

ОДОБРЯВАМ:

1066 К. Георгиев
09.09.22
..... Теодора Бунарджиева
И.д. Директор дирекция „ОА“
„БДЖ-Пътнически превози“ ЕООД

ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ И СПЕЦИФИКАЦИИ

за обществена поръчка с предмет:

Ремонт на електрическа инсталация в сграда Експлоатация I и II етаж в ППП София, Локомотивно депо София, район София, ул. Заводска № 1“, собственост на "БДЖ - ПП" ЕООД

1. Състав и описание на обекта, обхват на дейностите , описание на текущото състояние, очаквани резултати:

Сградата се намира в гр. София, ул. „Заводска“ № 1, на територията на Локомотивно депо София, район София. Сградата е стоманобетонова конструкция с ограждащи тухлени зидове. Дограмата е дървена и PVC. Мазилка по фасадите – гладка варова мазилка. По предназначение сградата е обслужваща. На I етаж се намират: хале с три коловоза и канали, канцеларии, складове ГСМ. На II етаж се намират: 10 броя канцеларии – експлоатационен персонал и 2 броя санитарни помещения – WC. Във връзка с осигуряване степен на удовлетвореност на изискванията на Наредба № 3 от 9.06.2004 г. за устройство на електрическите уредби и електропроводните линии е наложително смяна на електрическата инсталация - главните захранващи кабели на първи и втори етаж и между етажите, захранване към контактни изводи и осветление.

Чрез изпълнението на текущ ремонт на електрическата инсталация ще се постигне изпълнение на изискванията и правилата за прилагане на мерките за безопасност на електрическите инсталации, които да не създават опасност за хора и да не причиняват увреждане на имущество при нормална работа съгласно Наредба №1 от 27.05.2010 г. за проектиране, изграждане и поддържане на електрически уредби за ниско напрежение в сгради. Сградата ще се приведе в състояние, съответстващо на изискванията на нормативните документи и отговарящо на чл. 16 и чл. 19 от Наредба № 7/1999 г. за минималните изисквания за ЗБУТ на работните места и при използване на работното оборудване.

Изпълнението на обекта включва следните видове ремонтни работи:

№ по ред	Наименование	Мярка	Количество
	I етаж		
1	Кабел СВТ 3x35+16 мм ²	м	60
2	Кабел СВТ 4x16 мм ²	м	100
3	Кабел СВТ 4x4 мм ²	м	9
4	Доставка и изтегляне на проводник ПВ-А1 1x2,5 мм ² (жълтозелен)	м	200
5	Електромер индиректен трифазен, тройнотарифен	бр	2
6	Токов трансформатор ТТ 250/5 А	бр	3
7	Токов трансформатор ТТ 150/5 А	бр	3

