

ОДОБРЯВАМ:

Задължено на  
основание

Ръководител 20/16/678

..... /.../ инж. Христо Иванов  
Управител на „БДЖ-Пътнически превози“ ЕООД

## ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

за:

възлагане на обществена поръчка с предмет „Изготвяне на Идеен проект за: „Проучване, проектиране, реконструкция, модернизация и изграждане на сграден фонд, съоръжения и железопътна инфраструктура на територията на Вагонно депо Надежда“

### 1. Обща информация и цел:

Вагонно депо Надежда е най-голямото депо за ремонт и поддържане на пътнически вагони на територията на страната. В депото се поддържат близо 70% от пътническият вагонен парк на „БДЖ – ПП“ ЕООД, като освен най-голям брой вагони, тук се поддържат и най-много различни серии вагони – 24 серии вагони, от които спалните пътнически вагони и специалните вагони от композициите Корона Експрес и Витоша Експрес.

Вагонно депо Надежда, се намира в гр. София, с административен адрес: гр. София, ул. „Стефансон“ № 5. Разположено е в ПИ с идентификатор 68138.1388.204 с площ от 235019 кв.м., съгл. Заповед за одобрение на КККР № РД-18-48/12.10.2011 г. на Изпълнителен директор на АГКК, ПИ с идентификатор 68134.1200.804 с площ от 9415 кв.м., съгл. Заповед за изменение на КККР № 18-6595-07.08.2018/07.08.2018 г. на Началник на СГКК – София и ПИ с идентификатор 68134.2821.2601 с площ от 10373 кв.м., съгл. Заповед за одобрение на КККР № РД-18-39/20.07.2011 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Поземлените имоти са собственост на „БДЖ – Пътнически превози“ ЕООД. Съгласно предвижданията на действащия подробен устройствен план (ПУП) зоната е отредена за територия на транспорта, НТП за депо за релсов транспорт.

На територията на депото е изградена железопътна инфраструктура, сгради и съоръжения с различно предназначение – цехове, складове, обслужващи сгради, АМИВАГ и др.

Изготвянето на идеен проект за реконструкция и модернизация на съоръженията и железопътната инфраструктура на територията на Вагонно депо Надежда при „БДЖ – Пътнически превози“ ЕООД е свързано с реализиране на проект на НК „Железопътна инфраструктура“ с предмет „Проектиране и строителство за модернизация на коловозно развитие на Централна гара София и жп участък Централна гара София-Волуяк за проект „2014-BG-TMC-0133-W – развитие на железопътен възел София: железопътен участък София-Волуяк“. Извършването на реконструкцията и модернизацията на съоръженията и железопътната инфраструктура има за цел привеждане на тази част от железопътната инфраструктура и сграден фонд, в техническо състояние, съответстващо на нормативните изисквания, отговарящи за този вид съоръжения, осигуряване на непрекъснат технологичен процес, обезпечаване на безопасността на движението, гарантиране на надеждната експлоатация на ПЖПС във ВД „Надежда“, съобразно технологичните и експлоатационни процеси в Дружеството към настоящия момент.

### 2. Съществуващо положение:

#### 2.1. Железопътна инфраструктура и коловозно развитие:

Към настоящия момент съществуващото коловозно развитие и част от съоръженията не отговарят на технологията на работа при подготовката и екипирането на влаковите състави във ВД „Надежда“ и не са съобразени с новата организация на влаковата работа, след приключване на обект: „Проектиране и строителство за модернизация на коловозно развитие на Централна гара София и жп участък Централна гара София-Волуяк за проект „2014-BG-TMC-0133-W - развитие на железопътен възел София: железопътен участък София-Волуяк“ и не са в съответствие с приетите правила за съвместна работа между ДП „НКЖИ“ и „БДЖ – Пътнически превози“ ЕООД.

