване;

2. Безусловна, неотменяема и непрехвърлима банкова гаранция № ...../ ....., издадена от ..... банка, със срок на валидност ..... (от датата на сключване на Договора до минимум 30 календарни дни след изтичане на срока на гаранционна поддръжка и обслужване), в оригинал. Гаранцията да бъде издадена от името на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или обединението в случай, че за **ИЗПЪЛНИТЕЛ** е определено ДЗЗД, в полза на „БДЖ-Пътнически превози” ЕООД и да гарантира изпълнението на целия Договор. Гаранцията да е изискуема частично или в пълен размер при първо искане, в което **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заяви, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** не е изпълнил задължение/я по настоящия договор и/или ги е изпълнил забавено и/или неточно и/или некачествено, без да е нужно представяне на доказателства.

3. Застраховка, която обезпечаваше изпълнението чрез покритие на отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по застрахователна полица № ...../ ....., издадена от ....., в полза на ..... със срок на валидност ..... (от датата на сключване на Договора до минимум 30 календарни дни след изтичане на срока на гаранционна поддръжка и обслужване), в оригинал. Застрахователят да се задължи неотменно и безусловно да изплати на „БДЖ – ПП” ЕООД обезщетение в размер на сумата, посочена в искане за плащане (подписано и печатано) в рамките на застрахователната сума посочена в застрахователната полица при пълно и/или частично и/или забавено и/или неточно изпълнение на задълженията от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по договора, без да е нужно представяне на доказателства.

Всички права и задължения на Застрахователя, Застрахования и Бенефициера да бъдат изписани в пълен обем в полицата, без позоваване на такива в други документи. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** следва да е посочен като трето ползващо се лице по застраховката. Не се допуска застраховката да съдържа клаузи за разсрочено плащане на застрахователните вноски.

(При сключване на договор текстът се индивидуализира в съответствие с конкретният документ.)

(3) В случай, че е представена банкова гаранция или застраховка, обезпечаваша изпълнението на Договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да поддържа нейната валидност минимум 30 (тридесет) календарни дни след изтичане на срока на гаранционна поддръжка и обслужване. В случай на необходимост **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава най-късно 15 (петнадесет) календарни дни преди изтичане срока на валидност на банковата гаранция за изпълнение или на застраховката, да удължи нейното действие, съобразно удължаване на времетраенето на Договора, при условията на Договора.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава при удовлетворяване на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** от внесената **Гаранция за обезпечаване изпълнение на Договора**, поради възникване на вземания, в срок до 10 (десет) работни дни, да допълни същата, до посочения в чл.21, ал.1 размер.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава **Гаранцията за обезпечаване изпълнението на Договора** в срокове и при условия, както следва:

1. Сума в размер на 3% от общата стойност на договора – в срок до 30 дни след датата на издаване на Разрешение за ползване от ДНСК. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава гаранцията при условие, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е изпълнил безусловно задълженията си по

Договора.

2. Сума в размер на 2% от общата стойност на договора – в срок до 30 дни след изтичане на срока на гаранционна поддръжка и обслужване.

(6) Възложителят освобождава Гаранцията за обезпечаване изпълнение на Договора, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

(7) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ усвоява Гаранцията за обезпечаване изпълнението на Договора, ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни изцяло или частично задълженията си по Договора, както и в случай на разваляне на Договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(8) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да задържи правомерно Гаранцията и след изтичане на срока по ал.2 на този член, ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил изцяло задълженията си по Договора - до пълното изпълнение на задълженията от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(9) При прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или обявяването му в несъстоятелност, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои целия размер на Гаранцията за обезпечаване изпълнението на Договора.

(10) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои сумата от Гаранцията за обезпечаване изпълнението на Договора, без това да го лишава от правото да търси обезщетение за претърпени вреди.

(11) Гаранцията за обезпечаване изпълнението не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранцията за изпълнение.

