

УТВЪРЖДАВАМ:

КОНСТАНТИН АЗОВ
УПРАВИТЕЛ НА БДЖ-ПТ

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

за обществена поръчка с предмет:

„Ремонт покрив на заваръчно отделение към Ремонтен цех -Горна Оряховица -Вагонно депо -Горна Оряховица към ППП – Горна Оряховица, собственост на „БДЖ - Пътнически превози”ЕООД”

1. Състав и описание на обекта, обхват на дейностите , описание на текущото състояние, очаквани резултати

Сградата заваръчно отделение към Ремонтен цех – Горна Оряховица на Вагоннодепо – Горна Оряховица е строена през 50-те години на миналия век. Част от покрива на сградата е трискатен с керемиди, а останалата част е покрита с ламаринени плоскости.Сградата се намира в западната част на цеха и е долепена до него. През последните 20 години не са извършвани строително монтажни работи по сградата.

След извършен оглед на място от специалисти е установено, че таванът на покривната конструкция е поддала на няколко места. Течовете във помещенията са увредели тавана , както и стените . Там където покрива е покрит с ламарина, също има множество течове, тъй като в следствие на времето ламарината е корозирала. На места липсват улуци, както и водосточните тръби са премахнати. Фасадата на сградата също е в лошо техническо състояние.

Изпълнението на обекта включва следните видове строително-ремонтни работи на етапи:

№ по ред	Наименование на вида работа	Ед. мярка	К-во
1	3	4	5
	Ремонт керемиден покрив		
1	Направа тръбно фасадно скеле до 30м	м2	57,00
2	Демонтаж на керемиди	м2	89,50
3	Направа на дървена коруба за спускане на керемиди	м	14,00
4	Спускане на керемиди по коруба за 1000 бр	бр	2,00
6	Сортиране на керемиди за 100 бр	бр	21,44
7	Демонтаж на водосточни казанчета под улук	бр	4,00
8	Демонтаж на улуци обикновени	м	35,00
10	Покривни конструкции и дървени скелети от бичен иглолистен материал - частично	м3	2,00
11	Направа на дъсчена обшивка за покриване - (включително за надулучна пола)	м2	89,50
13	Покриване с битумна мушама 2 кг/м2 върху готова дъсчена обшивка, един пласт със застъпване при ремонти	м2	89,50
14	Направа на летвена скара за керемиди при ремонти (двойна скара - включително контролетви)	м2	89,50
15	Покриване с глинени керемиди, върху готова мушама и летви	м2	89,50
16	Покриване на била и ръбове с глинени капаци	м	18,00
17	Наковане на челни рендосани дъски	м2	10,00

18	Лакиране на дървени повърхности	м2	10,00
19	Доставка и монтаж водосточно казанче от поцинкована ламарина	бр	4,00
20	Доставка и монтаж на готови висящи улуци при ремонти	м	35,00
	Доставка и монтаж на готова водосточна тръба от поцинкована ламарина	м	13,00
21	Обшивка на стрехи с иглол.дъски 2.5 см перпендикулярно на фасадата при ремонти	м2	10,00
22	Обшивка около комини и улами при ремонти от поцинкована ламарина	м2	8,00
	Ремонт ламаринен покрив		
3	Доставка на профили 60 х40 /2 мм за междуколонни и междуфермерски връзки	т	0,70
4	Монтаж на междуколонни и междуфермерски връзки при височина до 15 м и тегло до 0,5 т	т	0,70
5	Покриване с ЛТ ламарина върху готова основа	м2	104,00
7	Доставка и монтаж на готови седящи улуци	м	28,00
9	Доставка и монтаж на водосточно казанче от поцинкована ламарина	бр	2,00
10	Доставка и монтаж на готова водосточна тръба от поцинкована ламарина	м	8,00
	Ремонт фасади		
7	Грундиране с готов грунд по фасада	м2	170,00
8	Шпакловка със шпакловъчна смес фасада	м2	170,00
9	Боядисване на гладки фасада	м2	170,00
24	Окачени тавани с минераловатни пана 600/600--(в помещения)	м2	18,00
26	Изхвърляне строителни отпадъци	м3	10,00

Очакаван резултат: Чрез извършване на СМР, ще се запази конструктивната цялост на сградата. Чрез изпълнението на ремонтните работи, сградата ще се приведе в състояние, съответстващо на изискванията на нормативните документи и отговарящо на чл.16 и чл.19 от Наредба № 7/ 1999г. за минималните изисквания за ЗБУТ на работните места и при използване на работното оборудване и ще осигури добри условия за почивка на работниците.

