

ДОГОВОР

№...../..... Г.

Днес,..... 2022 г. в гр. София, между:

„БДЖ – ПЪТНИЧЕСКИ ПРЕВОЗИ” ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Иван Вазов” № 3, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията ЕИК: 175405647, ИН по ДДС № BG 175405647, представлявано от инж. Ивайло Георгиев, в качеството на Управител, наричани по-нататък за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**.

и

„.....” ЕООД, със седалище и адрес на управление:, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК:, представлявано от управителя, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

на основание чл. 20, ал. 4, т. 1 от Закона за обществените поръчки и във връзка с одобрен протокол № /2022 г. от Управителя на „БДЖ-Пътнически превози” ЕООД, се **сключи настоящият Договор**, при следните условия:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема при условията и сроковете на настоящия договор да изпълни срещу възнаграждение: **„Ремонт на WC и умивалня на I и II етаж в Административна сграда на ППП София, гр. София, ул. "Заводска" № 1, собственост на "БДЖ-ПП" ЕООД“**, съгласно Техническа спецификация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ - Приложение № 1**.

II. ЦЕНИ, УСЛОВИЯ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.2. (1) Общата стойност на договора е в размер на лв. без ДДС, съгласно Офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Приложение № 2** към договора, в това число:

1. Цена за изпълнение на строително-монтажни работи (СМР) (без непредвидени работи) в размер на: лв. без ДДС.

2. Цена за непредвидени работи в размер до 10 % от стойността на цената за изпълнение на СМР по ал. 1, т. 1, представляващи лв. без ДДС.

(2) Плащането се извършва в български лева, по банков път, както следва:

1. Авансово плащане в размер на% (не по-голямо от 30 %) от стойността на СМР по чл.2, ал.1, т.1, в срок до 5 /пет/ календарни дни след предоставянето на двустранно подписания протокол за откриване на строителна площадка по образец № 2 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. на МРРБ и фактура на името на „БДЖ - Пътнически превози” ЕООД, гр. София - 1080, ул. „Иван Вазов” № 3, с МОЛ – инж. Ивайло Георгиев -управител, съдържаща № на договора, предмет на договора и основанието за авансовото плащане.

2. Окончателно плащане се осъществява е срок до 30 /тридесет/ календарни дни, считано от датата на подписване на **Констативен протокол** за установяване годността за приемане на строежа (обр. 15), без констатирани забележки.

3. Условие за извършване на окончателното плащане е предоставянето от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в пет дневен срок от завършване на СМР/СРР на следните документи:

- **Оригинална фактура**, издадена на името на „БДЖ – Пътнически превози” ЕООД, с адрес: гр. София - 1080, ул. „Иван Вазов” № 3 с МОЛ – инж. Ивайло Георгиев – Управител, съдържаща № на договора, предмет на договора, стойност на приспадна аванс, както и всички задължителни реквизити по чл. 114 от ЗДДС;

- **Констативен протокол** за установяване годността за приемане на строежа (обр. 15) от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. на МРРБ за съставяне на актове и протоколи по време на строителство, подписан от назначената комисия и от упълномощен представител на Изпълнителя;

- Двустранен протокол за установяване на завършването и заплащане на натурални видове строително-монтажни работи (бивш обр. 19), подписан от оправомощени представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

(3) Адресът, на който ще се предоставят всички документи за извършване на плащания е -гр. София п.к. 1080, ул. „Иван Вазов” № 3, „БДЖ – Пътнически превози” ЕООД, дирекция „Обща администрация”.

(4) При непредставяне на цитираните документи в срок и на посочения адрес, срокът за плащане се удължава с толкова дни, с колкото е закъсняло представянето на документите.

(5) Плащанията се извършват по банков път, в лева по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка:

IBAN:

BIC:

(6) Изпълнителят е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени в банковата сметка, в срок до **3 (три) дни**, считано от момента на промяната. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени, а задължението за плащане в съответния размер – за погасено.

(7) Вземанията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, произтичащи от настоящия договор не могат да бъдат цедирани (прехвърляни) по реда на чл. 99 и чл. 100 от ЗЗД, както и не може да бъде учредяван особен залог върху тях.

III. СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.3. Срокът за изпълнение на СМР е календарни дни /не повече от 60 /шестдесет/ календарни дни/, считано от датата на направеното авансово плащане по чл. 2, ал. 2, т. 1.

Чл.4. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да осигури всички съгласувания и разрешения, необходими за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво.

(2) Протоколът по чл. 2, ал. 2, т. 1 се подписва до 5 работни дни след сключване на договора и се счита за начало на строителството. За деня на подписването на протокола ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отправя писмена покана до другите заинтересувани лица. В случай, че не изпълни това свое задължение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изпраща писмена покана. Актът или протоколът се подписват от явилите се лица и имат сила за всички участници в строителния процес, съгласно изискванията на чл. 5 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. на МРРБ за съставяне на актове и протоколи по време на строителство.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни строителните и монтажни работи качествено и в договорения срок в съответствие с изискванията на нормативните актове (съгласно ПИПСМР, ЗЗБУТ, противопожарна охрана и др.), правилници, наредби, стандарти, действащи в Република България и изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

- (1) Да получи от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на работата;
- (2) Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на работата в срок;
- (3) Да получи уговореното възнаграждение.

Чл.7. За извършена работа от подизпълнител, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря като за своя.

Чл.8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

- (1) Да окаже необходимото съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на възложената му работа;
- (2) Да приеме с протокол изработеното от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отговарящо на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
- (3) Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ уговореното възнаграждение за приетата работа съобразно реда и условията на този договор.

Чл.9. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ осъществява контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

(2) Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са в нарушение на правила и нормативи или водят до съществено отклонение от заданието.

Чл.10. Всички санкции, наложени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от общински и държавни органи във връзка със строително-монтажните работи са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако се дължат на негово поведение и некачествено изпълнени работи.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИТЕ РАБОТИ

Чл.11. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представи при подписването на договора застраховка професионална отговорност по чл. 171 от ЗУТ, валидна за целия срок на договора.

(2) Осигуряването на материали, детайли, конструкции, както и всичко друго необходимо за строителството, е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако вложените материали, детайли, конструкции и други не са с необходимото качество и/или влошават качеството на извършените СМР и на обекта като цяло.

(4) Преди влагането на материалите, детайлите и конструкции ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ „Декларации за съответствие на строителния продукт”.

Чл.12. Необходимата за строителството механизация се осигурява изцяло от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.13. При наличието на непредвидени работи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да откаже тяхното изпълнение, като същите могат да бъдат на стойност до 10% от стойността на договорените СМР.

Чл.14. (1) За откриването на строителна площадка се съставя протокол по образец № 2 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. на МРРБ за съставяне на актове и протоколи по време на строителство.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпрати представители в срока по чл. 4, ал. 2 за откриване на строителната площадка.

Чл.15. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши строителните и монтажни работи с грижата на добрия стопанин, като спазва предвиденото в техническата документация и изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните дейности.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да влага качествени материали, които да носят маркировка за съответствие със съществуващите изисквания върху продукта, на етикета, на опаковката или на придружаващата документация, както и да извършва качествено строително-монтажните работи.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако при извършване на строително-монтажните работи е допуснал отклонения от изискванията, предвидени в техническата документация, или задължителните изисквания съгласно нормативните актове.

Чл.16. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва законовите изисквания, свързани със строителството, безопасността на строително-монтажните работи, включително опазването на околната среда спазвайки изискванията посочени в Техническата спецификация приложена към договора, като строителните отпадъци се извозват за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) За вреди, причинени на трети лица, публично или частно имущество, при или по повод на изпълнението на строителството, отговорност носи изцяло ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи регресна отговорност спрямо ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако последният заплати обезщетение за такива вреди.

Чл.17. Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от предмета на договора.

Чл.18. (1) Лицата, упражняващи контрол се назначават със заповед от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) Предписанията на лицата, упражняващи контрол, са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.19. (1) В срок от 2 /два / дни от подписване на протокол по чл. 14 за откриване на строителната площадка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заверява заповедна книга на обекта.