8	Автоматичен прекъсвач 3P 150A	бр	3
9	DIN шина	м.	4
10	Гребен за монтаж на автоматичен предпазител триполюсен	бр.	2
11	Гребен за монтаж на автоматичен предпазител монофазен	бр.	2
12	Нулева шина	м	1
13	Апартаментно табло 2x12 модула за открит монтаж - доставка	бр	4
14	Апартаментно табло 12 модула за открит монтаж - доставка	бр	2
15	Автоматичен предпазител 63 А 3P	бр	6
16	Автоматичен предпазител 25 А 3P	бр	7
17	Автоматичен предпазител 25 А 1P	бр	40
18	Автоматичен предпазител 16 А 1P	бр	2
19	Автоматичен предпазител 16 А 1P с ДТЗ	бр	1
20	Автоматичен предпазител 6 А 1P	бр	6
21	Контакт трифазен външен монтаж	бр	4
22	Мостов кабел ПВВ-МБ1 3x2,5 мм ²	м	30
23	Мостов кабел ПВВ-МБ1 2x1,5 мм ²	м	10
24	Кабел СВТ 4x2,5 мм ²	м	50
25	LED прожектор 50 W, 220 V	бр	20
26	Мостов кабел ПВВ-МБ1 2x1,5 мм ²	м	250
27	Ключ за открит монтаж	бр	4
28	Разклонителна кутия РК външна	бр	4
29	Опорно въже за средни канали	м	100
30	Пластмасов кабелен канал 80x80 мм	м	60
31	Пластмасов кабелен канал 40x40 мм	м	60
32	Свързване на кабел до 35 мм ² към съоръжения с кабелна обувка (СВТ 3x35+16 мм ²)	бр	27
33	Монтаж на електрическо табло до 1 м ² стоящо	бр.	1
34	Монтаж и свързване на автоматичен прекъсвач 3P 150A	бр	3
35	Полагане кабел до 4x16мм ² в кабелен канал	м	90
36	Полагане кабел 3x2,5 мм ² в кабелен канал	м	40
37	Свързване на кабел до 16 мм ² към съоръжения с кабелна обувка (СВТ 3x10+6 мм ²)	бр	9
38	Свързване на кабел до 16 мм ² към съоръжения с ухо (СВТ 3x10+6 мм ²)	бр	36
39	Монтаж на апартаментно табло до 2x12 модула (без доставка)	бр	4
40	Монтаж на апартаментно табло до 12 модула (без доставка)	бр	2
41	Монтаж и свързване на автоматичен електрически предпазител 63 А 3P	бр	6
42	Монтаж и свързване на автоматичен електрически предпазител 25 А 3P	бр	7

43	Монтаж и свързване на автоматичен електрически предпазител 25 А 1Р	бр	40
44	Монтаж и свързване на автоматичен електрически предпазител 16 А 1Р	бр	2
45	Монтаж и свързване на автоматичен електрически предпазител 16 А 1Р с ДТЗ	бр	1
46	Монтаж и свързване на автоматичен електрически предпазител 6 А 1Р	бр	6
47	Монтаж и свързване на трифазен контакт	бр	4
48	Монтаж и свързване на ключ	бр	4
49	Свързване на контакт	бр	10
50	Полагане на кабелен канал	м	120
51	Монтаж и свързване на прожектор	бр	20
52	Опъване на опорно въже	м	100
53	Полагане на кабел по опорно въже	бр	100
54	Монтаж на разклонителна кутия РК външна	бр	4
55	Свързване на кабел в РК	бр	4
56	Прозвъняване и преработка на връзки в табла	бр	6
57	Монтаж и свързване на индиректен трифазен електромер с токови трансформатори	бр	2
II етаж			
58	Апартаментно табло до 2x12 модула за външен монтаж, прозрачна врата	бр	1
59	Автоматичен прекъсвач 3Р 100А - за DIN шина	бр.	1
60	Пластмасов кабелен канал 80x80 мм	м	40
61	Автоматичен предпазител 1x16 А с ДТЗ	бр	1
62	Автоматичен предпазител 1x6 А	бр	1
63	Доставка и изтегляне на проводник ПВ 3x1,5мм ² в монтирани тръби - ПВВ-МБ1 3x1,5мм ²	м	60
64	Доставка и изтегляне на проводник ПВ 2x1,5мм ² в монтирани тръби - ПВВ-МБ1 2x1,5мм ²	м	20
65	Пластмасов кабелен канал 12x12 мм	бр	5
66	LED осветително тяло Т8 400 4500К 600x600 открит монтаж с 2 LED тръби по 9 W (0,036kW)	бр	5
67	Доставка на ключ девиаторен	бр	2
68	Апартаментно табло 6 модула за открит монтаж - доставка	бр	10
69	Доставка и изтегляне на проводник ПВ 3x4мм ² в монтирани тръби - ПВВ-МБ1 3x4мм ²	м	170
70	Автоматичен предпазител 1x32 А	бр	20
71	Пластмасов кабелен канал 12x25 мм	бр	80
72	Доставка и изтегляне на проводник ПВ 3x2,5мм ² в монтирани тръби - ПВВ-МБ1 3x2,5мм ²	м	210
73	Автоматичен предпазител 1x25 А	бр	2
74	Доставка контакт за скрит монтаж единичен	бр	7