## 2.2. Сграден фонд:

Към настоящия момент техническото състояние на сградния фонд във Вагонно депо Надежда не отговаря на технологията на работа при подготовката и екипирането на влаковите състави във ВД „Надежда“, не са съобразени с новата организация на влаковата работа, след приключване на обект: „Проектиране и строителство за модернизация на коловозно развитие на Централна гара София и жп участък Централна гара София-Волуяк за проект „2014-BG-TMC-0133-W - развитие на железопътен възел София: железопътен участък София-Волуяк“ и не са в съответствие с приетите правила за съвместна работа между ДП „НКЖИ“ и „БДЖ – Пътнически превози“ ЕООД. Състоянието на сградния фонд не удовлетворява в пълна степен изискванията на чл. 169 от ЗУТ и чл.16 и чл.19 от Наредба № 7/ 1999г. за минималните изисквания за ЗБУТ на работните места и при използване на работното оборудване, според които сградите в които са разположени работните места трябва да имат конструкция и експлоатационна сигурност съгласно предназначението им и да осигуряват безопасни условия на труд и опазване здравето и живота на работниците.

Сградите свързани с експлоатационната дейност в депото предмет на преустройство, реконструкция и основен ремонт, съгласно Окончателен протокол от 09.11.2022г. на първа работна група от технически съвет, назначен със Заповед № 01-16-332/07.07.2022г. на Управителя на „БДЖ-ПП“ ЕООД, са както следва:

### ✓ „Екипировъчен цех“

#### Техническа характеристика на сградата и предназначение:

Описание: Работно хале и обслужващи помещения и канцеларии

Предназначение: Производствена

Етажност: Състои се от три тела: Екипировъчно хале – едноетажно, Едноетажна пристройка - канцеларии и работилници, Двуетажна пристройка – канцеларии и работилници

Застроена площ: 12 000 кв.м

Строително-конструктивна система: Стоманобетонни колони и стоманени ферми, стоманобетонни колони и стоманобетонни панели, ограждащи тухлени зидове

Покрив: Хале - Двускатен - стоманени ферми и ЛТ ламарина; Едноетажна пристройка – плосък покрив с наклон 7% бетонови панели и ламаринена обшивка; Двуетажна пристройка – плосък покрив бетонови панели и мазана хидроизолация

Външни стени: Пръскана мазилка

Дограма: Метална, еднокатна

Година на построяване: 1953 г.

Изградени инсталации: Електрическа, Водопроводна, Канализация

#### Съществуващо положение:

Вследствие на дългия период на експлоатация, в който не са извършвани ремонтни дейности сградата се нуждае от основен ремонт.

Носеща конструкция – обрушени носещи колони в долната част, наличие на пукнатини, разрушено е минималното бетонно покритие на армировката, вследствие на което армировката е

силно корозирала. Тухлените зидове са силно обрушени, на места изкъртени и с пукнатини. Разрушена е мазилката по голяма част от вътрешните стени в северната част на халето. Съгласно изготвена през 2007 г. „Експертна оценка и статико-динамични изчисления на носещата конструкция” на сграда Екипировъчно хале са направени предписания на мерки за отстраняване на установените дефекти в конструкцията на сградата – носещи колони, стоманени ферми, тухлени зидове и покривна конструкция. По направените предписания е необходимо да се изготви конструктивен проект за усиляване и отстраняване на установените дефекти в конструкцията.

Покривна конструкция – Покривът на екипировъчното хале е двускатен покрив с горно осветление /оберлихт/. Покривното покритие е изпълнено от листове поцинкована ламарина върху дъсчена обшивка накована към покривните столици, които стъпват върху стоманените ферми. Покривната ламарина е силно корозирала и на много места разкачена от дъсчената обшивка поради което са се образували множество джобове. На тази височина при по-силен вятър, вследствие на пулсащите и завихрянето при вятър е възможно откъсването на ламарината и предизвикването на сериозни инциденти. Покрива на едноетажната и двуетажната пристройка е стоманобетонен плосък покрив с наклон 7%, с обшивка от листове ламарина. През годините са извършвани няколко частични ремонта. Част от плоския покрив е ремонтиран, като е положена мазана еластична хидроизолация, друга част е с подменена ламаринена обшивка. В останалите зони, където не е извършван ремонт ламарината е силно корозирала и изгнила. В канцелариите има течове върху работното оборудване, разрушени и подкоружени са мазилките по таваните, има падащи късове мазилка в помещенията и всекидневно се създават предпоставки за инциденти по време на работа. Влошени са експлоатационните и битови условия на работа. Условието на труд не отговарят и нарушават чл.16 и чл.19 от Наредба № 7/ 1999г. за минималните изисквания за ЗБУТ на работните места и при използване на работното оборудване.