(2) Забавянето на отделни строителни и монтажни работи, което няма да доведе до цялостното забавяне на предаването на работите по чл. 21, не е основание за носене на отговорност от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Забавяне предаването на отделни строителни и монтажни работи не удължава срока за цялостното изграждане и предаване на обекта. За спиране и възобновяване на строително-монтажни работи се съставя двустранен протокол.

(4) При лоши метеорологични условия, при които изпълнението на строително-монтажните работи е технологично противопоказно, строителството се спира, за което се съставя протокол /Образец № 10 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. на МРРБ/. За продължаването на строителните и монтажни работи се съставя протокол /Образец № 11 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. на МРРБ/. Срокът за изпълнението на договора се удължава с броя на календарните дни, през които не е било възможно изпълнението на строително-монтажни работи.

Чл.20. (1) При спиране на строително-монтажните работи в следствие на събитие-непреодолима сила, срокът за изпълнение се удължава със срока на спирането.

(2) За възникването на непреодолимата сила ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при спазване на чл.48 от договора. Ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не бъде уведомен за непреодолимата сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не може да се позовава на събитието - непреодолима сила.

(3) Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие е в следствие на неположена грижа от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при полагане на дължимата грижа то може да бъде преодоляно.

(4) При спиране на строително-монтажните работи по нареждане на общински или държавен орган срокът за изпълнение се удължава със срока на спирането, ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма вина за спирането.

(5) Ако непреодолимата сила, съответно спирането по предходната алинея, продължи повече от 30 дни и води до невъзможност за продължаване на работата, всяка от страните може да прекрати за в бъдеще договора, като писмено уведоми другата страна.

Чл.21. (1) Приемането на целият обект става по условията на Наредба № 2 от 31.07.2003 г. на МРРБ, за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строително-монтажни работи, съоръжения и обекти.

(2) При окончателно завършване на строително-монтажните работи на обекта, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отправя до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ писмена покана за назначаване на приемателна комисия, която да направи оглед и да приеме обекта.

(3) Предаването на обекта се извършва с Констативен протокол за установяване годността за приемане на строежа /Образец 15/ от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. на МРРБ за съставяне на актове и протоколи по време на строителство, подписан от назначената комисия и упълномощен представител на Изпълнителя и Двустранен протокол за установяване на завършването и заплащане на натурални видове строително-монтажни работи /бивш образец № 19/, подписан от лицата, упълномощени представители съответно на Възложителя и на Изпълнителя.

(4) Подписването на протоколите по предходната алинея не може да е по-късно от 10 (десет) дни след получаване на поканата от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(5) За всички видове строителни и монтажни работи, подлежащи на закриване или чието количество и качество по-късно не може да бъде установено при закриването им с последващите технологични операции, процеси, работи и др. се съставя протокол /Образец № 12 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. на МРРБ/ удостоверяващ, че са постигнати изискванията на техническата документация. Протоколът се подписва от лицата, упражняващи контрол и упълномощен представител на Изпълнителя.

Чл.22. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже приемането на строително-монтажните работи, ако открие съществени недостатъци.

(2) Недостатъците се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка, като той дължи неустойка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за забавянето поради отстраняване на недостатъците в размер на 0,2% на ден върху размера на договорената обща стойност (без ДДС) за изпълнение на СМР, но общо не повече от 8% от тази сума.

Чл.23. (1) В случай, че за сметка на определен вид работа от КСС ще се изпълнява допълнително друг вид работа, за която има аналогична единична цена в КСС, разплащането ще се извърши със Заменителна таблица.

(2) В случай, че ще се изпълнява допълнително друг вид работа, за която няма аналогична цена в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, разплащането ще става по анализни цени, формирани въз основа на представени фактури за доставка на материали и посочените в офертата показатели на ценообразуване.

(3) Ценообразуващите показатели по предходната алинея са съгласно ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и са както следва:

- средна часова ставка за труд - лв./час;
- разход за труд и механизация – съгласно ТНС и УСН – %;
- допълнителни разходи върху труд – %;
- допълнителни разходи върху механизация – %;
- доставно-складови разходи – %;
- печалба -%.