При изпълнение на обекта на обществената поръчка следва да се спазва технологичната последователност за изпълнение на СМР съгласно Правилника за изпълнение и приемане на строително-монтажни работи.

2. Общи изисквания за изпълнение на поръчката

- Строително-монтажните работи се изпълняват по вид и обем съгласно количествената сметка.

- Кандидатите за изпълнение на поръчката е необходимо предварително да се запознаят с обекта и предвидените СМР в удобно за Възложителя време.

- Изпълнителят е длъжен преди започване на ремонта и по време на неговото изпълнение да вземе необходимите мерки за опазване на околната среда, за осигуряване на безопасността, хигиената на труда и пожарната безопасност при извършването на СМР.

- Депата за стойтелните отпадъци трябва да се съгласуват предварително от Изпълнителя с Възложителя.

- След завършване на всеки обект Изпълнителят предава на Възложителя копия на цялата приложима документация, необходима за изготвяне на Отчета за изпълнение на плана за управление на строителни отпадъци. Предаването на строителните отпадъци на лица, притежаващи разрешение за дейности с отпадъци R12 и R13, не се счита за изпълнение на задължението за оползотворяване на отпадъците. Изпълнителят подава декларация, че ще предава генерираните от обекта строителни отпадъци за транспортиране и оползотворяване/обезвреждане, в съответствие с изискванията на ЗАКОНА за управление на отпадъците и ще постигне целите за материално оползотворяване на строителни отпадъци съгласно НАРЕДБА за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали.

Изпълнителят трябва да подготви, без за това да му се заплаща допълнително, строителната площадка по такъв начин и постоянно да почиства работното си място така, че безпрепятствено да се извършват строителните дейности. Всички строителни отпадъци и ненужни строителни материали и уреди трябва да се отстранят от строителната площадка от изпълнителя

- Строително-монтажните работи се изпълняват по вид и обем съгласно количествената сметка.

- При изпълнението на СМР да се обезопаси строителната площадка, съгласно действащите нормативни разпоредби – да бъде изготвен План за безопасност и здраве съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителните и монтажни работи на МТСП и МРРБ.

- **Приемането на обекта се извършва с** Констативен протокол за установяване годността за приемане на строежа /Обр. 15/ от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. на МРРБ за съставяне на актове и протоколи по време на строителство, подписан от назначената комисия и упълномощен представител на Изпълнителя, и Двустранен протокол за установяване на завършването и заплащане на натурални видове строително-монтажни работи /образец № 19/, подписан от инвеститорския контрол и одобрен от Възложителя, и упълномощен представител на Изпълнителя.

Нормативни актове, които следва да се спазват при извършване на строително-монтажните работи:

- Закон за устройство на територията;
- Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти;

- Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

- Наредба № Из-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;

- Закон за техническите изисквания към продуктите;

- Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти приета с ПМС № 325 от 06.12.2006г.;

- При възникването на каквито и да е несъответствия и непредвидени работи по количествената сметка е задължително да се уведоми Възложителя и да се изчака решение за последващи действия.

- Изпълнителят е длъжен да изпълни възложените му строително-монтажни работи добросъвестно и качествено при спазване изискванията на нормативните документи (съгласно ПИПСМР, ЗЗБУТ, противопожарна охрана и др.), правилници, наредби и стандарти, действащи в Република България и „БДЖ – Пътнически првози” ЕООД, касаещи изпълнението на обществената поръчка, да опазва и съхранява поверения му сграден фонд, като не допуска чупене, хвърляне на отпадъци и замърсяване на околната среда.

3. Технически изисквания към материалите, които се влагат в обекта

Строителните материали, които ще се влагат при изпълнение на ремонта на обекта, следва да са придружени с декларации за съответствие издадени от производителя или от негов упълномощен представител и да носят маркировката за съответствие със съществуващите изисквания върху продукта, на етикета, на опаковката или на придружаващата го документация.

4. Изисквания за стандартизация и унификация – не

(изисквания за съответствие със стандартизационни документи)

5. Изисквания за сервизно обслужване и описание на дейностите по гаранционна поддръжка: не

6. Изисквания към опаковката, маркировката, етикетирването и консервацията: не

7. Гарантионен срок 5 години - съгл.20,ал.1, 4 от Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти

8. Съпроводителни документи при извършване на доставката или услугата: не
Документи, удостоверяващи изпълнението на изискванията;
Изпитвания (ако са приложими).

9. Изисквания за обучение: не

Съгласувано с:

Савадор Ганчев
Директор ППП Горна Оряховица

Изготвил:

.....инж.Катерина Дянкова
Гл. Експерт „НДИР”- ППП -ГО

Записано на основание
Решение № 2016/679