Фасади и дограма - Мазилката по фасадите в момента е вароциментова пръскана мазилка. По всички фасади тя е силно напукана, в определени зони липсва и се виждат тухлените зидове. При извършване на ремонтните работи по фасадите с оглед на правилата и техническите изисквания към енергийната ефективност и осигуряване на добър микроклимат в сградата и съгласно Наредба № 7 от 2004г. за енергийна ефективност на сгради, следва да бъде положена топлоизолация по фасадите и подменена съществуващата метална дограма с PVC дограма.

Отоплителна инсталация – В момента няма изградена отоплителна инсталация в сградата, което изключително затруднява работния процес през зимния сезон.

С цел запазване конструкцията на сградата, нормалната експлоатация и подобряване условията на труд на работното място за персонала в Екипировъчен цех е необходимо да се предприемат мерки и извършат неотложни строително ремонтни дейности, както в халето за почистване и екипиране на вагони, така и в обслужващите канцеларии и работилници.

Необходимите СМР, които следва да се извършат в сграда Екипировъчен цех на територията на ВД Надежда при „БДЖ – Пътнически превози” ЕООД за да бъде приведена във вид и състояние отговарящо на нормативните документи и изисквания са както следва:

| Наименование  |
|---|
| Изготвяне на конструктивен проект за усиляване на носещата конструкция на Екипировъчно хале, след изготвяне конструктивно обследване на конструкцията |
| Ремонт на носещата конструкция на Екипировъчно хале - колони, ферми, тухлени зидове   |
| Основен ремонт на покривна конструкция - подмяна на обшивка и покривно покритие, ремонт на оберлихт /хале, ниска и висока пристройка/                 |

|  |
|--|
| Проектиране и изграждане на отоплителна инсталация в Екипировъчен цех                            |
| Възстановяване на осветлението в Екипировъчно хале   |
| Реконструкция и модернизация „Перално помещение“   |
| Ремонт на бетонови площадки  |
| Основен ремонт на вътрешни инсталации – електрическа, водопроводна, канализационна               |
| Архитектурно-възстановителни дейности на външни и вътрешни настилки, облицовки, смяна на дограма |

✓ **„Ремонтен цех“**

**Техническа характеристика на сградата и предназначение:**

**Описание:** Работно хале и обслужващи помещения и канцеларии

**Предназначение:** Производствена

**Етажност:** Състои се от три тела – Ремонтно хале – едноетажно, Южна пристройка – канцеларии на администрация, Битова сграда

**Застроена площ:** 10 780 кв.м

**Година на построяване:** 1973 г.

Основната сграда на халето на „Ремонтен“ цех е влязла в експлоатация през 1973 г., пристройките са достроявани през годините, а сградата на западната фасада – Бани и съблекални е построена и влязла в експлоатация през 1992 г. Конструктивната композиция на тези сгради е с различни схеми съобразно конкретното им предназначение

**Хале „Ремонтен цех“**

Сградата на халето е с габарити 55/169/11,5 м и застроена площ 9 240 м<sup>2</sup>.

Обемно-планировъчното решение на носещата конструкция на сградата на халето е сглобяема стоманобетонна, съобразено с габаритите на производственото обзавеждане и действащите натоварвания от технологията на производството. Вертикалните носещи елементи са стоманобетонни колони 60/40 см с надлъжно конструктивно междуосие 6.0 м, а напречното е 18.0 м. Височината от готовия под до долния ръб на основната носеща покривна конструкция – вренделова греда е 12.0 м, върху които са монтирани стоманобетонните покривни панели. Конструктивна и технологична особеност е оборудването на халето с мостови хоризонтален кран. Подкрановия път на мостовите кранове се осигурява от стоманобетонни подкранови греди, монтирани върху късите конзоли на колоните, върху които е монтирана подкранова релса. По този начин се осъществява преместването на товарите в надлъжна посока на цеха. Преместването на товарите в напречна посока е посредством движението на количка, на която е окачено въжеза повдигане на товара, по моста на крана.