(12) При всяко неизпълнение на задълженията от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи целия размер на Гаранцията за обезпечаване изпълнението на Договора. Всяка форма на неизпълнение на договорните задължения от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, служи като повод за задържане автоматично на предвидените в Договора неустойки от Гаранцията.

(13) Разходите по откриването и обслужването на гаранциите, с които се обезпечават изпълнението на договора, представени под формата на банкови гаранции/застрахователни полици, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и не засягат размера на гаранцията, от които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ би се удовлетворил.

(14) В случай, че банката/застрахователното дружество, издала/о гаранциите за изпълнение, е обявена/о в несъстоятелност, изпадне в неплатежоспособност/свърх задължнялост, отнеме ѝ/му се лиценза, или откаже да заплати предявената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума в 3-дневен срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави, в срок до 5 (пет) работни дни от направеното искане, съответната заместваща/и гаранция/и от друга банка/застрахователно дружество.

**Чл.22 (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира авансово предоставените средства по Договора с **Гаранция за обезпечаване на авансово предоставените средства**, покриваща 100% размера на плащането по **чл.5, ал.1** от Договора ..... лева (словом: .....), която се представя в една от следните форми:

1. Парична сума, внесена и постъпила по сметката на „БДЖ-Пътнически превози” ЕООД.

2. Безусловна, неотменяема и непрехвърлима банкова гаранция. Гаранцията да е изискуема при първо поискване, в което ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заяви, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е забавил или не е изпълнил задълженията си и/или ги е изпълнил неточно, без да е нужно представяне на доказателства.

3. Застраховка, която обезпечават авансово предоставените суми чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Застрахователят да се задължи неотменно и безусловно да изплати на „БДЖ – ПП” ЕООД обезщетение в размер на сумата, посочена в искане за



плащане (подписано и подпечатано) в рамките на застрахователната сума посочена в застрахователната полица при пълно и/или частично и/или забавено и/или неточно изпълнение на задълженията от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора, без да е нужно представяне на доказателства. Всички права и задължения на Застрахователя, Застрахования и Бенефициера да бъдат изписани в пълен обем в полицата, без позоваване на такива в други документи. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да е посочен като трето ползващо се лице по застраховката. Не се допуска застраховката да съдържа клаузи за разсрочено плащане на застрахователните вноски.

**Чл.23 (1)** Гаранцията за авансово плащане се освобождава до **3 (три) дни** след пълното връщане или усвояване на аванса, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа валидността на Гаранцията за авансово плащане до пълното му приспадане.

**(2)** Гаранцията за авансово плащане се усвоява от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в случай на пълно неизпълнение на Договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срока на валидност на Гаранцията за авансово плащане, невъзстановяване на аванса, предсрочно прекратяване на Договора в срока на валидност на гаранцията и т.н. Това условие се прилага до датата на пълното приспадане (възстановяване) на платения аванс.

## **XI. СЪОБЩЕНИЯ**

**Чл. 24.(1)** Всички съобщения между страните, свързани с изпълнението на настоящия договор, са валидни, ако са направени в писмена форма и са подписани от упълномощени представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**(2)** За дата на съобщението се смята:

- датата на предаването – при предаване на ръка на съобщението
- датата, посочена на обратната разписка – при изпращане по пощата;
- датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
- датата на приемането – при изпращане по факс;
- датата на приемането на съобщение по електронен път със задължително потвърждение, че съобщението е получено.

**(3)** За валидни адреси за приемане на съобщения, свързани с изпълнението на настоящия договор и предаване на документи по договора се смятат:

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

гр. София 1080

ул."Иван Вазов" № 3

отдел: „.....”

.....

Моб.Тел. ....

Ел.поща: .....

**ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**(4)** При промяна на адреса, съответната страна е длъжна да уведоми писмено другата в тридневен срок от промяната. В случай, че страна не изпълни това задължение, то всички съобщения изпратени на адреса, посочен в ал.3 ще се считат за редовно получени.