(4) Към представените анализни цени за изпълнението на непредвидени работи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ копие от фактурите за закупените и вложени материали, детайли и конструкции и декларация за съответствие на строителния продукт.

Чл.24. (1) Окончателното плащане на изпълнените СМР се извършва в 30-дневен срок след подписване на Констативен протокол за установяване годността за приемане на строежа /Обр. 15 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. на МРРБ / и Констативен протокол за действително изпълнени видове и количества СМР (бивш Акт 19), съгласно чл. 21, ал. 3.

(2) В случай, че в съставения Констативен протокол за установяване годността за приемане на строежа /Образец 15/ са посочени срокове за отстраняване на недостатъци по извършените строително-монтажни работи, окончателното разплащане се извършва в 10 (десет) дневен срок от датата на подписването на Протокол между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за отстранените недостатъци.

Чл.25. Непредвидени работи:

(1) При изпълняване на непредвидени работи, за които има единични цени в ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, разплащането ще става по тези цени.

(2) При изпълняване на непредвидени работи, за които няма единични цени в ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, заплащането ще става по анализни цени, формирани по реда на чл. 23, ал. 2.

(3) Непредвидени работи ще се доказват по време на изпълнение на СМР с двустранен протокол, съставен и подписан от лицата, упражняващи контрол и представителя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и одобрен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Към протокола се прилагат обосновка и документи за необходимостта от извършване на непредвидените работи.

Чл.26. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

(1) Да осигури достъп до обекта за времето от 8⁰⁰ до 17⁰⁰ часа на всеки официален работен ден в Република България;

(2) Да осигури необходимите условия за изпълнение на СМР / ел. енергия, вода и др./;

(3) Да участва със свои представители при съставянето на актове и протоколи съгласно този договор и Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството на МРРБ;

(4) След писмено искане от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да направи постъпки за назначаване на приемателна комисия за приемане на строително-монтажните работи;

(5) Да уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 14 (четиринадесет) дневен срок след установяване на появили се дефекти през гаранционния период.

Чл.27. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действията или бездействията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат на които възникнат:

(1) Смърт и увреждане на което и да е било физическо лице;

(2) Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество, вследствие изпълнение предмета на договора, през време на строително-монтажните работи.

Чл.28. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

(1) Да извърши качествено и в срок договорените строително-монтажни работи в пълния им обем, като организира и координира цялостния процес, съгласно:

- приетата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- действащата нормативна уредба в Република България.

(2) Да предостави възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да извършва контрол по всяко време;

(3) Да влага качествени материали, конструкции и изделия, и да представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ документите, удостоверяващи качеството им;

(4) Да съставя и участва в съставянето на актове и протоколи съгласно условията на настоящия договор и Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството на МРРБ;

(5) Да извърши за своя сметка всички работи по отстраняването на допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от лицата, упражняващи контрол и приемателната комисия;

(6) Да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за готовността за съставяне и подписване констативен образец 15 за установяване на годността за приемане на строежа.

Чл.29. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по време на изпълнението на СМР е длъжен да не допуска повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта.

(2) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ причини щети по предходната алинея, то възстановяването им е за негова сметка.

(3) За причинените щети страните съставят протокол, в който уговарят и срока и начина за отстраняването им.

Чл.30. (1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършеното строителство, конструкции, материали, строителна техника и други подобни се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ носи риска от погиване или повреждане на вече приетите с Протокол СМР, ако погиването или повреждането не е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и последният не е могъл да го предвиди.

VI. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл.31. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълнява съвестно и в срок своите задължения по настоящия договор, което гарантира със Застраховка на професионалната отговорност по чл. 171 от ЗУТ;

Чл.32. (1) Гаранционният срок на обекта е 5 (пет) години за видове СМР, считано от датата на подписване на **Констативен протокол** за установяване годността за приемане на строежа (обр. 15) от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. на МРРБ.

(2) Всички дефекти, появили се през гаранционния срок, се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка.