Сградата на халето е трикорабна и с оглед осигуряването на добро естествено осветление в цеха е изграден правоъгълен фунар, представляващ надстройка над покривната площ над всеки кораб. Стенното ограждане на северната фасада е изпълнено от сглобяеми фасадни панели от стоманени единични прозорци СЕП и бетонови скари. Най долния ред фасадни панели, стъпващи върху фундаментите са еднослойни, цокълни. По западната и източната фасада ограждащите стени са от тухлен зид от плътни тухли. От Юг е разположена пристройка за обслужващите халето работилници и канцеларии.

Покривната обшивка на халето е подменена през 2005 г. и се състои от трислойна битумна хидроизолация, горния слой е с посипка и подменени ламаринени обшивки около фуги, улици водостоци, ламаринени поли, шапки и др. и е в много добро състояние.

В конструктивно отношение видимо сградата на халето е в добро състояние и отговаря на необходимите нормативни и експлоатационни изисквания.

#### Южна пристройка

Сградата на пристройката е с габарити 9,5/169/6 (средна височина) м, разделена с деформационна фуга от основната сграда на халето. В нея се помещават работилниците към цех „Ремонтен” и канцелариите на администрацията. Режимът им на обитаване е като този на халето – от 7.0 до 17.0 ч. всеки ден без събота и неделя.

Носещата конструкция на Южната пристройка е от монолитен стоманобетон – колони, греди, плочи. Ограждащите елементи са бетонови панели с дебелина 20 см и тухлени зидове от плътни тухли с дебелина 25 см и двустранно измазани с варопясъчна мазилка. Покривната обшивка е три типа:

Тип 1 – ламаринена обшивка, бетонова плоча 12 см, окачен таван от ламаринени ламели;

Тип 2 – ламаринена обшивка, бетонова плоча 12 см, вароциментова мазилка;

Тип 3 – битумна обшивка, бетонова плоча 12 см, вароциментова мазилка.

През годините на експлоатация са правени ремонти по фасади и дограма. Покривните изолации са подменени през 2005 г. и са в добро състояние.

В сградния комплекс на цех „Ремонтен” работят средно 150 човека.

#### Битова сграда

Тя е построена и влязла в експлоатация през 1992 г. В нея са обособени санитарно битови помещения – бани, тоалетни, съблекални и помещения за отдих и е с режим на обитаване, както на халето, в съответствие с работното време на работниците. Представлява конструкция от монолитни стоманобетонни колони, греди и плочи с тухлени преградни зидове от решетъчни тухли четворки с дебелина 25 см. Характерно в конструктивно отношение е, че е изградена на насип от 70 см. Настилката е армирана бетонова с мозаечно покритие. Покрива е плосък – стоманобетонова плоча от 12 см, отдолу измазан с вароциментова замазка и ЛТ ламарина за покритие.

След направения оглед се установи наличие на доста компрометирани участъци по вътрешна и външна мазилка, по настилките и по общото техническо състояние на сградата.

Необходимите СМР които следва да се извършат в сградата Ремонтен цех на територията на ВД Надежда при „БДЖ- Пътнически превози” ЕООД за да бъде приведена във вид и състояние отговарящо на нормативните документи и изисквания са както следва:

| Наименование   |
|--|
| Проектиране и изграждане на отоплителна инсталация в Ремонтен цех                                |
| Архитектурно-възстановителни дейности на външни и вътрешни настилки, облицовки, смяна на дограма |
| Основен ремонт на покривното покритие и остъкляване/оберлихти/                                   |
| Основен ремонт на вътрешни инсталации – електрическа, водопроводна, канализационна               |
| Изграждане на енергоспестяващо осветление в Ремонтен цех   |

✓ „Пост 14”

#### Техническа характеристика на сградата и предназначение:

Описание: Обслужваща

Етажност: Два етажа

Застроена площ: 39 кв.м

Строително-конструктивна система: Стоманобетонени колони и греди, ограждащи тухлени зидове

Покрив: плосък покрив с хидроизолация

Външни стени: Пръскана мазилка

Дограма: Метална, еднокатна

Година на построяване: .....

Изградени инсталации: Електрическа, Водопроводна, Канализация

### Съществуващо положение:

Вследствие на дългият период на експлоатация, в който не са извършвани ремонтни дейности сградата се нуждае от основен ремонт.