## **XII. ЗАЩИТА НА ЛИЧНИТЕ ДАННИ**

**Чл.25.(1)** При обработването на лични данни по повод изпълнение предмета на настоящия договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира, че служителите му, ангажирани с изпълнението на договора, са поели ангажимент за поверителност. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира, че ще подпомага ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в изпълнение на изискванията за сигурност на личните данни по повод настоящия договор, като незабавно го информира при нарушения в сигурността на

данните, предоставя адекватна и навременна информация, прилага надлежни технически и организационни мерки и др.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпълнява дейностите си по договора при стриктно спазване на разпоредбите на действащото законодателство в областта на защита на личните данни – Регламент 2016/679 и ЗЗЛД, като прилага подходящите технически и организационни мерки за защита на данните и гарантиране правата на субектите на данни. Същият няма право да превзлага, както и да включва други обработващи при извършване на каквито и да е дейности по обработването на лични данни, без предварително писмено разрешение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) С изпълнението на предмета на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да заличи или върне на възложителя (съобразно писмените указания на възложителя) всички лични данни, предоставени при и по повод изпълнение на договора.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, като обработващ лични данни по настоящия договор, е длъжен да поддържа регистър за дейността по обработването им и във всеки един момент да може да докаже спазването на Регламент 2016/679 и ЗЗЛД.

### **ХІІІ. РАЗДЕЛ „БЕЗОПАСНИ И ЗДРАВΟΣЛОВНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД”**

#### **Чл.26. Задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

(1) Да спазва стриктно Кодекса на труда и Закона за здравословни и безопасни условия на труд, действащите държавни и ведомствени правилници, да осигури здравословни и безопасни условия на труд при изпълнение на СМР.

(2) Да спазва Наредба № РД-07-2/16.12.2009 г. за инструктажа на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труда и да не допуска на работа неинструктирани работници.

(3) Да спазва Наредба №7/23.09.1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване и Наредба № 2/22.03.2004 год. на МРРБ и Министерство на труда и социалната политика /МТСП/ за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

(4) Ако за изпълнението на Договора се налага ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да използва горивни и/или други опасни химически материали, представляващи заплахата за здравето и сигурността на хората, същият е длъжен да спазва стриктно действащите разпоредби в Република България, касаещи този род дейност.

(5) Ръководителят на предприятието - ИЗПЪЛНИТЕЛ или лице, определено с писмена заповед от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, за отговорен ръководител на обекта се задължава, да се яви на инструктаж във Вагонно депо „Надежда”, преди започване на работа на обекта.

(6) Да провежда всички необходими инструктажи и обучения на своите работници, служители и подизпълнители (ако използва такива), съгласно нормативните актове по безопасност и здраве при работа.

(7) Да запознае на извънреден инструктаж своя персонал с правилата за безопасна работа на обекта.

(8) Да извършва регистрирането и отчитането на трудовите злополуки с работниците и служителите си, съгласно Наредбата за установяване, разследване, регистриране и отчитане на трудови злополуки, като незабавно уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при станали произшествия и злополуки на обекта и включва негов представител в разследването на случая.

(9) Да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ предварително при предприемане на действия, създаващи предпоставки за застрашаване безопасността на работещите служители на „БДЖ-Пътнически превози” ЕООД.

(10) При необходимост да осигурява средства за колективна защита или лични предпазни средства и специално работно облекло, като изисква задължителното им

използване по време на работа.

(11) Да осигури на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ възможност за контрол и изпълнява всички разпоредения дадени от органите по Безопасност на труда и Безопасност на превозите.

(12) Изпълнението на строително - монтажните работи трябва да се осъществява от ръководен и изпълнителски персонал, притежаващ необходимата правоспособност, съгласно приетата оферта за участие в процедурата.

(13) Персоналът на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен да носи в себе си необходимите, удостоверяващи документи и да се легитимира при поискване от страна на контролни органи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или други длъжностни лица и контролни органи.