Чл.33. (1) За проявените дефекти през гаранционния срок ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок от 5 (пет) работни дни след писменото уведомление ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ започва работа по отстраняване на дефектите.

(2) При неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по ал.1, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи заплащане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на разходите, които същият реално е направил за отстраняване на проявените дефекти, завишени с 8%.

VII. ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ. САНКЦИИ

Чл.34. (1) При забава на изпълнението на дейностите по чл. 1, по договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,5% на ден от стойността на съответната дейност, но не повече от 10% от общата стойност на договора и произлезлите от това вреди, ако са в по-голям размер.

(2) При некачествено изпълнение, освен задължението за отстраняване на дефектите, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка за забавянето поради отстраняване на недостатъците в размер на 0,2% на ден върху размера на договорената обща сума (без ДДС) за изпълнение на СМР, но общо не повече от 8% от тази сума.

(3) При пълно неизпълнение на задълженията по настоящия договор, Изпълнителят дължи на Възложителя неустойка в размер на 10% от стойността на договора.

(4) Плащането на неустойките, уговорени в този договор, не ограничава правото на изправната страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

(5) При разваляне или прекратяване на настоящия договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи възстановяване на неусвоения или не приспаднал аванс по договора.

Чл.35. При прекратяване на договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, той заплаща конструкциите и материалите, доставени за обекта от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, но невложени при извършване на ремонтните дейности, по представени фактури. В този случай невложените конструкции и материали стават собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.36. Всички щети, понесени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в резултат на грешки, недостатъци и пропуски, както и в резултат на некачествено строителство и неспазване на сроковете, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.37. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност при поява на дефекти в изпълнените видове работи, появили се в следствие на неправилна експлоатация.

VIII. БЕЗОПАСНИ И ЗДРАВΟΣЛОВНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД

Чл.38. На основание чл. 18 от ЗЗБУТ страните се задължават да координират действията си за предпазване на работниците от рискове при работа и взаимно да се информират за възникналите по време на работата вредности и опасности за живота и здравето на работниците.

Чл.39. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и

служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд и да не допуска на работа неинструктирани работници.

Чл.40. Представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ провежда начален инструктаж на техническия ръководител на обекта, който се регистрира в книга по Приложение № 1 от Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждане на периодични обучения и инструктажи на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд.

Чл.41. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ осигурява необходимото специално работно облекло, лични предпазни средства и средства за колективна защита, като изисква задължителното им използване по време на работа.

Чл.42. При станала трудова злополука ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми незабавно службата по ЗБУТ при ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и да организира разследването на същата.

Чл.43. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности на обекта.

Чл.44. Ако за изпълнението на договора се налага ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да използва горими и/или други опасни химически материали, представляващи заплаха за здравето и сигурността на хората, същия е длъжен да спазва стриктно действащите разпоредби в Република България, касаещи този род дейност.

Чл.45. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва изискванията на ЗЗБУТ, КТ, държавните и ведомствени правилници по БЗР и ППО.

Чл.46. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителните и монтажни работи и да изпълнява Плана за безопасност и здраве, изготвен от него преди започване на строителството.

IX. ФОРСМАЖОР

Чл.47. Страните не носят отговорност за пълно или частично неизпълнение на задълженията по договора, ако то се дължи на "непреодолима сила" (форсмажор).

Чл.48. Страната, която е изпаднала в невъзможност да изпълни задълженията си поради настъпило форсмажорно обстоятелство, е длъжна в 5 /пет/ дневен срок да уведоми писмено другата страна за възникването му, както и за предполагаемия период на действие и прекратяване на форсмажорното обстоятелство като представя документ (сертификат) от компетентна организация (Българска търговско-промишлена палата, Българска стопанска камара или друга организация), удостоверяващ наличието на форсмажор.

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.49. Настоящият договор се прекратява:

1. с изтичане на срока, за който е сключен;
2. по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
3. при неизпълнение на задълженията на една от страните по ДОГОВОРА - с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
4. при консатирани нередности и/или конфликт на интереси - с изпращане на едностранно 10-дневно писмено предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
5. с окончателното му изпълнение;
6. с изчерпване на стойността на договора;
7. по реда на чл. 118 от Закона за обществените поръчки /ЗОП/;
8. когато са настъпили съществени промени във финансирането по ДОГОВОРА, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати – с писмено уведомление веднага след настъпване на обстоятелствата.