Необходимите СМР, които следва да се извършат в сградата Пост 14 на територията на ВД Надежда при „БДЖ – Пътнически превози“ ЕООД за да бъде приведена във вид и състояние отговарящо на нормативните документи и изисквания са както следва:

| Наименование   |
|--|
| Архитектурно-възстановителни дейности на външни и вътрешни настилки, облицовки, смяна на дограма |
| Основен ремонт на покривното покритие  |
| Основен ремонт на вътрешни инсталации – електрическа, водопроводна, канализационна               |

### 3. Цел и обхват на задачата.

#### 3.1. Заснемане на съществуващото положение на в т.ч.:

- железопътна инфраструктура и коловозното развитие, определяне на местоположението, изготвяне на жп варианти, технически параметри и задължителни точки на преминаване при изготвяне на вариантите с конкретизиране на възможните решения;
- съществуващи надземни и подземни комуникации;
- сграден фонд;

#### 3.2. Спазване на Технологичната последователност на работа в техническа гара Надежда:

- Приемане на влаков състав с вагони и локомотив или мотрисен влак;
- При необходимост откачване на локомотива и придвижване до екипировъчен пункт в рамките на депото или за ремонт в локомотивно депо София;
- Основен технически преглед на влаковия състав и евентуално изваждане на вагон и попълване с друг;
- Източване на вакуумни тоалетни или почистване на тоалетни отворен тип;
- Външно измиване на ПЖПС през „АМИВАГ“;
- Текущ безотцепъчен ремонт на влаковия състав - ходова част, вътрешно оборудване;
- Почистване и екипиране на ПЖПС;
- При необходимост придвижване на състава на отправен коловоз;
- Предварително отопление/охлаждане със или без локомотив;
- Прикачване на влаковия локомотив;
- Извършване на технически преглед, извършване на проба А и издаване на ВП-11;
- Приемане на влака от превозната бригада;
- Заминаване на влака за гара София.

### 3.3. Промени в коловозно развитие и изграждане на инсталации и съоръжения:

- Коловози от 1 до 7 и от 51 до 57 да бъдат обособени като приемно-отправни коловози (ПОК);

- Коловози от 51 до 57 и от 1 до 7 в техническа гара Надежда заедно с прилежащото им стрелково развитие да бъдат електрифицирани (изграждане на контактна мрежа 25 KV). Изграждането на контактна мрежа да продължи по II изтеглителен коловоз страна Волуяк, след стрелка № 585 на разстояние до 100 м след стрелката;

- Коловози от 51 до 57 и от 1 до 7 в техническа гара Надежда да бъдат оборудвани с излази за напрежение АС 3Р 0.4 kV, 0.23kV, DC 24 V, през 25 метра, а от западната страна на коловозите с излази за напрежение АС 1500 V и инсталации за съгъстен въздух 5 bar с кран машинист и 10 bar за проверка на работата на допълнителните системи на ПЖПС;

- Да се електрифицират (25 kV) от 15 до 19 коловози до вратите на екипировъчния цех страна изток и на III успореден към гара София;

- Да се електрифицират (25 kV) 20 коловози, 21 и 22 „пощенски“ коловози с развитие на необходимата инфраструктура за извършване на екипировъчен преглед на ТПС.

### 3.4. Изграждане на ново стрелково развитие:

- Да се предложи проектантско решение относно: „Свързване на I и III успореден коловоз от страна гара София към 21 коловоз“;

- Свързване на I и III успореден коловоз от страна гара София към 21 коловоз;

- Свързване на коловози от 4 до 12 с коловози от 51 до 57.

- Изграждане на следните инсталации и съоръжения на коловози от 9 до 19:

- Инсталация с излази за напрежения АС 3Р 0.4 kV, 0.23kV, DC 24 V през 25 м;

- Инсталация за почистване на вакуумни тоалетни с излази през 25 м;

- Инсталация за вода с излази през 25 м;

- Инсталация за напрежение АС 1500 V от двата края на коловозите;

- Инсталации за съгъстен въздух 5 bar с кран машинист и 10 bar за проверка на работата на допълнителните системи на ПЖПС със захранване от двата края на коловозите;

- Инсталация за вакуумно почистване на интериора на подвижния железопътен състав.

- Обособяване на 8 коловоз за почистване на тоалетни – отворен и затворен (вакуумен) тип с инсталация за вакуумни тоалетни и за вода с колонки през 25 м с рампи за качване на персонала за почистване.