(14) Пътната механизация, участващи при изпълнението на СМР, трябва да бъдат технически изправни и да отговарят на всички изисквания за сигурност и безопасност на движението и да са снабдени с необходимите пътни и превозни документи.

**Чл.27. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:**

(1) Да проведе начален инструктаж на ръководителя на предприятието - ИЗПЪЛНИТЕЛ или лице определено с писмена заповед от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за отговорен ръководител на обекта и го регистрира, съгласно Наредба №РД-07-2/16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд.

(2) Да уведоми за настъпилите промени и предприети действия, свързани с опасности и вредности в условията на труд на работниците и служителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да провежда извънреден инструктаж на лицето/ата по ал.1 при промяна на условията на работа.

**Чл.28.** При спиране на изпълнението на строително-монтажните работи от контролните органи, поради нарушаване на правилата за безопасност на труда, неправилно сигнализиране, неотговарящ на изискванията за сигурност и безопасност или други причини, всички негативни последствия са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл.29.** Страните по Договора се задължават своевременно да се информират при настъпили промени, свързани с възникването на нови опасности и вредности за здравето на работниците и да предприемат необходимите мерки.

#### **XIV.ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

**Чл.30.** Изменения на настоящия договор се извършват само при наличие на основанията по чл. 116 от ЗОП и следва да са в писмена форма.

**Чл.31.** При настъпване на форсмажорни обстоятелства срокът на действие на настоящия договор се удължава с тяхното времетраене.

**Чл.32.** Настоящият договор се прекратява:

1. с изпълнение на всички дейности, включени в предмета на договора, в това число изтичане и на последния гаранционен срок и уреждане на взаимоотношенията между страните;
2. с изтичане на срока, за който е сключен;
3. по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
4. при неизпълнение на задълженията на една от страните по ДОГОВОРА - с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
5. при констатирани нередности и/или конфликт на интереси - с изпращане на едностранно писмено предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

б. когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка – предмет на ДОГОВОРА, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати – с писмено уведомление веднага след настъпване на обстоятелствата, като в този случай не се дължат неустойки.

**Чл. 33.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати ДОГОВОРА без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

1. забави изпълнението на някое от задълженията си с повече от 30 (тридесет) календарни дни;
2. не отстрани в срока, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, констатирани дефекти или недостатъци;
3. бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.

**Чл.34.** При предсрочно прекратяване на договора, Възложителят е длъжен да заплати на Изпълнителя реално изпълнените и приети дейности а Изпълнителят е длъжен да възстанови на Възложителя неусвоената част от авансово предоставените средства /ако е приложимо/.

**Чл.35.** Този Договор се сключва на български език, който е задължителен за използване при съставяне на всякакви документи, свързани с изпълнението на договора, в т.ч. уведомления, протоколи, отчети и др., както и при провеждането на работни срещи. Всички разходи за превод, ако бъдат необходими за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са за негова сметка.

**Чл.36.** За неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

Настоящият договор се състои от..... страници и се състави, подписа и подпечата в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

**Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:**

*Приложение № 1 – Технически изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;*

*Приложение № 2 – Одобрен и съгласуван с ИДТН и РСПБЗН проект „Изграждане на отоплителни инсталации на природен газ и площадков газопровод във Вагонно депо Надежда”, собственост на “БДЖ – Пътнически превози” ЕООД, фаза „Работен проект”;*

*Приложение № 3 – Техническо предложение за изпълнение на договора на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;*

*Приложение № 4 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;*

*Приложение № 5 – Линеен график за изпълнение на договора на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;*

*Приложение № 6 – Гаранция за изпълнение на договора.*

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**Любен Лилянв Нанов**

*Управител на*

*„БДЖ – Пътнически превози” ЕООД*

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

.....

.....

**Иван Георгиев Вълчев**

*Прокурист на*

*„БДЖ – Пътнически превози” ЕООД*