Чл.50. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати ДОГОВОРА без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

1. забави изпълнението на някое от задълженията си с повече от пет работни дни;

2. не отстрани в разумен срок, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, констатирани нередности;
3. не изпълни точно някое от задълженията си по ДОГОВОРА;
4. бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по ликвидация.

XI. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.51. Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на този договор.

Чл. 52. Всички съобщения между страните във връзка с този договор следва да бъдат в писмена форма.

Чл.53. Страните ще решават възникналите между тях спорове във връзка с изпълнението на настоящия договор по взаимно съгласие, за което подписват двустранно споразумение. В случай, че спорът не може да бъде решен по този ред, то той се отнася за решаване по съдебен ред пред компетентния съд в гр. София.

Чл.54. (1) Всички съобщения между страните, свързани с изпълнението на настоящия Договор са валидни, ако са направени в писмена форма и са подписани от упълномощени представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛ**.

(2) За дата на съобщението се смята:

- датата на предаването – при предаване на ръка на съобщението;
- датата, посочена на обратната разписка – при изпращане по пощата;
- датата на приемането – при изпращане по факс или по ел.поща.

(3) За валидни адреси за приемане на съобщения, свързани с изпълнението на настоящия Договор и предаване на документи се смятат:

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

„БДЖ – ПЪТНИЧЕСКИ ПРЕВОЗИ” ЕООД
гр. София
Гергана Димова
0884228594
e-mail: ndi_sf@bdz.bg

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

.....
.....
.....
.....
.....

(4) При промяна на адреса по ал.3, съответната страна е длъжна да уведоми другата в тридневен срок от промяната. Ако тя не направи това, всички съобщения, изпратени на адреса, посочен в предходната алинея от настоящия договор, се считат за редовно получени.

Чл.55. Изменения по настоящия договор са допустими само при наличие на основанията, изчерпателно изброени в чл. 116 от ЗОП.

Чл.56. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото в Република България законодателство.

XII. ЗАЩИТА НА ЛИЧНИТЕ ДАННИ

Чл.57. (1) При обработването на лични данни по повод изпълнение предмета на настоящия договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** гарантира, че служителите му, ангажирани с изпълнението на договора, са поели ангажимент за поверителност. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** гарантира, че ще подпомага **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при изпълнение на изискванията за сигурност на личните данни по повод настоящия договор, като незабавно го информира при нарушения в сигурността на данните, предоставя адекватна и навременна информация, прилага надлежни технически и организационни мерки и др.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изпълнява дейностите си по договора при стриктно спазване на разпоредбите на действащото законодателство в областта на защита на личните данни – Регламент 2016/679 и ЗЗЛД, като прилага подходящите технически и организационни мерки

за защита на данните и гарантиране правата на субектите на данни. Същият няма право да превъзлага, както и да включват други обработващи при извършване на каквито и да е дейности по обработването на лични данни, без предварително писмено разрешение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) С изпълнението на предмета на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да заличи или върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (съобразно писмените му указания) всички лични данни, предоставени при и по повод изпълнението на договора.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, като обработващ лични данни по настоящия договор, е длъжен да поддържа регистър за дейността по обработването им и във всеки един момент да може да докаже спазването на Регламент 2016/679 и ЗЗЛД.

Настоящият договор се състои от 10 (десет) страници и се подписва в 2 (два) еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните и влиза в сила от датата на подписването му.

Приложения:

1. Техническа спецификация за изпълнение на обект „Ремонт на WC и умивалня на I и II етаж в Административна сграда на ППП София, гр. София, ул. "Заводска" № 1, собственост на "БДЖ-ПП" ЕООД“ - Приложение № 1;

2. Оферта на Изпълнителя – Приложение № 2.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

инж. Ивайло Георгиев
Управител на
„БДЖ-ПП“ ЕООД

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

.....
Управител на „.....“
.....”