- Коловози от 15 до 18 да се реконструират по модела на 19 коловоз, като се предвидят допълнително изграждане на:

- Повдигане нивото на съществуващите площадки с 200 мм, изравняване нивата на площадки и релсов път на коловози от 15 до 18;

- Изграждане на преходни мостове за осигуряване на възможност за напречно преминаване на персонала през ремонтните канали през 50 метра;

- Да се изградят стълби за слизване на персонала от площадката в страничните канали, както и проходни отвори за преминаване от страничен в среден канал през 50 метра;

- Изграждане на естакади на коловози от 15 до 19 за преглед и ремонт на покривното оборудване на подвижния състав.

- Изграждане на Маршрутно-компютърна централизация /МКЦ/ на цялата техническа гара Надежда с техническа възможност за обезопасяване на екипировъчните коловози. Оборудване на стрелките с инсталация за отопление.

- Основен ремонт на всички коловози, стрелки и стрелкови улици, включени в МКЦ.

- Изграждане на нова инсталация за външно измиване на вагони „АМИВАГ“, след моста пред I и II изтеглителни коловози, с цел всички влакови състави да минават през „АМИВАГ“, като за целта се затвори пешеходния прелез и се изгради пасарелка.

- Изграждане на бояджийска камера пред ремонтен цех страна запад.

- Изграждане на подбандажен струг пред ремонтен цех страна изток.
- 3.5. Ремонт на съществуващи и изграждане на нови сгради и съоръжения:
  - Основен ремонт сграда Екипировъчен цех и коловозите в нея;
  - Основен ремонт сграда Ремонтен цех и коловозите в нея;
  - Проучване за възможността за изграждане на допълнителна сграда за почивка на локомотивен, превозен и технически персонал или преустройство на съществуващите помещения за осигуряване на необходимите места за почивка;
  - Основен ремонт на Пост 14.

#### 4. Изисквания към проекта:

4.1. Изготвяне на Идеен проект за реконструкция и модернизация на съоръжения и железопътна инфраструктура на територията на Вагонно депо Надежда при „БДЖ – Пътнически превози“ ЕООД.

Обхватът и съдържанието на идейния проект да осигуряват възможност за:

- Ползване на идейния проект, като задание за следващата фаза на проектиране;
- Избор на строително-конструктивно решение, инсталационни и технологични решения в степен, осигуряваща възможност за последователно изпълнение на строително-монтажни работи (СМР), системи за безопасност и др.

- Разработване на варианти на проектните решения на идейния проект (при необходимост).

- Определяне на окончателното трасе на железопътните коловози и най-ефективния вариант за реконструкция на съществуващите.

- Да бъде съобразен с определеното място за изпълнение на строителните дейности, съществуващите условия на работа на ремонтния персонал, действащите български закони, стандарти, нормативи, правилници и инструкции за безопасна работа и екологични норми.

- Проектните решения да са икономически и технологично обосновани, както и да са съобразени с максималното използване на съществуващи системи и съоръжения, собственост на „БДЖ – Пътнически превози“ ЕООД.

- При необходимост да се извършват геоложки проучвания – сондажи, прокопки и геофизични изследвания и да се съставят инженерно-геоложки карти на местността и надлъжен геоложки профил по оста на съоръженията в мащаб от 1:1000 до 1:2000, които да посочват вида на почвите, класификация по устойчивост, приблизителните слаби места по трасето и в района на вагонното депо.

- всички части на проекта се изработват в обем и съдържание, достатъчни за изясняване на проектното решение и извършване на предварителна оценка на съответствието с подробния устройствен план и със съществените изисквания към строежите за издаване на разрешение за строеж;

#### 4.2. Съдържание на проектната разработка във фаза Идеен проект:

1. Части за архитектура и конструкции:

- а) Архитектурна;
- б) Конструктивна;

2. Части за инсталации и мрежи на техническата инфраструктура:

- а) Водоснабдяване и канализация;
- б) Електрическа (електроснабдяване, електрообзавеждане и електрически инсталации);
- в) Топлоснабдяване, отопление, вентилация и климатизация;

При изготвяне на проектната част на идейния проект следва да се разработят минимум два алтернативни варианта за избор на най-подходяща, целесъобразна и ефективна отоплителна



система за отопление на сградите, с възможност за изграждане на икономични и екологични енергийни решения, на територията на Вагонно депо Надежда.