75	Доставка контакт за скрит монтаж двоен	бр	18
76	Доставка и изтегляне на проводник ПВ 2x1,5мм ² в монтирани тръби - ПВВ-МБ1 2x1,5мм ²	м	40
77	Монтаж на апартаментно табло до 2x12 модула на стена (без табло)	бр	1
78	Свързване на кабел до 16 мм ² към съоръжения с кабелна обувка (СВТ 3x16+10 мм ²)	бр	8
79	Полагане кабел до 4x16 мм с обикновени скоби по тухлени стени (СВТ 3x16+10 мм ²)	м	20
80	Монтаж и свързване на автоматичен прекъсвач ЗР 100А - на DIN шина	бр.	1
81	Монтаж на пластмасов кабелен канал с ширина 80мм - 80x80 мм	бр	20
82	Монтаж и свързване на автоматичен електрически предпазител еднополюсен 16 А с ДТЗ	бр	1
83	Монтаж и свързване на автоматичен електрически предпазител еднополюсен 6 А	бр	1
84	Монтаж на луминисцентно осветително тяло на стена или таван	бр	5
85	Монтаж на ключове и контакти за обикновена скрита инсталация (само монтаж)	бр	2
86	Свързване на ключове за обикновена скрита инсталация	бр	2
87	Монтаж на апартаментно табло до 8 модула (без доставка)	бр	10
88	Монтаж и свързване на автоматичен електрически предпазител еднополюсен 32 А	бр	20
89	Монтаж и свързване на автоматичен електрически предпазител еднополюсен 25 А	бр	2
90	Монтаж на кабелен канал (до 20 мм) 12x25мм	бр	65
91	Монтаж на ключове и контакти за обикновена скрита инсталация (само монтаж)	бр	18
92	Прозвъняване и преработка на връзки	бр	12
93	Свързване на контакти	бр	25
94	Доставка на инверторен климатик (вътрешно и външно тяло) ВТУ 12000 с вкл. монтаж	бр	3
95	Доставка на инверторен климатик (вътрешно и външно тяло) ВТУ 9000 с вкл. монтаж	бр	4

Очакван резултат:

Чрез изпълнението на предвидените ремонтни дейности, ще се постигне:

- привеждане на работните места във вид и състояние отговарящо на нормативните изисквания на Наредба № 7/ 1999г. за минималните изисквания за ЗБУТ на работните места и при използване на работното оборудване, според която работните помещения и работни места трябва да осигуряват безопасни условия на труд и опазване на здравето на работещите.

- съхраняване на сградния фонд на "БДЖ-ПП" ЕООД и спазване на изисквания на чл. 169 от Закона за устройство на територията, за осигуряване на конструкция и експлоатационна сигурност на сградите, запазване на техническата изправност и поддръжка.

- повишаване на енергийната ефективност на сградата, с което ще се намали потреблението и загубите на енергия, респективно разходите в "БДЖ-ПП" ЕООД.

Количествата и видовете строително монтажни работи се изпълняват по вид и обем съгласно приложената количествена сметка.

Място на изпълнение на поръчката - гр. София, ул. „Заводска” № 1, на територията на ППП София, Локомотивно депо София, район София.

Срок за изпълнение на поръчката – не повече от 50 /петдесет/ календарни дни.

При изпълнение на обекта на обществената поръчка следва да се спазва технологичната последователност за изпълнение на СМР съгласно Правилника за изпълнение и приемане на строително-монтажни работи.

2. Технически спецификации и изисквания към материалите:

1. Строителните материали, които ще се влагат при изпълнение на ремонта на обекта, следва да са придружени с декларации за съответствие издадени от производителя или от негов упълномощен представител и да носят маркировката за съответствие със съществуващите изисквания върху продукта, на етикета, на опаковката или на придружаващата го документация. Всички строителни материали (продукти), които ще се влагат при изпълнение на строително монтажните работи, трябва да са с оценено съответствие съгласно Наредба № РД-02- 20-1 от 05.02.2015 год. за условията и реда за влагане на строителните продукти в строежите на Р България и/или да се посочат номерата на действащите стандарти с технически изисквания към продуктите – БДС; БДС EN, които въвеждат международни или европейски стандарти; БДС EN, които въвеждат хармонизирани европейски стандарти; Българско техническо одобрение и Европейско техническо одобрение.