г) Енергийна ефективност, чийто обхват и съдържание са определени съгласно Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия;

д) Газоснабдяване (при необходимост);

3. Части за устройство на прилежащия към обекта терен:

а) Геодезическа (трасировъчен план и вертикална планировка);

б) Паркоустрояване и благоустрояване;

в) Инженерна геология и хидрогеология (при необходимост);

г) Хидротехнически проучвания - Хидрология и хидравлика (при необходимост);

4. Част технологична – съобразена и с изискванията на т 3.2. от настоящия документ;

5. Част пожарна безопасност, чийто обхват и съдържание са определени съгласно Наредба № 13-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;

6. План по безопасност и здраве, чийто обхват и съдържание са определени съгласно Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;

7. Част организация и безопасност на движението;

8. Част план за управление на строителните отпадъци с обхват и съдържание съгласно чл. 4 и 5 от Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, приета с ПМС № 277 от 2012 г.;

9. Други проектни части при сложни и комплексни обекти:

а) Обща обяснителна записка, поясняваща предлаганите проектни решения и съответствието им с изискванията по ЗУТ за безопасна, сигурна, здравословна и достъпна за всички среда и изчисления, обосноваващи проектните решения, които се включват по преценка на проектанта, или когато се изискват със заданието за проектиране (договора за проектиране);

б) Генерален план;

в) Сметна документация.

10. Шумозащита (при необходимост);

11. Сигнализация;

12. Система за ERTMS/ETCS /Европейска железопътна система за управление движението на влаковете/Европейска система за контрол на влаковото движение/ (при необходимост);

13. Централно диспечерско управление (ЦДУ);

14. Контактна мрежа;

15. Тягови подстанции;

16. SCADA /Непрекъснат контрол и получаване на информация/ (при необходимост);

17. Телекомуникации;

18. Пресичания;

19. Проектни части при специфични обекти:

19.1. „Железен път долно и горно строене“:

- ситуационен план на реконструирувания район в мащаб 1:5000;
- надлъжни профили за всеки коловоз поотделно в мащаб 1:2000/1:200, на които да е показан естествения терен или положение на съществуващия железния път, местоположението на хоризонталните и вертикални криви, съоръженията и пресичанията;
- типови напречни профили в мащаб 1:200, в които по участъци е посочена конструкцията на земното платно и на горното строене;
- напречни профили в мащаб 1:200 – на всеки 100 m в характерни точки;
- геоложки и хидрогеоложки проучвания (при необходимост);
- конструктивни решения за съоръженията – площадки, преходни мостове, рампи, стълби от площадките към страничните канали, проходни отвори за преминаване, пасарели, естакади, инсталации за напрежение, вакуумни инсталации, инсталации за вода, инсталации за съгъстен въздух, инсталация за външно измиване на вагони, бояджийска камера, подбандажен струг, необходимата за изграждане инфраструктура за извършване на екипировъчни прегледи на ТПС изравняване нивата на площадки и релсов път, Маршрутно-компютърна централизация /МКЦ/ на техническа гара Надежда, инсталации за стрелково отопление и др.;
- конструкция на железния път, контактната мрежа и системите на осигурителната техника, сигнализацията и телекомуникациите;
- при необходимост от отчуждаване на терени – устройствени планове с указани устройствени територии и зони, при спазване на изискванията на действащото законодателство.
- таблици с основните технически показатели на обекта и на прогнозната стойностна сметка по уедрени показатели.

При необходимост от други неописани проектни части, същите да бъдат изработени в обем и съдържание, достатъчни за изясняване на проектното решение и извършване на предварителна оценка на съответствието с подробния устройствен план и със съществените изисквания към строежите за издаване на разрешение за строеж.