За строителните продукти, за които има влезли в сила хармонизирани стандарти или издадена ЕТО, следва да се представят:

- декларация за експлоатационните показатели на продукта и маркировка „СЕ“ съгласно изискванията на Регламент (ЕС) № 305/2011,

За строителните продукти, за които няма влезли в сила хармонизирани стандарти и не е издадена ЕТО, следва да се представят:

- Декларация за характеристиките на строителния продукт съгласно приложение № 1 към чл.4, ал.1, т.2 от Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 год. за условията и реда за влагане на строителните продукти в строежите на Р България;

Цитираните документи следва да се предоставят на български език. Единствено за информацията, придружаваща маркировката „СЕ“, няма изискване за превод на български език.

Декларациите следва да демонстрират съответствие с българските национални изисквания по отношение на предвидената употреба, когато такива са определени.

2. Изисквания към основните материали, които ще се влагат в обекта:

- LED осветително тяло T8 20W 4500K 60x30cm /открит монтаж/
- Автоматичен прекъсвач DS1-150 3P 150A
- Автоматичен прекъсвач DS1-100 3P 100A
- Електромер трифазен индиректен
- Климатик инверторен 9 000 BTU, клас A++, с включен монтаж, гаранционно обслужване и профилактика.
- Климатик инверторен 12 000 BTU, клас A++, с включен монтаж, гаранционно обслужване и профилактика.

3. Общи изисквания към изпълнението на поръчката:

- Строително-монтажните работи се изпълняват по вид и обем съгласно количествената сметка.
- Кандидатите за изпълнение на поръчката е необходимо предварително да се запознаят с обекта и предвидените СМР в удобно за Възложителя време.
- При изпълнението на СМР да се обезопаси строителната площадка, съгласно действащите нормативни разпоредби – да бъде изготвен План за безопасност и здраве съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителните и монтажни работи на МТСП и МРРБ.
- Гаранционните срокове за обекта са съгласно чл. 160 ал. 4 и ал.5 от ЗУТ и чл.20 и чл. 21 от Наредба № 2 от 31.07.03г. на МРРБ – **5 /пет/ години.**
- Видовете строително-монтажни работи попадат в тези посочени в чл. 151 от Закона за устройство на територията и не се изисква издаване на разрешение за строеж. Обекта да се изпълни при спазване на изискванията на чл. 169 от ЗУТ. Приемането на строително-монтажните работи следва да е съобразено с изискванията и условията на Наредба № 2 от 31.07.03 на МРРБ за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строително-монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и Наредба № 3 от 31.07.03 на МРРБ за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.
- При възникването на каквито и да е несъответствия и непредвидени работи по количествената сметка е задължително да се уведоми Възложителя и да се изчака решение за последващи действия.
- Изпълнителят е длъжен да изпълни възложените му строително-монтажни работи добросъвестно и качествено при спазване изискванията на нормативните документи (съгласно ПИПСМР, ЗЗБУТ, противопожарна охрана и др.), правилници, наредби и стандарти, действащи в Република България и „БДЖ – Пътнически превози” ЕООД, касаещи изпълнението на обществената поръчка, да опазва и съхранява поверения му сграден фонд, като не допуска чупене, хвърляне на отпадъци и замърсяване на околната среда.
- Депата за строителните отпадъци трябва да се съгласуват предварително от Изпълнителя с Възложителя.
- Предаването на строителните отпадъци на лица, притежаващи разрешение за дейности с отпадъци R12 и R13, не се счита за изпълнение на задължението за оползотворяване на отпадъците. Изпълнителят се задължава да предава генерираните от обекта строителни отпадъци за транспортиране и оползотворяване/ обезвреждане, в съответствие с изискванията на ЗАКОНА за управление на отпадъците и ще постигне целите за материално оползотворяване на строителни отпадъци съгласно НАРЕДБА за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали. Изпълнителят трябва да подготви, без за това да му се заплаща допълнително, строителната площадка по такъв начин и постоянно да почиства работното си място така, че безпрепятствено да се извършват строителните дейности. Всички строителни отпадъци и ненужни строителни материали и уреди трябва да се отстранят от строителната площадка от изпълнителя.
- Приемането на обекта се извършва с Констативен протокол за установяване годността за приемане на строежа /Обр. 15/ от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. на МРРБ за съставяне на актове и протоколи по време на строителство, подписан от назначената комисия и упълномощен представител на Изпълнителя, и Двустранен протокол за установяване на завършването и заплащане на натурални видове строително-монтажни работи /образец № 19/, подписан от инвеститорския контрол и одобрен от Възложителя, и упълномощен представител на Изпълнителя.

Нормативни актове, които следва да се спазват при извършване на строително-монтажните работи:

- Закон за устройство на територията;

- Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти;
- Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Наредба № Из-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;
- Закон за техническите изисквания към продуктите;
- Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти приета с ПМС № 325 от 06.12.2006г.;
- Номенклатура на видовете продукти от приложение № 1 към чл. 1, т. 2 "Групи строителни продукти" от Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, утвърдена със заповед № РД-02-14-749 на министъра на регионалното развитие и благоустройството от 10.XII.2003 г.; изм. със заповед № РД-02-14-134 от 6.III.2007 г.;
- Наредба № 2 от 22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителните и монтажни работи на МТСП и МРРБ.;
- Наредба № РД-02-20-2 от 8.6.2016 г. (обн, ДВ, бр. 47 от 2016 г.) за проектиране, изпълнение, контрол и приемане на хидроизолационни системи на строежите.
- Наредба № 3 / 09.06.2004г. за устройство на електрическите уредби и електропроводните линии;
- Наредба № 16-116 / 08.02.2008г. за техническа експлоатация на енергообзавеждането;
- Наредба № Из-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;

4. Изисквания за стандартизация и унификация – не

(изисквания за съответствие със стандартизационни документи)

5. Изисквания за сервизно обслужване и описание на дейностите по гаранционна поддръжка: не

6. Изисквания към опаковката, маркировката, етикетирването и консервацията: не

7. Гаранционен срок: Гаранционните срокове за обекта са съгласно чл. 160 ал. 4 и ал.5 от ЗУТ и чл.20 и чл. 21 от Наредба № 2 от 31.07.03г. на МРРБ – **5 /пет/ години**

8. Съпроводителни документи при извършване на доставката или услугата: не

При сключване на договора Изпълнителя следва да предостави **Застраховка за професионална отговорност по чл. 171 от ЗУТ.**

Документи, удостоверяващи изпълнението на изискванията;

Изпитвания (ако са приложими).

9. Изисквания за обучение: не

10. Критерий за възлагане на поръчката: най-ниска цена.

11. Изисквания за критерий/и за подбор на кандидатите/участниците:

а) годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност (чл. 60 от ЗОП):

Участникът трябва да има регистрация в Централния професионален регистър на строителя на основание чл.6 от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя. Регистрацията да отговаря на предмета на поръчката – **I група, III-V категория**, а за чуждестранни лица – в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство.

б) икономическото и финансово състояние (чл. 61 от ЗОП): Не

в) техническите и професионални способности (чл. 63 от ЗОП):

Участникът да разполага с персонал и/или с ръководен състав с определена професионална компетентност за изпълнението на поръчката, включващ най-малко:

- **Технически ръководител** – отговарящ на изискванията съгласно чл. 163а от ЗУТ или еквивалент на изискванията на цитираната разпоредба;
- **Координатор по безопасност и здраве** - да отговаря на изискванията по чл.5, ал.2 от Наредба № 2/22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително - монтажни работи;

Съгласувано с:

..... инж. **Методи Янев**
Директор ППП София



Изготвил:

М. Младенова
..... инж. **Милена Младенова**
Експерт, енергетик, топлотехник