4.3. Да се разработи в съответствие с изискванията на:

- Закон за устройство на територията;
- Закон за енергийна ефективност;
- Закон за енергетиката;
- Закон за техническите изисквания към продуктите;
- Закон за здравословни и безопасни условия на труд;
- Закон за опазване на околната среда;
- Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради;
- Наредба № 5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите;
- Наредба № 2 от 2008 г. за проектиране, изпълнение, контрол и приемане на хидроизолации и хидроизолационни системи на сгради и съоръжения;
- Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти;

- НАРЕДБА № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти;
- Наредба № 16-1594 от 2013 г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради;
- Наредба № РД-16-1058 от 2009 г. за показателите за разход на енергия и енергийните характеристики на сградите;
- Наредба № 15 от 2005 г. за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и експлоатация на обектите и съоръженията за производство, пренос и разпределение на топлинна енергия, както и методиките за нейното прилагане.
- Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, приета с Постановление № 325 на Министерския съвет от 2006 г.
- Наредба №Е-РД-04-1 от 22.01.2016г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания, включващо Доклад за обследване за енергийна ефективност;
- Наредба №Е-РД-04-2 от 22.01.2016г. за показателите за разход на енергия и енергийните характеристики на сградите;
- Наредба № РД-02-20-1 от 5.02.2015 г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България;
- Наредба №4 от 2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн., ДВ, бр.51 от 2001г., изм.,бр.84 и 96 от 2009г.);
- Наредба № 7 от 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони;
- Наредба №3 от 2004г. за устройство на електрическите уредби и електропроводни линии;
- Наредба № РД-02-20-2 от 26.01.2021 г. за определяне на изискванията за достъпност и универсален дизайн на елементите на достъпната среда в урбанизираната територия и на сградите и съоръженията.;
- Наредба № 2/22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- Наредба № РД-02-20-3 от 2.12.2020 г. за техническите изисквания за проектиране, монтаж, контрол, приемане и експлоатация на скелета;
- Наредба за безопасната експлоатация и техническия надзор на повдигателни съоръжения, приета с ПМС № 199 от 2010 г.;
- Наредба №13-1971/29. 10. 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.;
- Наредба № РД-02-20-19 от 29.12.2011г. за проектиране на строителните конструкции на строежите чрез прилагане на европейската система за проектиране на строителни конструкции;
- Наредба № 3/2004 г. за основните положения за проектиране на конструкциите на строежите и за въздействията върху тях;
- Наредба № РД-02-20-2 от 8.06.2016 г. за проектиране, изпълнение, контрол и приемане на хидроизолационни системи на строежите;
- Наредба № 15 от 28.07.2005 г. за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и експлоатация на обектите и съоръженията за производство, пренос и разпределение на топлинна енергия;
- Наредба № 7 от 23 септември 1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване;
- Наредба № 3 от 19 април 2001 г. за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място

- Наредба № 55 от 29 януари 2004 г. за проектиране и строителство на железопътни линии, железопътни гари, железопътни прелези и други елементи от железопътната инфраструктура“;
- Наредба № 57 за постигане на оперативна съвместимост на националната железопътна система с железопътната система в рамките на Европейския съюз, 09.06.2004;
- Наредба №58 за правилата за техническата експлоатация, движението на влаковете и сигнализацията в железопътния транспорт, 02.08.2006 г.;
- Наредба №4 за железопътните прелези, 23.07.1997 г.;
- Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, Обн. ДВ. бр.98 от 8 Декември 2017г.;
- Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти;
- Инструкции за шенаж и репераж на железния път, 2010 г.;
- Инструкции за устройство и поддържане на горното строене на железния път и железопътните стрелки, 2022 г.;
- Инструкция за устройство и поддържане на земното платно за жп линии, 2010 г.;
- Инструкция за ремонт и поддържане на изкуствените съоръжения (тунели, мостове и водостоци), 2005 г.;
- Инструкция № РД-02-20-12 от 3 август 2012 г. за преобразуване на съществуващите геодезически и картографски материали и данни в „Българска геодезическа система 2005“;
- Технически норми за устройство, построяване и ремонт на безнаставов релсов път, 2018 г.;
- Технически изисквания към елементите на железопътната инфраструктура, 2019 г.
- Всички действащи към момента закони, наредби, еврокодове и стандарти, относими към предмета на поръчката.

**Работна група:**

..... инж. Кирил Георгиев  
Ръководител отдел „Управление на собствеността“

..... инж. Гергана Димова  
Главен експерт НДИР, ППП София

..... инж. Иван Георгиев  
Главен експерт „ПРЖПС“

..... инж. Димчо Динчев  
Старши експерт „ПРЖПС, ППП София“

Замислено на основание  
Решение 2016/679